

VUODEN RAKENNUSHANKE 2017

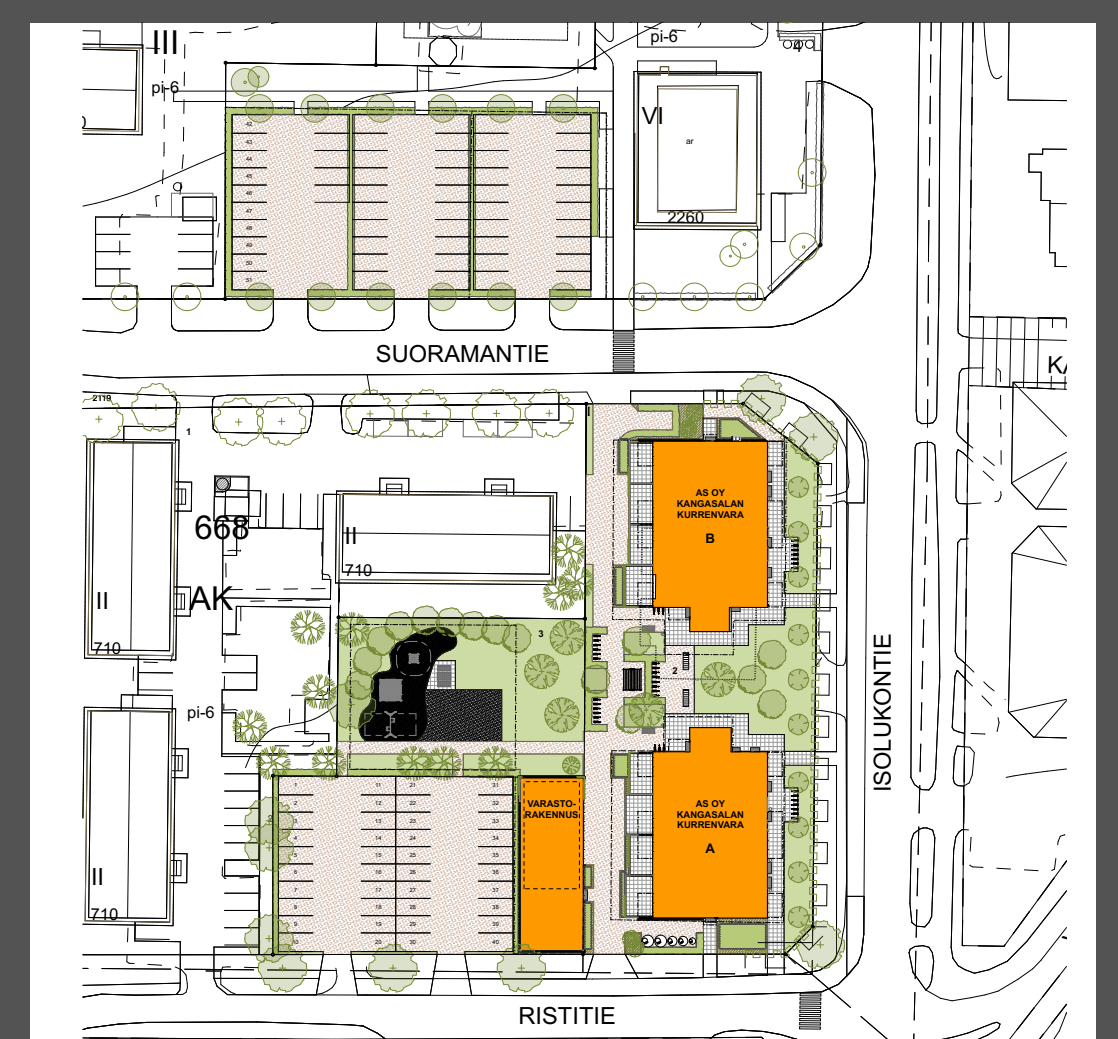


Näkymä Isolukontieltä.
Kuva: Markku Lahtinen

Ristitien kerrostalot eheyttävät ansiokkaasti yhdyskuntarakennetta Suoraman aluekeskuksessa. Ne parantavat ja jäsentävät vanhaa vuokratelokorttelia ja sen piha-alueita. Kortteli on saanut uuden, ilmeikkään modernin lisän, ja samalla kokonaisuuteen kuuluvien vanhempien rakennusten arvostus on kasvanut.

Rakennushanke sijaitsee lähellä kauppia, koulua, päiväkotia sekä joukkoliikenteen pysäkkejä. Se on osa Suoraman yleiskaavoituksessa hahmotettua keskeistä kävelyraittia Suoraman koulun, urheilukentän ja Isolukontien välillä Ristitien linjalla.

Uudisrakennukset ryhdistävät Isolukontien ilmettä ja korostavat sen keskeistä roolia Suoraman kaupallisten palveluiden painopisteessä. Asunnot ovat pienehköjä ja yhteneviä, mutta haluttuja. Rakennusten maantasokerroksissa on liiketiloja, jotka osaltaan lisäävät kadun kaupallista merkitystä. Liiketilöiden ulkoinen ilme, sisäänkäyntijärjestelyt ja paikoitus ovat kauniisti jäsenneiltyä.



Asemapiirustus
Arkkitehtitoimisto Neva Oy



Ristitien kerrostalot
Talon A Julkisivupiirustukset
Arkkitehtitoimisto Neva Oy



Visualisointi
Arkkitehtitoimisto Neva Oy

Vuoden rakennushankkeen valinnassa keskeistä oli korttelikokonaisuuden ajallisen kerrostuman ja piha-alueen onnistuminen. Rakennukset sovitautuvat oivallisesti olemassa olevaan, 50 vuotta vanhaan rakentamiseen, ollen samalla moderneja ja värikylläisiä suorastaan trendikkäitä. Korttelin keskelle on muodostunut viihtyisä pihatila ja pihapaikoitus liittyy kokonaisuuteen onnistuneesti.



Korttelipiha
Kuva: Markku Lahtinen

Hanke

Ristitien kerrostalot, As Oy
Kangasalan Kurrenvara

Rakennuttaja

Kiinteistö Oy Pohjola
Perusyhtiö Häme

Vastaava työnjohtaja

Sampo Aarnio,
rakennusinsinööri AMK

Suunnittelijat

Petteri Neva, arkkitehti SAFA
ja Ruut Ronni, arkkitehti SAFA
/ Arkkitehtitoimisto Neva Oy