

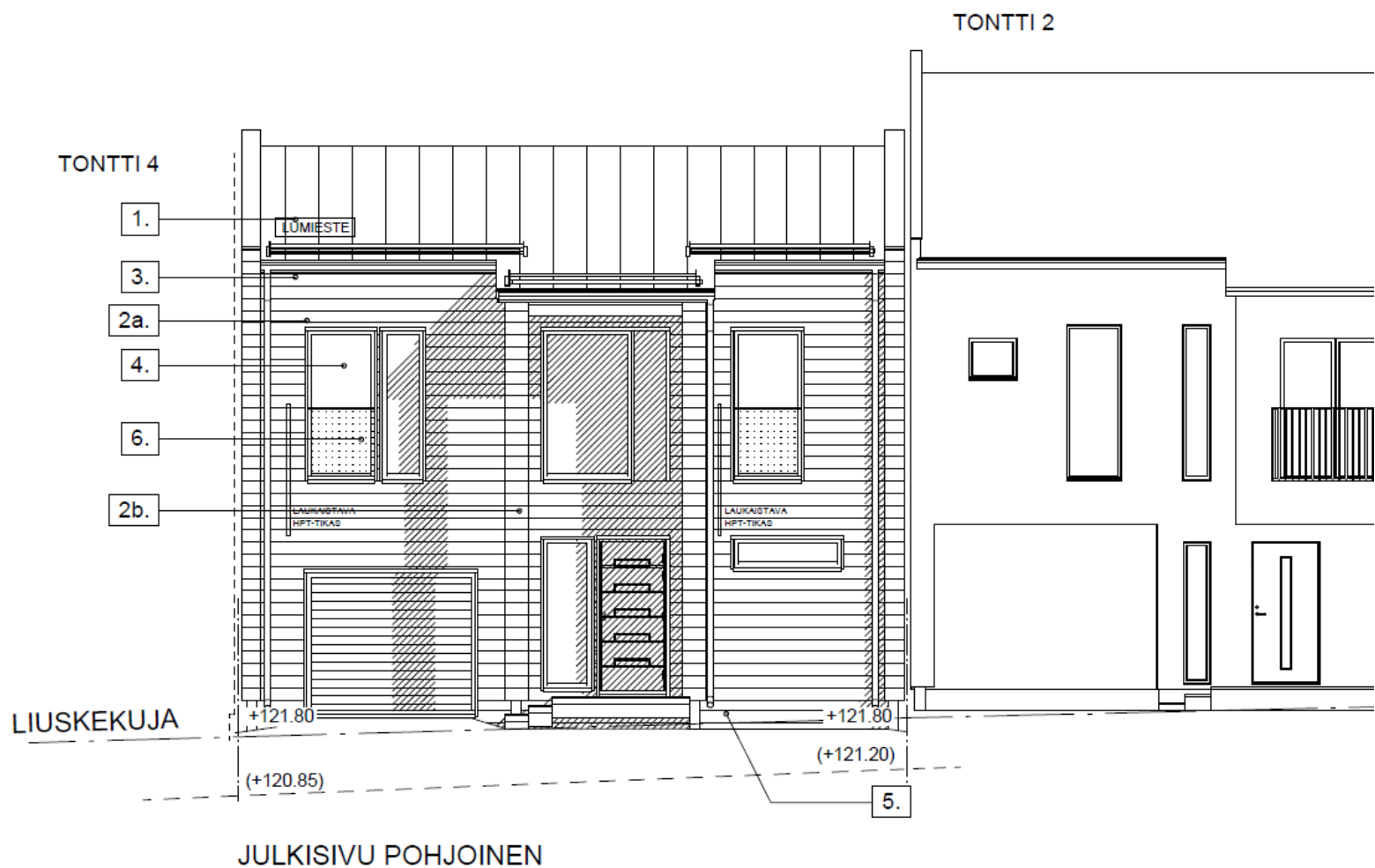
VUODEN RAKENNUSHANKE 2022

Vuoden 2022 rakennushanke sijoittuu Kangasalan ensimmäiselle kaupunkipientalo-alueelle, Lemettyyn. Kaupunkipientalot edustavat suomalaisessa rakennusperinteessä varsin nuorta kerrostumaa. Kaupunkipientaloalueella on tavoiteltu tehokasta, mutta matalaa ja alueelle soveltuvaa pientalorakentamista.

Uudisrakennus rajaa katutilaa hillityllä ja hallitulla julkisivusommittelulla. Autopaikka on sijoitettu rakennusmassan sisälle talliin ja kadun vastainen tontin osa toteutettu kivettynä avoimena alueena. Rakennuksen puinen julkisivumateriaali pehmentää muuten varsin urbaaniksi ja kivisten pintojen dominoimaksi muodostuvaa katutilaa onnistuneesti.

Rakennuksen puhdaslinjainen ja veistoksellinen arkkitehtuuri luo ympäristöön rauhallisuutta ja sisäänkäynnissä käytetty suurimittakaavainen katosaihe sekä julkisivun valööri-kontrasti rytmittävät julkisivua. Rakennuksen arkkitehtuuri ilmentää aikaansa puhdaslinjaisella ja veistoksellisella esteetiikalla.

Rakennushanketta työstettiin yhteistyössä rakennusvalvonnan kanssa huomioiden myös ympäristön tontille asettamat reunaehdot. Asuinrakennus täyttää energiatehokkuusluokan A vaatimukset, pääasiallinen lämmitysjärjestelmä on maalämpö.



Julkisivu pohjoiseen



Hanke

Kaupunkipientalo
Rämmal

Rakennuttaja

Martin Rämmal

Vastaava työnjohtaja

Marko Rocklin,
rakennusinsinööri

Suunnittelija

Miia Korhonen,
rakennusinsinööri

Kangasala

OKSALLA YLIMMÄLLÄ