



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AH-1

ASUMISTA PALVELEVIEN HUOLTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VL

LÄHIVIRKISTYSAALUE.
- VR

RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
- VR-1/s

RETKEILY- JA ULKOILUALUE.
METSÄN TULEE MUODOSTAA YHTENÄINEN SILHUETTI KAUKOMAISEMASSA.
ALUEELLA SAA AVATA NAKEMIA JÄRVELLE, KUITENKIN JÄRVELTÄ HARJUA KOHTI AVAUTUVAAN MAISEMAAN SOFEUTTAEN. ALUEEN HARJULUONNON OMAISPIIRTEET TULEE SÄILYTTÄÄ.
- PL

PUISTOALUE.
- PL

LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ PUISTOALUE.
- LV/vv-1/yks

ENEVALKAMA- JA UIMARANTA-ALUE.
RANTAVYÖHYKKEELLÄ TULEE KASVAA PUURYHMIÄ NIIN, ETTÄ ALUE ON LUONTEVA OSA JÄRVELTÄ KAUKAVAA MAISEMAA.
ENEVALKAMA ON YKSITYINEN JA SE ON KAAVASSA OSOITETTU ENEVALKAMA-ALUEEN OSAKKAIDEN KÄYTTÖÖN.
- W

VESIALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJUELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJUELLINEN TONTIN RAJA.
- 3142

KORTTELIN NUMERO.
- 1

TONTIN NUMERO.
- VENTTIVÄYLÄ

KADUN NIMI.
- 15

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2k II

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUSSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- 200+130

LUKUSARJA, JOSSA ENSIMMÄINEN LUKU ILMOITTAA ASUINRAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALANELIOMETRIMÄÄRÄN JA JÄLKIMMÄINEN LUKU TALOUSRAKENNUSTEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSALANELIOMETRIMÄÄRÄN.
- t-a

TULVA-ALUEEN RAJA.
- RAKENNUSALA.
- t

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIOITTAA TALOUSRAKENNUSSEN.
- sa

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIOITTAA SAUNARAKENNUSSEN.
- ma

MAANALAINEN TILA.
- RAKENNUSSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
- NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
- KATU.
- pp

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- pp/t-1

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU, JOLLA TONTEILLE AJO ON SALLITTU KUNNES KORVAAVA KATUYHTEYS TONTEILLE ON RAKENNETTU.
- OHJUELLINEN PUISTOKÄYTTÄVÄ.
- ajo

AJOYHTEYS.
- ajo(3142/3)

OHJUELLINEN AJOYHTEYS.
SULUISSA OLEVAT NUMEROT OSOITTAVAT KORTTELIT JA TONTIT, JOILLE AJO ON SALLITTU.
- ju-11

RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PEITTOMAALATTUA PUUTA.
- pi-4

TONTILLA TULEE SÄILYTTÄÄ TAI ISTUTTAA PUUSTOA JA PENSAITA SITEN, ETTÄ TONTTI ON EIHTY OSA MAISEMAA. ISTUTETTAVIEN LAJIEN TULEE OLLA ALUEEN MAISEMAAN LUONTAISESTI SOPIVIA, RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLISEN KASVILLISUUDEN TULEE MUODOSTAA LUONNONMUKAINEN MAISEMARAJA.

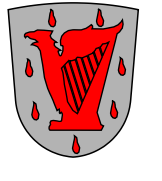
ASEMAKAAVA KUOHUNHARJU	
KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	HUUTIJÄRVI/33
KYLÄ	JOKIOINEN/410
KORTTELIT	3142, 3143 JA 3144 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIHERALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	630

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSIIN.

SEPPO SAARINEN
TALOUSJOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

Urpo Mikkonen
URPO MIKKONEN
MAANMITTAUSTEKNIKKO



KANGASALAN KUNTA

TEKNINEN KESKUS

KAAVOITUS

LUONNOS A

NÄHTÄVILLÄ
-LUONNOS, MIRA 30 §
01.-30.09.2009

MARKKU LAHTINEN
KAAVOITUSARKKITEHTI

LTk 09.06.2009