



Palauteraportti nro 2

Asemakaavan muutos Kappelinkierrolla Vatialan kortteleissa 800 ja 801 sekä niihin liittyvillä katu-, virkistys- ja pysäköintialueilla, kaava 908

24.3.2026, Kangasalan kaupunki

1.	Yleistä	2
2.	Palaute valmisteluvaiheen aineistosta	3
2.1	Lausunnot	3
2.2	Mielipiteet	12

Kannen kuva: Ote nähtävillä olleesta 22.10.2025 päivätystä kaavan 908 kaavaluonnoksesta (Kangasalan kaupunki 2025).

1. Yleistä

Tässä palauteraportissa on kootusti ja tiivistetysti esitettynä Kappelinkierron asemakaavan muutoksen valmisteluaineistoa koskien saatu palaute. Saatuja palautteita on tarvittaessa lyhennetty ja tiivistetty. Alkuperäinen palaute on käytettävissä kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Palautteiden lisäksi raporttiin on koottu kaupungin vastaukset palautteisiin ja mahdolliset kuvaukset palautteen perusteella tehtävistä toimenpiteistä.

Valmisteluaineisto kaavaluonnoksineen ja tarkistettuine osallistumis- ja arviointisuunnitelmineen oli käsiteltävänä elinympäristölautakunnassa 22.10.2025 ja yleisesti nähtävillä 6.11.–5.12.2025 (AKL 62 §, MRA 30 §). Nähtävilläoloajan päättymiseen mennessä aineistosta jätettiin 9 lausuntoa:

1. Kangasalan Lämpö Oy, 29.10.2025
2. Väylävirasto, 29.10.2025
3. Terveystieteiden tutkimuskeskus, 10.11.2025
4. DNA Oyj, 11.11.2025
5. Kangasalan Vesi Oy, 13.11.2025
6. Telia Finland Oyj, 28.11.2025
7. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus), 4.12.2025
8. Pirkanmaan maakuntamuseo, 4.12.2025
9. Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelu, 4.12.2025

Mielipiteitä ei saatu. Lisäksi Pirkanmaan liitto ilmoitti, ettei anna lausuntoa.

2. Palaute valmisteluvaiheen aineistosta

2.1 Lausunnot

1. Kangasalan Lämpö Oy, 29.10.2025

Lausuntoiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
Kangasalan lämpö oy ilmoittaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksen valmisteluaineistosta.	Merkitään tiedoksi.

2. Väylävirasto, 29.10.2025

Lausuntoiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
Väylävirastolla ei ole lausuttavaa kyseessä olevasta kaavasta. Maanteiden osalta lausunnon antaa toimivaltainen ELY-keskus.	Merkitään tiedoksi.

3. Terveystieteiden tutkimuskeskus, 10.11.2025

Lausuntoiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
Terveystieteiden tutkimuskeskuksella ei ole tarvetta lausua asemakaavan muutoksen valmisteluaineistosta.	Merkitään tiedoksi.

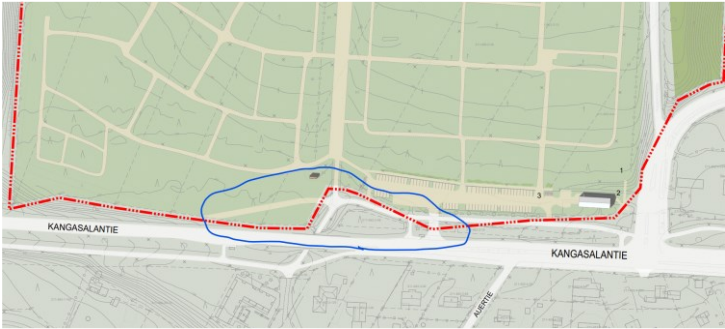
4. DNA Oyj, 11.11.2025

Lausuntoiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
DNA:lla ei ole verkkoa kyseisellä alueella.	Merkitään tiedoksi.

