



Kangasalan kaupunki
Ympäristö- ja rakennusvalvonta

PÄÄTÖS

KLA/673/55.01/2026

1 (9)

6.5.2026

Päätös melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Kreate Oy, Lamminrahkan pohjoisosan 3. vaiheen alueen infrarakentaminen, kallion louhinta ja hydraulisen iskuvasaran käyttö

Asia

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

Ilmoituksen tekijä

Kreate Oy
Patamäenkatu 7
33900 Tampere
Y-tunnus: 0168716-6
yhteyshenkilö: Alvar Peltola, puh. 0504108466,
alvar.peltola@kreate.fi

Asian vireilletulo ja peruste

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus on toimitettu Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluun 28.4.2026. Ilmoitusta on täydennetty 29.4.2026 ja 30.4.2026. *Ilmoitusvelvollisen tulee jatkossa huomioida, että meluilmoitus tulee toimittaa ympäristönsuojelulain mukaan viimeistään 30 vuorokautta ennen töiden suunniteltua aloitusajankohtaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.*

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisesti toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköisesti ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, josta aiheutuvan melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.



Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisesti annettava ilmoituksen johdosta päätös, jossa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemisestä ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämisestä. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta.

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 18 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä louhintatyöstä, kun louhintapäiviä on yli 10 ja hydraulisen iskuvasaran käytöstä, kun iskuvasaraa käytetään siten, että työpäiviä on yli 5.

Ilmoitettu toiminta ja sen vaikutukset

Kreate Oy:n tekemä meluilmoitus koskee Lamminrahkan pohjoisosan 3. vaiheen alueen infran rakentamisen yhteydessä suoritettavaa kallion louhintaa ja hydraulisen iskuvasaran käyttöä. Louhintatyöt koskevat Jäälyhdynkujan, Laskupolun, Laskupolun JKPP:n, Lumienkelinmäen ja puistokäytävä PK4:n rakentamista. Toiminnan sijainti on esitetty kuvassa 1. Meluilmoituksen mukaista toimintaa on suunniteltu toteutettavaksi 4.5.-30.11.2026 välisenä aikana. Työt suoritetaan arkipäivisin kello 7-18.



Kuva 1 Louhinta-alueiden suuntaa antava sijainnit (vihreällä merkityt alueet)



Työssä käytettävään kalustoon kuuluu poravaunuja sekä muuta louhintaan liittyvää kalustoa. Kallioporaus suoritetaan poravaunuilla Sandvik Com-mando 130Ri ja Stone Power Termite. Louhintaan liittyvissä maanrakennus- ja tukitöissä käytetään kaivinkoneita (Caterpillar 235, Volvo EC380 ja Caterpillar 325). Melua tuottavat koneet ja laitteet sijaitsevat työvaiheesta riippuen pääsääntöisesti työalueen sisällä, ja niiden etäisyys häiriintyviin kohteisiin vaihtelee työvaiheen mukaan. Toiminnan aiheuttamaksi melutasoksi 10 metrin etäisyydellä on ilmoitettu olevan 93 dB.

Lähimpinä häiriintyvinä kohteina on asutusta ja päiväkotia. Tampereen kaupungin alueella lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat Kalliokankaankaaressa lähimmillään noin 370 metrin etäisyydellä toiminnasta ja Kangasalan kaupungin alueella Haltijakaaressa noin 500 metrin etäisyydellä toiminnasta. Tampereen kaupungin puolelle sijoittuva Ojalan päiväkotia sijaitsee noin 500 metrin etäisyydellä toiminnasta. Louhinnan aiheuttaman meluhaitan arvioidaan etäisyyden vuoksi olevan vähäinen ja tilapäinen, rajoittuen ainoastaan työaikoihin.

Louhintatyön yhteydessä toteutetaan pöly-, melu- ja kivensinkoumariskien hallitsemiseksi asianmukaiset torjuntatoimenpiteet. Louhintakentät peitetään raskailla painopeitteillä ennen räjäytystä. Toiminnasta muodostuvaa melua pyritään rajoittamaan työmenetelmillä ja kalustovalinnoilla sekä ajoittamalla työvaiheet mahdollisuuksien mukaan. Työvaiheita seurataan jatkuvasti, ja torjuntatoimenpiteiden riittävyyttä arvioidaan työnaikaisesti. Työmaalla syntyvän melun seuranta tehdään aistinvaraisesti. Mikäli havaitaan poikkeuksellista melua tai muita haittoja, toteutetaan tarvittaessa lisätoimenpiteitä haittojen minimoimiseksi. Räjäytysten ja louhinnan aiheuttamaa tärinää seurataan vaikutusalueella Hikinpingonsillalla, jotta mahdolliset vaikutukset ympäröiviin rakenteisiin voidaan havaita ja arvioida. Kallioporausessa syntyvän kvartsipölyn määrää vähennetään poravaunujen kohdepoistolla.

