



PÄÄTÖS

KLA/1021/55.01/2026

Kangasalan kaupunki

1 (7)

Ympäristö- ja rakennusvalvonta

10.8.2026

Päätös melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta,
Astora-Rakennus Oy, paalutus, Finnentie 1

Asia

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

Ilmoituksen tekijä

Astora-Rakennus Oy
Konepajanranta 4
28100 PORI
Y-tunnus: 2502795-5
yhteyshenkilö: Markku Laiho, puh. 044 7587010,
sähköposti: markku.laiho@astora.fi

Asian vireilletulo ja peruste

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus on toimitettu Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluun 10.7.2026. Ilmoitusta on päivitetty 22.7.2026 ja 29.7.2026.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisesti toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, josta aiheutuvan melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisesti annettava ilmoituksen johdosta päätös, jossa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämisestä. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.



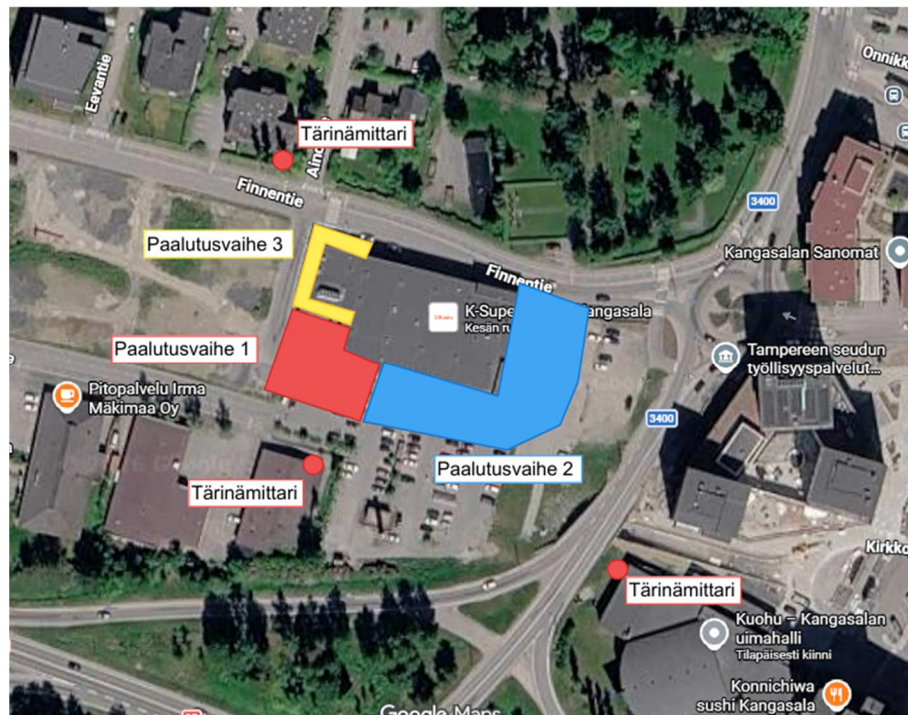
Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä paalutuksesta, kun paalutusta tehdään yli 5 työpäivää.

Ilmoitettu toiminta ja sen vaikutukset

Astora-Rakennus Oy:n toimittama ilmoitus koskee Kangasalan K-Supermarketin laajennukseen liittyen tehtävää paalutustyötä kiinteistöllä 211-454-2-449 osoitteessa Finnentie 1, Kangasala. Paalutusta tehdään 24.8.2026–30.9.2027 välisenä aikana arkipäivisin kello 7-18. Paalutukset toteutetaan kolmessa vaiheessa seuraavina ajankohtina:

- paalutusvaihe 1: 8-9/2026, koepaalutus 1 päivä ja paalutus 5 päivää
- paalutusvaihe 2: 1-3/2027, paalutusjakson kesto arviolta 10 päivää
- paalutusvaihe 3: 6-8/2027, paalutusjakson kesto arviolta 2 päivää

Toiminnan lähimpinä häiriintyvinä kohteina on asuinkiinteistöjä. Lähin asuinkiinteistö sijaitsee Ainontielle noin 25 metrin etäisyydellä toiminnasta. Toiminnan sijainti ja sen lähiympäristö on esitetty kuvassa 1. Toiminta sijoittuu Kirkko-harju-Keisarinharjun 2-luokan pohjavesialueelle.



