

Kylien tonttipörssin käyttäjäehdot

Kylien tonttipörssi on ilmoitusalue, jonka Kangasalan kaupunki tarjoaa yksityisille tahoille ilmoitusten julkaisua varten. Alusta on tarkoitettu ainoastaan yleiskaavan mukaisten rakennuspaikkojen ja asemakaavan mukaisten tonttien myynti-ilmoituksille. Ilmoituksen jättämällä hyväksyt seuraavat käyttöehdot:

- Ilmoituksen jättäjä on henkilökohtaisesti vastuussa ilmoituksesta
- Ilmoituksen jättäjä ja ostaja hoitavat itsenäisesti keskinäisen yhteydenpidon
- Kaupunki ei osallistu kauppakirjojen laatimiseen eikä vastaa niistä
- Kaupunki ei tule osapuoleksi sopimukseen eikä toimi välittäjänä
- Kaupunki ei vastaa ilmoituksissa olevien tietojen oikeellisuudesta
- Kaupunki ei voi taata, että yksityisen myymälälle tontille saa rakennusluvan
- Myyjän on syytä selvittää ennen ilmoituksen jättämistä rakennusvalvonnasta tontille vaadittavan rakennuslupamenettelyn ja sijaitseeko tontti yleis- tai asemakaava-alueella. Lisäksi suosittelemme tekemään ehdollisen kauppakirja, jotta kauppa voidaan purkaa, mikäli tontille ei saa rakennuslupaa.
- Kaupungilla on oikeus poistaa asiattomat tai palveluun sopimattomat ilmoitukset
- Ilmoittaja ei pysty muokkaamaan ilmoitusta lähetettyään sen, mutta voi pyytää ilmoituksen poistamista. Jos haluat ilmoittamasi kohteen pois myynnistä tai haluat muuttaa ilmoitusta, pyydä ilmoituksen poistamista sähköpostilla osoitteesta Kiinteistojen.Seuranta@kangasala.fi