5. Kangasalan Vesi Oy, 13.11.2025

Lausuntotiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
<p>Asemakaavan muutoksen kohteena oleva alue ei ole Kangasalan Veden jätevesiviemäröinnin tai vesijohtoverkoston toiminta-aluetta.</p> <p>Asemakaavan muutoksen kohteena olevan alueen rakennuspaikoille voidaan osoittaa liittymispaikka yleiseen vesijohtoon sekä yleiseen jätevesiviemäriin, olemassa oleviin vesi- ja jätevesiviemärijohtoihin Mäkirinteentien alkupäähän.</p> <p>Kaavaselostusluonnoksen maininta vesi- ja viemärijohtojen säilymisestä ja liitospisteistä tulee säilyttää asemakaavassa ja sen selostuksessa.</p> <p>Kangasalan Vedellä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutoksen valmisteluaineistoon.</p>	<p><i>Kaavaselostusta täydennetään yleisen vesihuollon tilanteen kuvauksen osalta.</i></p>

6. Telia Finland Oyj, 28.11.2025

Lausuntotiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
<p>Kävimme tätä paikkaa läpi operaattorien kesken. Olisi hyvä, jos kaavaan mahtuisi tuohon sinisellä ympyröidylle paikalle varaus pylväsmastolle ja laitetilalle.</p> 	<p>Kaavoitus oli yhteydessä lausunnon jättäjään. Ehdotetun pylväsmaston sijainnin läheisyyteen sijoittuu voimassa olevissa asemakaavoissa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakentamisen alueita, jotka lausunnon jättäjän mukaan voisivat olla soveltuvia. Maston sijoittamista valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueelle (RKY-alue) ei näin ollen ryhdytty tutkimaan.</p>

7. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, 4.12.2025

Lausuntotiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
<p>Alueen kulttuurihistoriallisista arvoista johtuen uuden krematorion toteutumisen edellytykset ja osoittaminen on erityisen tarpeen toteuttaa kaavallisella tarkastelulla</p>	

ja on hyvä, että asiaa näin edistetään. Lähtökohtana on myös positiivista, että kaavassa voidaan huomioida kävelyn ja pyöräilyn reitin kehittäminen Vatialan osayleiskaavan mukaisesti.

Suunnittelualueella on voimassa Pirkanmaan maakuntakaava 2040 (hyv. 27.3.2017) sekä Pirkanmaan maakuntavaltuuston (hyv.7.4.2025) hyväksymä ja maakuntahallituksen (9.6.2025) voimaan määräämä Pirkanmaan elonkirjon ja energian vaihemaakuntakaava. Maakuntakaavassa alue on osoitettu valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi (Vatialan siunauskappeli). Määräyksen mukaan "Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät. Uusi rakentaminen on sopeutettava alueen kulttuuriympäristön ominaispiirteisiin ja ajalliseen kerroksellisuuteen."

Kangasalan strategisessa yleiskaavassa 2040 alue sijoittuu tiivistymän nauhataajaman alueelle, jolle tavoitellaan keskustamaisia toimintoja. Alueelle kohdistuu joukkoliikenteen laatukäytävä sekä kulttuuriperinnön ydinalue.

Vatialan osayleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu hautausmaa-alueeksi, jolla ympäristö säilytetään. Lisäksi sitä koskevat merkinnät rakennusteollisiin, kulttuurihistoriallisiin tai maisemallisiin perusteiden suojeltavasta rakennuksesta, valtakunnallisesti merkittävästä rakennetusta kulttuuriympäristöstä sekä alueesta, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.

Hautausmaa-alueen kaavamääräyksen mukaan: "Kohteen ympäristön suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä tulee säilyttää valtakunnallisesti arvokkaan kulttuurikohteen ominaispiirteet. Rakentaminen ja ympäristöhoito tulee erityisesti sopeuttaa kohteen rakennetun kulttuurin perintöön ja maisema-arvoihin. Alueeseen merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on pyydettävä lausunto museoviranomaisilta ja alueelliselta ELY-keskukselta."