Kuva 1 Toiminnan sijainti ja lähiympäristö

Paalutusta tehdään teräspaalutukseen käytettävällä kaivinkoneella. Paalutuksesta muodostuva melutaso 10 metrin etäisyydellä toiminnasta on arvioitu olevan 88 dB. Toiminnasta muodostuvaa melutasoa ei seurata, mutta tärinää



seurataan lähimpiin asuntoihin asennetuilla tärinämittareilla. Ilmoituksen mukaan toiminnasta tiedotetaan kiinteistöä vastapäätä sijaitsevia rakennuksia Finnentien puolella.

Asian käsittely

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan sijoittuminen, ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Toimivalta

Viranomaislautakunta on siirtänyt kokouksessaan 30.6.2026 42 § toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle mm. ympäristönsuojelulain 118–120 §:ien mukaisten ilmoitusten käsittelyn ympäristöpäällikölle, ympäristötarkastajille ja ympäristösuunnittelijalle.

Päätös

Astora-Rakennus Oy:n tekemä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus on tarkastettu. Toiminta voidaan suorittaa ilmoituksen mukaisesti sekä seuraavia määräyksiä noudattaen:

1. Paalutustyötä saa tehdä 24.8.2026–30.9.2027 välisenä aikana arkisin kello 7-18.00. Arkipyhinä paalutusta ei saa tehdä. (YSL 122 §)
2. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä, on toimitettava etukäteen tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on toimitettava ainakin alle 200 metrin etäisyydellä toiminnasta sijaitseville asuinkiinteistöille sekä osoitteessa Finnentie 11 sijaitsevaan hoivakotiin. (YSL 122 §, YSM 17)
3. Paalutustyö on suoritettava niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän melu-, pöly-, tärinä- ja muita haittoja lähimpiin altistuviin kohteisiin ja ympäristöön. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa lähimpiin altistuviin kohteisiin ja/tai ympäristöön, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan estämiseksi. (YSL 122 §)



4. Työmaalla muodostuvat hulevedet on johdettava ja tarvittaessa käsiteltävä työmaalla siten, etteivät ne aiheuta haittoja ympäristölle tai hulevesi- taikka viemäriverkostolle. Toiminnassa tulee noudattaa rakennusai-kaisten työmaavesien hallintasuunnitelmaa (päivätty 24.7.2026). Tarvitta-essa hulevesisuunnitelmaa tulee päivittää, mikäli vesien käsittelyä on tarve tehostaa tai muuten muuttaa haittojen ehkäisemiseksi. Työmaave-sien johtaminen hulevesiverkoston edellyttää verkoston omistajan lu-paa. Työmaavesien johtamisesta hulevesiverkoston on sovittava etukä-teen Kangasalan kaupungin kanssa ennen niiden johtamista hulevesiver-kostoon. Työmaavesien hallinnassa on huomioitava alueen ympäristön erityispiirteet. On huomioitava, että esitetty toiminta tapahtuu Kirkko-harju-Keisarinharju 2-luokan pohjavesialueella ja että alueen hulevedet johtuvat Kirkkojärveen, joka on luonnonsuojelualue sekä Natura 2000- aluetta. (YSL 122 §, YSM 9 §)
5. Vaarallisten aineiden varastointi ja käsittely tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty.

Ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttonestesäiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne. Säiliöiden on oltava kaksoisvaippaisia tai ne on varustettava kiinteällä säiliökokoa vastaavalla valuma-altaalla tai katetulla suoja-altaalla, jonka tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemi-kaalin vaarallisuuden mukaan. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti. Öljy- ja polttonestesäiliöt on varustettava laponestolla ja yli-täytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön es-tämiseksi. Työmaa-alueilla siirrettävän polttonestesäiliöiden alustan ei tarvitse olla tiiviiksi pinnoitettu, jos säiliö on rakenteeltaan valuma-al-taallinen, kaksoispohjainen tai – vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen.

Pohjavesialueella maanpäälliset säiliöt, joissa on kaksoisvaippa tai kiin-teä umpinainen valuma-allas, tulee varustaa säiliön välitilan vuotojen ilmaisujärjestelmällä tai muuten siten, että säiliöiden tiiveys on todet-



tavissa. Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien tai jätteiden kuin polttonesteiden varastoiminen työmaa-alueella on kielletty.

Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa ja rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty. Pohjavesialueella työmaa-alueen säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikan on oltava tiiviiksi pinnoitettu tai suojattu muuten siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja muita ensitorjuntavälineitä mahdollisten vuotojen varalta. Vaarallisten aineiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. (YSL 122 §, YSM 10 § ja 11 §)

Päätöksen perustelut

Päätöksessä mainitut määräykset ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toimittaessa tehdyn ilmoituksen ja ilmoituksesta annetun päätöksen määräysten mukaisesti toiminta ei ennalta arvioiden aiheuta terveyshaittaa eikä merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta on tilapäistä. Toiminta ei vaikuta merkittävästi yleisiin eikä yksityisiin etuihin, eikä ympäristönsuojelulain 121 §:n mukainen kuuleminen ole täten tarpeen.

