



Erityisasuminen, palveluasuminen ja tehostetun palveluasuminen, ara-kohteiden sekä päiväkodin pysäköintinormi tarkastellaan tapauskohtaisesti.

Mikäli pysäköintipaikkoja varataan yhteiskäyttöautoille, voidaan pysäköintipaikkojen kokonaislukumäärää pienentää erikseen kaavoituksen kanssa sovittavalla prosenttisuudella. Mikäli pysäköintipaikkoja toteutetaan uurtotaskuajotilaperiaatteen mukaisesti, voidaan kahden eri toiminnon yhteistä pysäköintipaikkojen kokonaislukumäärää pienentää erikseen sovittavalla prosenttisuudella. Korttelin sähkökaapelivarsuksi suunnitellussa tulee arvioida ja huomioida sähkökaatujen lataustienpitäen tarve.

Pyöräparkkoja on rakennettava asui- ja liikerakennuksiin vähintään 1pp/40 km². Erityisasuminen, palveluasuminen ja tehostetun palveluasuminen pyöräpysäköintinormi tarkastetaan tapauskohtaisesti. Vähintään puolet pysäköintipaikoista on otavaa lukitusta ja katettua tilassa. Pyöräparkat tulee olla esteettömiä ja rakennuksen sisäänkäynnin tuntumassa. Asuinrakennusten ulkokuuluvälinevarastojen mitoituksessa tulee huomioida tavarapyörän, polkupyörän peräkärjien tai muun liikumenityksen apuvälineen vaatima tila. Päiväkodin yhteyteen tulee varata tilaa pyöräperäkärjien ja tavarapyörän säilytykseen.

KAUPUNKI	KANGASALA
OSA-ALUE	HUUTIJÄRVI/33
KORTTELIT	3119 JA OSA KORTTELISTA 3120 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIRKISTYSALUEET
MITTAKAAVA	1:2000
NUMERO	816


SIMO VEIJALAINEN
MAANMITTAUSINSINööri
17.03.2020
01.01.2012 ALKAEN KÄYTÄMME S

NEVA
ARKKITEHDIT


Mari Seppä
Kaupunginarkkitehti