Merkitään tiedoksi.

Rakennettu ympäristö

Hautausmaan jäsenitys:

Vatialan kappeli ympäristöineen on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Alueen merkitys on aineistossa tunnustettu ja kuvattu kattavasti. Alueelle on laadittu kulttuuriympäristöselvitys ja kaavaratkaisun mahdollistamaa uutta rakentamista on tarkastelu kaava-aineistossa kuvasovittein.

Kulttuuriympäristöselvityksen (2024) mukaan alueen merkittävimmät rakennushistorialliset arvot kytkeytyvät siunauskappeliin. Selvitys tunnistaa, että hautausmaan metsäinen ympäristö on olennainen osa kappelin suunnitteluratkaisua.

Siunauskappeli on kaavakartalla osoitettu sr-merkinnällä ja hautausmaa-alue lähes kokonaan EH/s -merkinnällä. Kaavamääräyksen mukaan kyseessä on hautausmaa-alue, jolla ympäristö säilytetään. Lisäksi kaavan yleismääräyksessä tarkennetaan siunauskappelin sijoittumisesta hautausmaan pääkäytävän päätteen sivulle sekä alueen puustoisuudesta. Koska ympäristössä on kyse nimenomaan siunauskappelin ja ympäristön muodostamasta kokonaisuudesta ELY-keskus katsoo, että alkuperäisen hautausmaasuunnitelman jäsennykseen olisi tarpeen viitata määräyksessä myös liittyen koko hautausmaa-alueeseen.

Uuden rakentamisen osalta kaavassa on tutkittu mm. kuvasovittein rakentamisen sovittamista olemassa olevaan rakennuskantaan. Tarkastelua on tehty ennen kaikkea suhteessa arvojen kannalta keskeiseen siunauskappeliin. ELY-keskus toistaa aiemmassa lausunnossa esittämänsä näkemyksen, että kaavaprosessissa olisi syytä käydä läpi harkinta hautausmaan talous- ja toimistorakennuksen säilyvän siiven suojelusta. Samoin kaavassa on tarpeen ohjata uuden rakentamisen sovittumista vuonna 2013 valmistuneen krematorion arkkitehtuuriin.

Lisäksi ELY-keskus kehottaa kiinnittämään huomiota siihen, että museoviranomaisen lisäksi myös ELY-keskuksella (1.1.2026 alkaen valtakunnallisella lupa- ja valvontavirastolla) on rakennusperinnön säilyttämisen valvontatehtävä.

Hautausmaa on rakentunut 1950-luvulta lähtien, ja sen nykyisen jäsennyksen taustalla on useampi suunnitelma. Hautausmaan ympäristökuvan säilymiseksi on esitetty kaavamääräyksiä koko aluetta, kappelia, EH/s -aluetta ja RKY-aluetta koskien.

EH/s aluetta koskevaa kaavamääräystä tarkennetaan. Myös kaavaselostusta tarkennetaan hautausmaan jäsennykseen liittyen.

Talous- ja toimistorakennus:

Kulttuuriympäristöselvityksen (Arkbyroo oy 2024) mukaan hautausmaan merkittävimmät rakennushistorialliset arvot kiinnittyvät siunauskappeliin, jolle on merkitty suojelumääräys. Muun hautausmaan rakennuskannan osalta ei selvityksessä todettu erityisiä arvoja. Toimistorakennuksen säilyvän pohjoisosan peruskorjaukselle on vuonna 2024 myönnetty rakennuslupa sisätilojen ja julkisivujen muutostöineen.

Kaavaselostusta tarkennetaan asiaan liittyen.

Uuden rakentamisen sovittuminen:

Uuden rakentamisen sovittumista vuonna 2013 valmistuneen krematorion arkkitehtuuriin ohjataan kyseistä tonttia (800/4) koskevalla yleismääräyksellä. Lisäksi tontilla määrätään kattokaltevuudesta ja vesikatkon enimmäiskorkeudesta olemassa olevan rakentamisen mukaisesti.