Asian käsittely

Tampereen kaupungin ympäristönsuojelulta on pyydetty kannanottoa meluilmoitukseen. 5.5.2026 toimitetussa kannanotossaan Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu huomioi seuraavaa meluilmoitukseen liittyen.



"Niihin asuintaloihin, joihin saattaa aiheutua työmaasta merkittävää melutärinä- tai muuta haittaa, tulee viedä tiedotteet työstä, ml. toiminnanharjoittajan yhteystiedot. Tiedotteet tulee viedä vähintään 500 metrin etäisyydelle, tarvittaessa laajemmalle.

Ojalan päiväkotiin tulee olla yhteydessä ja sopia menettelyt merkittävien haittojen ehkäisemiseksi (esim. räjäytysten ajoitus, mikäli ne aiheuttavat merkittävää haittaa päiväuniaikaan).

Halimasjärven luonnonsuojelualueella, lähimmillään noin 500 metrin päässä louhinnasta on kanahaukan pesä. Kanahaukan pesinnän herkintä aikaa on 15.3.–31.7. Toiminta pesän lähellä pesimäkaudella voi johtaa pesinnän tuhoutumiseen. Suositus on, että häiritsevää toimintaa vältettäisiin pesän läheisyydessä pesimäkaudella. Tämän vuoksi louhinnat tulisi aloittaa pesään nähden kauimmasta kohdasta. Työmaan toiminnot tulee muutoinkin suorittaa ja mahdollisuuksien mukaan sijoittaa niin, että etenkin erityisen voimakkaan tai impulssimaisen melun kantautuminen asutuksen ja Halimasjärven luonnonsuojelualueen suuntaan ehkäistään tai vaimennetaan (esim. louhintasuuntien suunnittelu, iskuvasarointialueiden sijoitus yms.).

Ympäristölle haitallisia vesiä ei tule johtaa vesistöön tai toiminta-alueen ulkopuolelle ilman esikäsittelyä, jolla haitta saadaan poistettua tai riittävästi vähennettyä. Erityistä huomiota tulee kiinnittää maa- ja kallioperän mahdollisten happoa tuottavien aineiden vesistövaikutusten ehkäisyyn."

Ilmoituksesta ei ole pyydetty muita lausuntoja, ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan sijoittuminen, ajankohta ja kesto sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Toimivalta

Viranomaislautakunta on siirtänyt kokouksessaan 18.6.2025 51 § toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle mm. ympäristönsuojelulain 118–120 §:ien mukaisten ilmoitusten käsittelyn ympäristöpäällikölle, ympäristötarkastajille ja ympäristösuunnittelijalle.



Päätös

Kreate Oy:n tekemä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus on tarkastettu. Toiminta voidaan suorittaa ilmoituksen mukaisesti sekä seuraavia määräyksiä noudattaen:

1. Kallion louhinta ja hydraulisen iskuvasaran käyttö on sallittu 6.5.–30.11.2026 välisenä aikana arkisin kello 7–18. Meluilmoituksen mukaisen toiminnan aloittaminen edellyttää, että määräysten 2 ja 5 mukaiset toimenpiteet on toteutettu. Arkipyhinä ei saa suorittaa erityistä melua tai tärinää aiheuttavia töitä. (YSL 122 §)
2. Melun ja tärinän vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä, on toimitettava etukäteen tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Toiminnanharjoittajan tulee toimittaa tiedote toiminnasta ainakin Ojalan päiväkotiin sekä asuinkiinteistöille, jotka sijaitsevat alle 500 metrin etäisyydellä toiminnasta.