Määräys 1. Työajat on myönnetty ilmoituksen mukaisesti. Erityistä melua ja tärinää aiheuttavan paalutustyön suorittaminen on kuitenkin kielletty arkipyhinä, jotta turvataan lähimpien häiriintyvien kohteiden lepo ja virkistys. Koska kyseessä on rakentamiseen liittyvä väliaikainen toiminta, ei ilmoituksen mukaisia toiminta-aikoja ole tarvetta erityisesti rajoittaa. Melupäätöksellä rajoitetaan ainoastaan meluilmoitusvelvollista, erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavaa toimintaa. Muutoin toiminnassa on noudatettava Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä.

Määräys 2. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin ja siten vähennetään koettuja haittoja.



Määräys 3. Toiminnasta aiheutuvia melu-, pöly- ja värinähaittoja tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin ja käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminta ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa naapurustolle.

Määräys 4. Työmaavesistä voi aiheutua muun muassa maaston vettymistä, uomien tai viemäreiden vettymistä ja veden samentumista sekä haitta-ainepitoisuuksien nousua. Työmaan hulevesien hallinnan ja käsittelyn tulee olla suunnitelmallista ja siihen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Toiminnanharjoittaja on esittänyt suunnitelman työnaikaisten hulevesien hallintaan ja laadittua suunnitelmaa tulee noudattaa. Tarvittaessa suunnitelmaa tulee päivittää, mikäli työmaavesien käsittelyä ja hallintaa on tarve tehostaa tai muuten muuttaa. Työmaavesien hallinnassa on tarpeen huomioida alueen ympäristön erityispiirteet.

Määräys 5. Maaperän ja pohjaveden suojaamiseksi on annettu määräys vaarallisten aineiden varastoinnista ja käsittelystä. Työmaiden polttoaineiden ja muiden vaarallisten aineiden varastointiin ja käsittelyyn tulee kiinnittää huomiota. Pohjavesialueella on maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi noudatettava erityistä varovaisuutta. Säiliöiden sijoittamiseen, huoltoon ja kunnossapitoon on kiinnitettävä erityistä huomiota. Toiminnanharjoittajan on varauduttava mahdollisiin onnettomuus- sekä vahinkotilanteisiin ja on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014), 118 §, 121 §, 122 §, 202 §

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 2021, 9 §, 10 §, 11 §, 17 § ja 18 §

Kangasalan kaupungin viranomaislautakunnan päätös 30.6.2026 § 42 (toimivallan siirtäminen)

Kangasalan kaupungin viranomaislautakunnan päätös 8.10.2024 § 59 (taksa)

Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään voimassa olevan maksutaksan mukainen maksu 600 €. Lasku toimitetaan erikseen.



Allekirjoitus

Anni Kelola
ympäristötarkastaja
p. 0503516506
ymparistonsuojelu@kangasala.fi

Tiedoksi

Ilmoittaja (Lupapiste)
Lupa- ja valvontavirasto (sähköpostitse)
Sisä-Suomen poliisilaitos (sähköpostitse)

Muutoksenhaku ja täytäntöönpano

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudesta liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti. Viimeinen muutoksenhakupäivä on 17.9.2026.

Päätös on tehty 10.8.2026. Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Kangasalan kaupungin verkkosivuilla 11.8.2026. Päätöksen tiedoksi saannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Liitteet

Valitusosoitus



Valitusosoitus

Viranomainen, jolle valitus tehdään:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 VAASA
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
puhelin: kirjaamo 029 5642 780 (ma–pe 8.00–16.15)
sähköinen asiointi: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen, ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valituskirjelmän sisältö:

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta sekä henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus
- postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (prosessiosoite)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä lisäksi ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto-oikeuden sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena.

Valituskirjelmän liitteet:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaisella
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valitusaika ja valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista Vaasan hallinto-oikeudelle hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus liitteineen voidaan toimittaa Vaasan hallinto-oikeuteen myös henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Valitusasiakirjat on jätettävä omalla vastuulla niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeiseen päivään mennessä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituksen valitusajassa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan tai laitoksen johtajalle. Tämän on toimitettava valitus viipymättä toimivaltaiselle tuomioistuimelle tai viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1020/2024) säädetään. Maksun suuruus on 310 euroa, ellei toisin määrätä. Tarkempia tietoja oikeudenkäyntimaksuista saa hallinto-oikeudesta.