Kaavaselostusta tarkennetaan asiaan liittyen.

<p><u>Luontoarvot, ekologiset yhteydet ja luonnon monimuotoisuus</u></p> <p>Alueen luontoselvityksiä on täydennetty kesällä 2025 (Taksonit Oy 2025). Hautausmaalla sijaitsevassa lautavajassa sijaitsee mahdollisesti lepakoiden päiväpiilo, joka voidaan katsoa luonnonsuojelulain tarkoittamaksi levähdyspaikaksi, jota ei saa hävittää tai heikentää. Lepakoiden läsnäolo ei estä vajan käyttöä. Mikäli vaja on tarpeen purkaa, tulee poikkeusluvan tarve varmistaa luonnonsuojelulakia valvovalta viranomaiselta.</p> <p>Hautausmaan puustoisella alueella on merkitystä alueellisen ekologisen verkoston osana, erityisesti pohjois-etelä-suunnassa. Kaavan myötä alue tulee säilymään hautausmaakäytössä ja puustoisena. ELY-keskuksella ei ole erityistä huomautettavaa kaavaluonnoksesta luonnonsuojelun osalta.</p>	<p><i>Kaavaselostusta tarkennetaan asiaan liittyen.</i></p>
<p><u>Ilmasto</u></p> <p>Kaavan ilmastovaikutuksia on tarkasteltu pintapuolisesti. Keskeiset vaikutukset on tunnistettu ja kuvattu riittävällä tarkkuustasolla kaavan tavoitteisiin ja mittakaavaan nähden.</p> <p>Kaava monilta osin tukee ilmastotavoitteita. ELY-keskus pitää hyvänä, että kaavassa varaudutaan ylijäämäilämmön hyödyntämiseen ja tätä on ohjattu riittävin tilavarauksin. Kaavassa pystytään myös tukemaan kävelyn ja pyöräilyn reittien jatkuvuutta sekä turvaamaan puustoisuutta.</p> <p>ELY-keskus suosittelee ottamaan jatkosuunnittelussa huomioon uuden rakentamisen aiheuttamat ilmastovaikutukset ja ohjaamaan niiden minimoimiseen.</p>	<p>Rakentamisessa tulevat huomioitaviksi ilmastovaikutukset ja niiden hillintä rakentamislain mukaisesti.</p> <p><i>Kaavaselostusta tarkennetaan asiaan liittyen.</i></p>
<p><u>Pohjavedet ja hulevesien hallinta</u></p> <p>Hulevesien hallinnan perusteena toimii Vatialan osayleiskaavan yhteydessä laadittu hulevesiselvitys (2013.) Hulevesiselvityksen mukaiset suositukset on sisällytetty kaavakartalle. ELY-keskus katsoo, että kohteen erityisistä ominaisuuksista (erityisesti vettä läpäisevän pinnan suuri määrä sekä ympäristön</p>	<p>Asemakaavaa täydentävästi rakentamista ohjaa kaupungin rakennusjärjestys (22.7.2025), jossa on annettu määräyksiä hulevesiin ja niiden hallinnan suunnitteluun liittyen.</p>

säilyminen) johtuen yleiskaavatasoinen selvitys on pääosin riittävä kaavan aiheuttamaan muutokseen verrattuna.

Kaavan todennäköiset hulevesivaikutukset liittyvät uuteen rakentamiseen sekä rakentamisen aikaiseen hulevesien hallintaan. ELY-keskus katsoo, että kaavamääräyksiä tulisi tarkentaa siten, että uutta rakentamista ja rakentamisen aikaisia vaikutuksia koskeva hulevesien hallinnan suunnittelu tulee ratkaistuksi rakentamisluvan yhteydessä.