Toiminnanharjoittajan tulee neuvotella riittävästä melun- ja tärinän torjunnasta sellaisten herkkien kohteiden kanssa, joille toiminnasta voi aiheutua kohtuutonta haittaa. Toiminnanharjoittajan tulee olla yhteydessä meluilmoituksen mukaisesta toiminnasta Ojalan päiväkotiin ja sopia menettelyt merkittävien haittojen estämiseksi. (YSL 122 §, YSM 17)

3. Työmaan toiminnot on sijoitettava ja työ suoritettava niin, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän melu-, pöly- tai muita haittoja lähimpiin altistuviin kohteisiin ja ympäristöön. Mikäli toiminnasta aiheutuu haittaa altistuviin kohteisiin tai ympäristöön, on toiminnanharjoittajan ryhdyttävä toimenpiteisiin haitan estämiseksi. (YSL 122 §)
4. Työn aiheuttamasta tärinästä ei saa aiheutua kohtuutonta haittaa toiminnan ympäristössä sijaitsevien kiinteistöjen ja toimijoiden omaisuudelle tai toiminnalle. Tärinäriskit on kartoitettava etukäteen ja tärinästä aiheutuvaa haittaa on vähennettävä ja seurattava tarvittaessa tärinämittarein. (YSL 122 §)
5. Rakennustyömailla ja muissa tilapäisissä toiminnoissa syntyviä ympäristölle tai viemäriverkoston toiminnalle haitallisia vesiä ei saa johtaa vesistöön, jätevesiviemäriin, hulevesiviemäriin tai kiinteistön ulkopuolelle



ilman esikäsittelyä, jolla haitta saadaan poistettua tai riittävästi vähennettyä. Maahan imeyttämisen edellytyksenä on, ettei siitä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Työmaavesien esikäsittelyjärjestelmät tulee toteuttaa ennen rakennustoimiin ryhtymistä. Meluilmoituksen mukaiseen toiminta-alueeseen (Lamminrahkan pohjoisosan 3. vaiheen alue) liittyen tulee laatia työmaavesien käsittelysuunnitelma, joka tulee toimittaa Kangasalan ympäristönsuojeluun ennen meluilmoituksen mukaisen toiminnan aloittamista. (YSM 9 §, YSL 122 §)

6. Vaarallisten aineiden varastointi ja käsittely tulee järjestää kiinteistöllä siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty.

Vaaralliset nestemäiset kemikaalit ja jätteet on varastoitava kaksoisvaippasäiliöissä, katetuissa suoja-altaallisissa säiliöissä tai astioissa taikka muulla vastaavalla tavalla, jolla estetään vaarallisten aineiden pääsy ympäristöön ja viemäriverkostoon. Öljy- ja polttonestesäiliöt on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi. Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa ja rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava imeytysainetta ja muita ensitorjuntavälineitä mahdollisten vuotojen varalta. Vaarallisten aineiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi. (YSL 122 §, YSM 10 §)

7. Louhittavan kalliokiviaineksen laatua tulee tarkkailla työn aikana vähintään silmämääräisesti. Tarvittaessa louheen pisyvyys tulee osoittaa joko kivilajimäärityksellä tai analysoimalla sulfidisen rikin pitoisuus ennen louheen jatkokäsittelyä. (YSL 122 §)

Päätöksen perustelut

Päätöksessä mainitut määräykset ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Toimittaessa tehdyn ilmoituksen ja ilmoituksesta annetun



päätöksen määräysten mukaisesti toiminta ei ennalta arvioiden aiheuta terveyshaittaa eikä merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta on tilapäistä. Toiminta ei vaikuta merkittävästi yleisiin eikä yksityisiin etuihin, eikä ympäristönsuojelulain 121 §:n mukainen kuuleminen ole täten tarpeen.

Määräys 1. Työajat on myönnetty meluilmoituksen mukaisesti. Meluilmoituksen mukaisen toiminnan aloittaminen edellyttää kuitenkin, että ennen toiminnan aloittamista vaaditut toimenpiteet on toteutettu. Erityistä melua tai tärinää aiheuttavien työvaiheiden suorittaminen on myös kielletty arkipyhinä, jotta turvataan lähimpien häiriintyvien kohteiden lepo ja virkistys. Koska kyseessä on rakentamiseen liittyvä väliaikainen toiminta, ei ilmoituksen mukaisia toiminta-aikoja ole tarvetta erityisesti rajoittaa. Melupäätöksellä rajoitetaan ainoastaan meluilmoitusvelvollista, erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavaa toimintaa. Muutoin toiminnassa on noudatettava Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä.

Määräys 2. Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua häiriöihin ja siten vähennetään koettuja haittoja. Erityisen herkkien kohteiden osalta toimintojen yhteensovittaminen on usein välttämätöntä, jotta kohtuuttomilta haitoilta vältytään.

