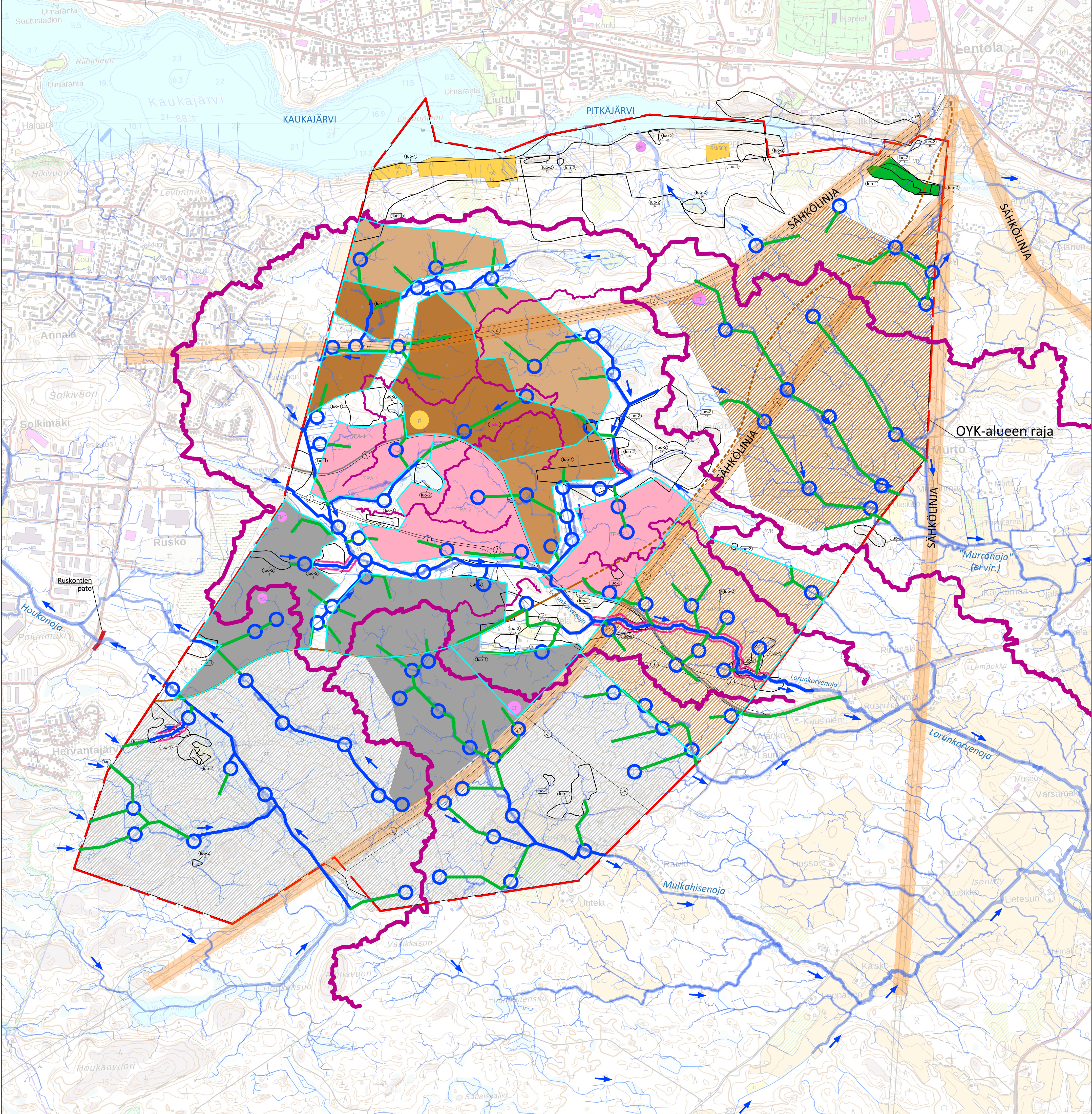


\\FILES\PROJECTS\RT\2025\010XX\RT\2025\0103\1510091206_SAARENMAAN_DYK_HV-SELVITYS\10_TULOKSET\DWG\SL_SUUNNITELMAKARTTA.DWG
Tulostettu 18.06.2025



MERKINTÖJEN SELITYKSET / nykytila

- Vedenjakaja, valuma-aluearaja
- Viitteelliset pintavalunnan kulkureitit, mallinnettu MML 2x2 m maastomallista

MERKINTÖJEN SELITYKSET / suunnitelma

- Huleveden pääreitti, arvokas pienvesi. Säilytettävä nykytilassaan, asemakaavoituksessa huomioitava riittävä suojavyöhyke.
- Huleveden pääreitti, sijainti viitteellinen. Lähtökohtaisesti hyödynnetään olemassa olevia avouomia.
- Hulevesireitin yhteistarve, sijainti viitteellinen. Voidaan toteuttaa avouomana (ensisijainen ratkaisu) tai tarvittaessa myös kokonaan tai osittain putkittuna.
- Ohjeellinen hulevesien viivytykselle varattu alue
- Alue, jossa suositetaan asemakaavoituksessa asetettavaksi kiinteistökohtainen imeytysvelvoite maaperän salliessa.

Hulevesien hallinnan pääperiaatteet osayleiskaava-alueella

- Lorunkorvenojan valuma-alueella suositetaan asemakaavoitusvalheessa asettamaan kiinteistöille viivytyksen lisäksi maaperän salliessa myös hulevesien imeytysvelvoite, jotta puron luonnontilaisten osuukien vesitalous säilyy myös kuivana aikana.
- Muulla kiinteistökohtainen imeytys ei ole välttämätöntä, mutta suositetaan silti hyvän hallinnan menetelmänä.
- Mitoitus perustuu kaavan maksimitoteutumiseen ja kiinteistökohtaiseen hallintavelvoitteeseen 1 m³ / 100 vettä läpäisemätöntä m².
- Hulevesien viivytykselle varattujen alueiden merkinnät ovat sijaintinsa, muotonsa ja koonsa puolesta ohjeellisia, mutta merkintöjen yhteispinta-ala vastaa alueella tarvittavaa viivytyksalueiden yhteispinta-alaa kaavan maksimitilanteessa.
- Osayleiskaavan hulevesisuunnitelma on viitteellinen ja perustuu mm. korkotasojen puolesta maaston nykyiseen pinnanmuodostukseen. Asemakaavalla ohjataan hulevesien hallintaa tarkemmin kohti Kangasalan kaupungin määrittelemiä tavoitteita.

Taustalla esitetty MML peruskartta ja vinovalovarjoste (MML latauspalvelu 05/2025) sekä työtä tehdessä käytössä ollut keskeneräinen Saarenmaan osayleiskaavaehdotuksen luonnosaineisto (Kangasalan kaupunki 12.5.2025)

K.osa/ kyla	korttel/ tila	Tontti/ Rno	Viranomaismerkintöjä	
Rakennusohjelmade			Piirustajali	Yleiskartta
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Saarenmaan osayleiskaava			Hulevesien hallinta	1 : 10 000
Hulevesiselvitys			Koordinaatti/korkeusjärjestelmä	GK24 / N2000
Kangasalan kaupunki			Suunn. ala	Työno
15100 91206			Tiedosto	Muutos
S1			Piirustuksen	
Suunn. (nimi, tukitoito, allekirj.)			Piir.	Hv.
P.Paavilainen, T.Hakkara				Pvm
				18.6.2025