Uuden rakentamisen ja rakentamisen aikaiseen hulevesien hallintaan liittyen rakennusjärjestyksen (22.7.2025) 21 §:ään sisältyy määräys: "Rakennuksen rakentamista ja peruskorjaamista koskevaan rakentamislupahakemukseen on liitettävä selvitys hulevesivesijärjestelmän rakentamisesta tai olemassa olevasta järjestelmästä, sen riittävydestä, toimivuudesta sekä kunnossapidosta." Lisäksi 54 §:n mukaisesti muun muassa "Rakennustyömaille tulee laatia rakentamisen aikaisten hulevesien hallintasuunnitelma ennen rakennustöiden aloittamista."

Kaavaselostusta tarkennetaan asiaan liittyen.

Liikenne

Asemakaavaselostuksessa on havainnollisesti kuvattu käynnissä olevia liikenneverkon kehittämissuunnitelmia. Vireillä oleva Kangasalantien katusuunnitelma sisältää Mäkirinteentien kiertoliittymän, seudullisen pääpyöräilyväylän toteuttamisen Kangasalantien eteläpuolelle sekä lisäksi mm. uuden liittymän Kangasalantieltä hautausmaa-alueelle. Kangasalantien katusuunnitelman hyväksyminen sekä tien parantaminen edellyttävät tehdyn alustavan katusuunnitelman mukaisesti tien kaavoittamisen kaduksi Vatialan kiertoliittymän ja valtatie 12 läntisen ramppiliittymän välillä aiempien Pirkanmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualueen (L-vastuualue) ja Kangasalan kaupungin välisten keskustelujen mukaisesti. Kun tien parantamistoimenpiteet on toteutettu erikseen sovittavan kustannusjaon mukaisesti, Kangasalan kaupungin tulee tehdä edellä kerrotulle tiejaksolle alueidenkäyttölain 86a § mukainen kadunpitopäätös, jolla tien omistajuus siirtyy kaupungille.

Asemakaavaselostuksessa esitetty katusuunnitelmaluonnos on tehty siltä pohjalta, että Kangasalantieltä hautausmaalle ei voida uutta

Kaavoitus keskusteli lausunnon sisällöstä ja kaavan kehitysmahdollisuuksista lausunnon jättäjän kanssa.

Ajoneuvoliittymä ja kaavan rajaus:

Suunniteltuja kaavamerkintöjä ja -määräyksiä tarkennetaan Kangasalantien ajoneuvoliittymän osalta: Ajoneuvoliittymän toteuttaminen on ehdollista tulevan katusuunnitelman ajoneuvoliikennejärjestelyjen toteutumisen suhteen ja kaavan rajaus supistetaan tiealueen reunaan. Lisäksi KL alueen rakentamiseen liitetään ehto liittymäjärjestelyyn liittyen. Kaavaselostusta tarkennetaan näihin muutoksiin liittyen.

KL-alueen pysäköinti ja liikenne:

LPA-3 alueen tilavaraus on kaavaselostukseen liitetystä

liittymää rakentaa ennen katusuunnitelmaluonnoksessa esitettyjen muiden toimenpiteiden toteuttamista. Täten hautausmaan liittymää (liittymänuoli -merkintä) ei voi rajata mukaan tähän asemakaava-alueeseen vaan liittymäalue tulee sisällyttää edellä mainitun Vatialan kiertoliittymän ja Lentolan eritasoliittymän ramppliittymän välisen katujakson asemakaava-alueeseen. Pirkanmaan ELY-keskuksen L-vastuualue kehottaa vielä tutkimaan asemaakaavaluonnoksessa hautausmaan nykyiselle pysäköintialueelle esitetyn KL-alueen liikenne- ja pysäköintijärjestelyjen toimivuutta sekä liikennejärjestelyjen vaikutusta hautausmaan pysäköintialueen toimivuuteen, riittävyteen ja turvallisuuteen. Riippuen KL-tontin toiminnasta, sen liikenteelliset vaikutukset voivat olla merkittäviäkin vaikuttaen heikentävästi hautausmaan ja sen pysäköintialueen toimintaan.

viitesuunnitelmassa tutkittu siten, että tila riittää kävelyn ja pysäköinnin erottamiseen toisistaan ja autopaikkoja on mahdollista lisätä nykyisestä. Maanomistajan kanssa on mahdollista sopia autopaikkojen käytöstä kaavamääräykset huomioiden.