Määräys 3. Toiminnasta aiheutuvia melu-, pöly- ja tärinähaittoja tulee pyrkiä estämään käytettävissä olevin keinoin ja käyttämällä parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Toiminta ei saa aiheuttaa kohtuutonta haittaa lähimpiin altistuviin kohteisiin ja ympäristöön.

Määräys 4. Toiminnasta aiheutuvat tärinähaitat tulee ennaltaehkäistä ja seurata tärinän vaikutuksia lähikiinteistöillä.

Määräys 5. Rakennustyömailla on tarpeen kiinnittää huomiota hulevesien riittävään käsittelyyn. Työmaavesistä voi aiheutua muun muassa maaston vettymistä, uomien tai viemäreiden vettymistä ja veden samentumista sekä haitta-ainepitoisuuksien nousua. Työmaan hulevesien hallinnan ja käsittelyn tulee olla suunnitelmallista ja siihen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Työmaavesien käsittelysuunnitelman esittämisestä on määrätty valvonnallisista syistä.

Määräys 6. Työmaiden polttoaineiden ja muiden vaarallisten aineiden varastointiin ja käsittelyyn tulee kiinnittää huomiota. Maaperän ja pohjaveden



suojaamiseksi on annettu määräys vaarallisten aineiden varastoinnista ja käsittelystä. Toiminnanharjoittajan on varauduttava mahdollisiin onnettomuuksiin ja vahinkotilanteisiin. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Määräys 7. Lamminrahkan alueen kallioperässä on todettu happamia valumavesiä muodostavia sulfidisia mineraaleja. Määräys on annettu ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi, koska hankealueen läheisyydessä voi mahdollisesti esiintyä kallioperässä mustaliuskeita. Mustaliuskeet ovat runsaasti rikkiä sisältäviä kivilajeja, jotka rapautuessaan voivat aiheuttaa ympäristön voimakasta happamoitumista.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014), 118 §, 121 §, 122 §, 202 §

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 2021, 9 §, 10 §, 17 § ja 18 §

Kangasalan kaupungin viranomaislautakunnan päätös 18.6.2025 § 51 (toimivallan siirtäminen)

Kangasalan kaupungin viranomaislautakunnan päätös 8.10.2024 § 59 (taksa)

Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään voimassa olevan maksutaksan mukainen maksu 600 €. Lasku toimitetaan erikseen.

Allekirjoitus

Anni Kelola
ympäristötarkastaja
p. 0503516506
ymparistonsuojelu@kangasala.fi

Tiedoksi

Ilmoittaja (Lupapiste)
Tampereen kaupungin ympäristönsuojelu (sähköpostitse)
Lupa- ja valvontavirasto (sähköpostitse)
Sisä-Suomen poliisilaitos (sähköpostitse)



Muutoksenhaku ja täytäntöönpano

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudesta liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti. Viimeinen muutoksenhakupäivä on 15.6.2026.

Päätös on tehty 6.5.2026. Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Kangasalan kaupungin verkkosivuilla 7.5.2026. Päätöksen tiedoksi saannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Liitteet

Valitusosoitus



Valitusosoitus

Viranomainen, jolle valitus tehdään:

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43
PL 204, 65101 VAASA
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
puhelin: kirjaamo 029 5642 780 (ma–pe 8.00–16.15)
sähköinen asiointi: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusoikeus on:

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen, ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valituskirjelmän sisältö:

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta sekä henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus
- postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (prosessiosoite)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä lisäksi ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto-oikeuden sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena.

Valituskirjelmän liitteet:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen (alkuperäisenä tai jäljennöksenä)
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaisella
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valitusaika ja valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista Vaasan hallinto-oikeudelle hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus liitteineen voidaan toimittaa Vaasan hallinto-oikeuteen myös henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Valitusasiakirjat on jätettävä omalla vastuulla niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeiseen päivään mennessä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituksen valitusajassa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan tai laitoksen johtajalle. Tämän on toimitettava valitus viipymättä toimivaltaiselle tuomioistuimelle tai viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä hallinto-oikeudessa voidaan periä oikeudenkäyntimaksu siten kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja oikeusministeriön asetuksessa tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta (1020/2024) säädetään. Maksun suuruus on 310 euroa, ellei toisin määrätä. Tarkempia tietoja oikeudenkäyntimaksuista saa hallinto-oikeudesta.