



RAKENNUSOIKEUS	
TALO 1	n. 2900kem ²
TALO 2	n. 2900kem ²
TALO 4	n. 1800 kem ²
TALO 5	n. 1800 kem ²

YHT. n. 9 400 kem²

PYSÄKÖINTI	
VAATIMUS	1 ap / 100 kem ²
UUSI RAKENTAMINEN	94 ap
WANHA HUVILA	2 ap
+asiakas/vieras pysäköinti	3 ap

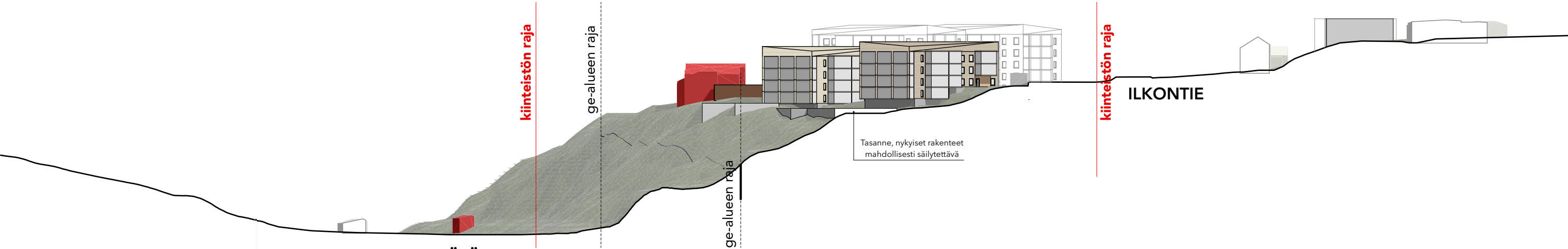
SUUNNITeltu 99 ap

TONTTI 1	10 449,5 m ²
TONTTI 2	7317,5 m ²
TONTTI 3	971,5 m ²
TONTTI 4	4015,0 m ²

Aluetehokkuus (tontit 1 ja 2, 17 767 m²)
e=0,54

NYKYINEN PUUSTO

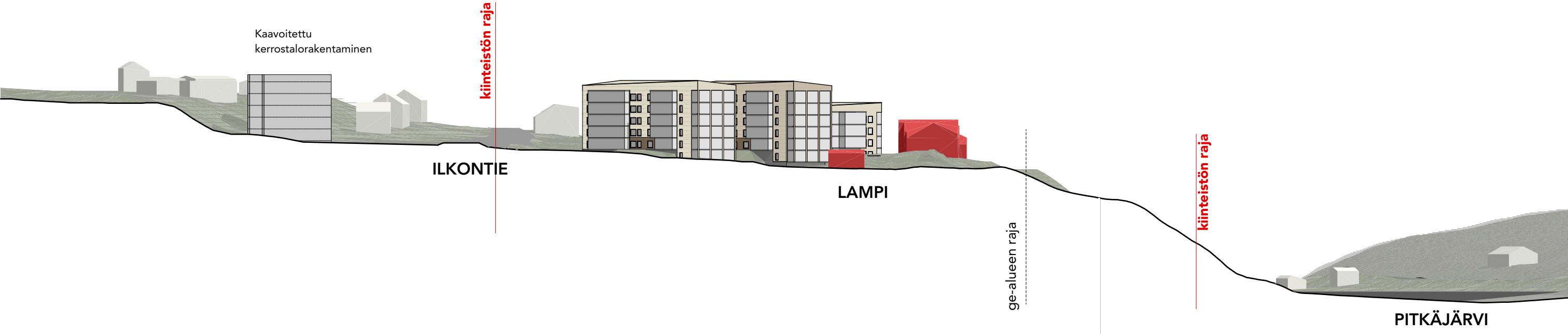
- MÄNTY
- KUUSI
- MUU



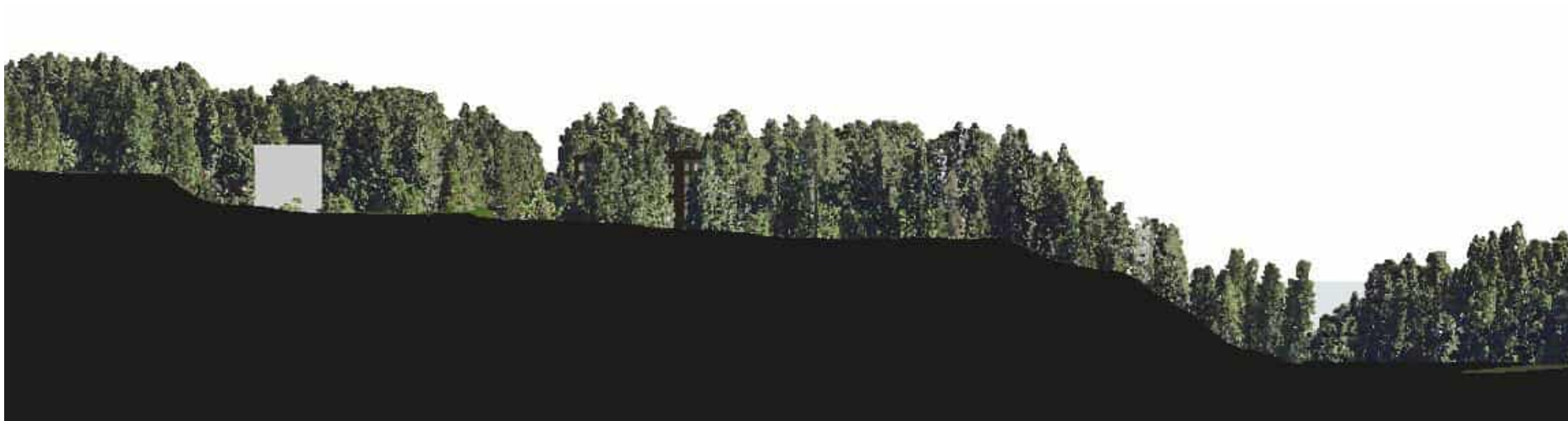
Alueleikkaus A, ilman puustoa, 1:1000



Alueleikkaus A, nykyinen puusto, kaupungin pistepilviaineisto, 1:1000



Alueleikkaus B, ilman puustoa, 1:1000



Alueleikkaus B, nykyinen puusto, kaupungin pistepilviaineisto, 1:1000



Näkymä Pitkäjärveltä, puusto kaupungin pistepilviaineiston mukaan



Yleisnäkymä Pitkäjärveltn yli, puusto kaupungin pistepilviaineiston mukaan



Yleisnäkymä idästä, puusto kaupungin pistepilviaineiston mukaan



Näkymä Ilkontieltä, mallissa yksittäiset säilytettävät puut



Näkymä lammelta, mallissa yksittäiset säilytettävät puut



Näkymä Ilkontieltä, mallissa yksittäiset säilytettävät puut