Suunniteltuja kaavamerkintöjä ja -määräyksiä täydennetään KL-alueiden liikenteellisten vaikutusten rajaamiseksi: Päivittäistavarakauppa kielletään KL-alueilla. Kaavaselostusta ja siihen sisältyvää kaavan vaikutusten arviointia tarkennetaan asiaan liittyen.

Katja-Asetus ja jatkotoimet

Ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta (Katja-asetus) on astunut voimaan 11.6.2024. Asetuksen tavoitteena on edistää kaavatiedon saatavuutta ja parantaa kaavatiedon yhteentoimivuutta valtakunnallisesti. Asetuksella kumottiin 31.3.2000 annettu ympäristöministeriön asetus maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä. Aleuidenkäyttölaki sisältää uudet säännökset, joiden mukaan yleiskaava, asemakaava, maakuntakaava, kaavamääräykset ja tonttijakosuunnitelma tulee jatkossa laatia kansallisesti yhteentoimivassa tietomallimuodossa Katja-asetuksen mukaisesti.

ELY-keskus kannustaa siirtymään asetuksen mukaisten kaavamerkintöjen ja -määräysten käyttöön. Asetus sisältää kuitenkin siirtymäsäännöksen ja kumottua merkinnöistä annettua ympäristöministeriön asetusta voidaan soveltaa vuoden 2028 loppuun asti.

ELY-keskus pyytää toimittamaan kaavaehdotuksen lausuttavaksi. 1.1.2026 alkaen alueidenkäytön valvontatehtävää hoitaa valtakunnallinen lupa- ja valvontavirasto (LVV), jolle lausuntopyyntö osoitetaan. Liikenneasioiden osalta lausuntopyyntö osoitetaan Sisä-Suomen elinvoimakeskukseen liikenne-osastolle.

Merkitään tiedoksi.

8. Pirkanmaan maakuntamuseo, 4.12.2025

Lausuntotiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
<p>Alueellisena vastuumuseona toimivalta Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Vatialan hautausma-alueen kehittäminen muun muassa kulttuuriympäristö- ja maisema-arvot huomioiden. Kaavan ensisijaisena tavoitteena on tutkia toisen krematorion rakentamista nykyisen krematorion eteläpuolelle. Vatialan kappeli (Viljo Revell, vihitty käyttöön 1960) hautausmaineen on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Kappeli sisältyy lisäksi kansainvälisten modernin arkkitehtuurin merkkiteosten DOCOMOMO-listalle. Kirkkohallituksessa on käsiteltävänä esitys Vatialan kappelin suojelemiseksi kirkkolailailla.</p> <p>Pirkanmaan maakuntamuseo on antanut lausunnon kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (DIAR: 457/2025). Lausunnossaan maakuntamuseo totesi hankkeen selvitysaineiston olevan kulttuuriympäristön arvojen osalta riittävää. Lisäksi maakuntamuseo toi ilmi kaava-alueen poikkeuksellisen korkeat rakennetun kulttuuriympäristön arvot sekä niiden suojelutarpeen. Kannanotossaan maakuntamuseo esitti myös kuvasovitteiden laatimista uuden krematorion vaikutuksista alueen kulttuuriympäristön arvoihin.</p>	Merkitään tiedoksi.
<p>Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että kaavaluonnoksessa on pyritty hyvällä tavalla turvaamaan kaava-alueen rakennetun ympäristön arvot ja arvioimaan krematoriohankkeen vaikutuksia kulttuuriympäristöarvojen säilymiseen. Vatialan kappeli on merkitty suojelluksi rakennukseksi, jota ei saa purkaa (sr) ja määräystä on täsmennetty yleismääräyksellä. Koska kappelin suojeluprosessi on Kirkkohallituksessa kesken, suojelumerkintää on syytä arvioida vielä ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista ja/tai hyväksymistä. Kaavamääräykseksi voisi kuitenkin harkita myös Katja-asetuksen myötä hyväksytyjä merkintöjä kvSR: "Kansainvälisesti</p>	Kappelin kirkkolain mukainen suojeluprosessi on kesken. Kaavoitus keskusteli lausunnon sisällöstä ja

<p>merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa" tai vaSR: "Valtakunnallisesti merkittävä suojeltu rakennus, jota ei saa purkaa". Mikäli lakisuojaus toteutuu esitetystä, harkintaan kannattaa sisällyttää merkintä srk: "Kirkkolain nojalla suojeltu kirkollinen rakennus", joka ohjaisi kappelia koskevat prosessit oikean hallinnollisen menettelyn piiriin ja turvaisi rakennuksen säilymistä.</p>	<p>kaavan kehitysmahdollisuuksista lausunnon jättäjän kanssa.</p> <p><i>Kappelia koskevia suojelumerkintää ja kaavamääräyksiä täsmennetään Katja-asetus huomioiden ja kaavaselostusta täydennetään niihin liittyen.</i></p>
<p>Vatialan kappelia suoraan koskevan suojelumerkinnän (sr) lisäksi kaavaan on merkitty myös Vatialan siunauskappelin valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö, Krematorion tonttia lukuun ottamatta hautausmaan pääkäyttötarkoitukseen on lisätty /s -merkintä ja koko alueen suunnittelua on ohjattu eri tavoin kohdistetuilla yleismääräyksillä. Yleismääräysten mukaan koko kaava-alueella tulee esimerkiksi huolehtia siitä, että rakennukset ja rakennelmat sopivat hautausmaa-alueen rakennettuun ympäristöön ja puustoiseen ilmeeseen, siunauskappelin ja hautausmaan pääkäytävän suhde tulee säilyttää ja hautausmaan puustoisen ilmeen säilyttäminen tulee tarvittaessa varmistaa täydennysistutuksilla. Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö ja arvokas rakennuskanta tulee säilyttää ja alueeseen merkittävästi vaikuttavissa hankkeissa on annettava lausuntomahdollisuus museoviranomaiselle. Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että kaavamääräykset ovat periaatteiltaan onnistuneita ja riittävät pääsääntöisesti turvaamaan alueen kulttuuriympäristöarvojen säilymistä myös tulevaisuudessa. Mikäli kappelirakennuksen suojelu kirkkolailla ei kuitenkaan etene, kappelin arvojen säilyttäminen olisi rakennuskohtaisen sr-merkinnän lisäksi vielä hyvä turvata esim. muokkaamalla rky-merkintää seuraavasti: "...valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö ja arvokas rakennuskanta sekä sen arkkitehtoniset arvot säilyvät." Lisäksi esimerkiksi yleismääräyksellä on varmistettava keskeisten sisätilojen arvojen säilyminen siinä tapauksessa että lakisuojaus ei toteudu ennen kaavan hyväksymistä.</p>	<p><i>Vatialan siunauskappelin suojelua koskevia kaavamääräyksiä tarkennetaan, myös arkkitehtonisten arvojen säilymistä osalta.</i></p>
<p>Kaavaehdotus tulee toimittaa Pirkanmaan maakuntamuseoon lausuntoa varten. Pirkanmaan maakuntamuseo ilmaisee myös valmiutensa hanketta koskeviin neuvotteluihin ja kokouksiin.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>

9. Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelu, 4.12.2025

Lausuntotiivistelmä	Vastaus/Vaikutus suunnitelmaan
Kangasalan ympäristönsuojelulla ei ole lausuttavaa kaavan 908 valmisteluaineistosta. Uuden krematorion ympäristölupahakemus on vireillä ympäristönsuojelussa ja odottaa kaavamuutoksen valmistumista, jotta toiminnan sijoittamisedellytykset alueelle täyttyvät.	Merkitään tiedoksi.

2.2 Mielenpiteet

Valmisteluaineistosta ei saatu mielenpitemitä.

--