

# Kangasala



## PALVELUKESKUS MAIJALA

Akanakuja 2, 36200 Kangasala

# PERUSTIETOA MAIJALASTA

Asuntoja palvelukeskuksessa on 87 kpl, joista 79 on yksiötä ja 8 kaksiota.

Asunnot ovat savuttomia, ja lisäksi niissä on automaattinen sammutusjärjestelmä paloturvallisuuden vuoksi. Asukas kalustaa huoneistonsa omilla huonekaluillaan oman näköiseksi. Palvelukeskus Maijala on yksi kotihoidon yksiköistä.

Asunnot ovat tarkoitettu ensisijaisesti päivittäisissä toimissaan apua ja tukea tarvitseville ikäihmisille.

Säännöllisesti apua tarvitseville asiakkaille laaditaan aina yksilöllisesti kirjallinen hoito- ja palvelusuunnitelma.

Hoitosuunnitelmassa sovitaan päivittäisissä toiminnoissa tarvittava ohjaus, tuki ja apu. Kotihoidon tarjoaman avun tavoitteena on yhdessä läheisten ja muiden yhteistyötahojen kanssa, tukea ja edistää asiakkaan turvallisuuden tunnetta, toimintakykyä ja edistää itsenäistä kotona pärjäämistä.

Säännöllisen kotihoidon maksut ovat tuloihin ja saadun palvelun määrään perustuvia. Lisätietoa maksuista löytyy Kangasalan kaupungin internet-sivuilta.

## KUNTOUTUS JA VIRKISTYSTOIMINTA

Maijalan palvelukeskuksen asukkaille järjestetään säännöllisesti monipuolista kuntoutus- ja virkistystoimintaa.

Asukkailla on käytössä ikäihmisille tarkoitettu kuntosali.

Palvelukeskuksessa toimii viikoittain useita erilaisia kuntouttavia ryhmiä.

Ryhmien lisäksi Maijalassa vierailee ulkopuolisia esiintyjiä ja yhteistyötahoja tuoden vaihtelua asukkaiden arkeen. Läheiset ovat lämpimästi tervetulleita osallistumaan omaisensa arkeen ja Maijalassa järjestettäviin tapahtumiin.

Vapaaehtoistoiminnasta kiinnostuneet voivat ottaa yhteyttä Maijalan ohjaajaan.

## PALVELUT

Palvelukeskuksessa käy lääkäri pääsääntöisesti kerran viikossa.

Halutessaan asukas voi myös säilyttää aiemman omalääkärikontaktinsa.

Asukkaalla on mahdollisuus syödä ateriapalveluna myönnettävä lounas ruokasalissa päivittäin. Lounaan hinta laskutetaan erikseen kuukausittain.

Hätätilanteita varten asukkaalla on mahdollisuus saada käyttöön turvaranneke. Turvapalvelu on maksullinen tukipalvelu.

Asukkaalla on mahdollista saada viikoittaisia ruokaostoksia varten apua.

Kauppapalvelu on maksullinen tukipalvelu.

Kauppapalvelua varten tulee asukkaan tehdä tilimyyntisopimus lähellä olevan S-marketin kanssa. Maijalan tiloissa asukkaille käyvät palvelujaan tarjoamassa mm. kampaaja, jalkahoitaja, hieroja ja erilaiset tuotemyyjät.



# MUITA ASIOITA

Maijalan palvelukeskuksen omistaa Kiinteistö Oy Taloherttua.

Vuokra sisältää vesimaksun, mutta ei huoneistokohtaista sähköä.

Asuntoa haetaan Herttuan kiinteistöpalvelusta saatavalla hakulomakkeella tai Taloherttuan nettisivuilta <https://www.taloherttua.fi>

Muuttamiseen ja asunnon asumiskuntoon saattamiseen liittyvät asiat ovat asukkaan ja hänen läheistensä vastuulla. Tarvittaessa näissä asioissa voi olla yhteydessä sosiaali-toimeen.

Asunnon kunnossapitoon liittyvissä asioissa tulee asukkaan olla yhteydessä suoraan huollosta vastaavaan Herttuan kiinteistöpalveluun joko puhelimitse tai tekemällä vikailmoituksen <https://taloherttua.fi/vika-ja-muuttoilmoitukset/>

Sovi tutustumiskäynti ohjaajan kanssa, kun suunnittelet asunnon hakemista Maijalasta!

Tulethan vierailulle vain terveenä ja käytähän käsihuuhdetta palvelukeskuksessa asioidessasi. Näin ehkäisemme infektioiden leviämistä!

Toimintamme periaatteita ovat

kuntouttava työote, omatoimisuus, yksilöllisyys, tasa-arvoisuus,  
toiminnan virikkeellisyys, omaisten tukeminen

## MUISTILISTA MUUTTAJALLE

Etukäteen huolehdittavia asioita

- sähkösopimus • kotivakuutus • apteekkitilin avaaminen
- tarvittavat suoramaksusopimukset • kauppapalvelun avaaminen tarvittaessa
- osoitteenmuutos • asumistuen hakeminen tarvittaessa

Muuttaessa tarvittavia

- huonekalut valaisimista sänkyyn • hygieniatarvikkeet ja vaatteet • siivousvälineet (lattialasta, pesuaineet ym.) • tukevat sisäkengät • omat lääkkeet
- vaaka ja kuumemittari • apuvälineet

Muita sovittavia asioita

- raha-asioista ja muista asioinneista huolehtiminen
- siivouksesta huolehtiminen (läheiset/yksityinen siivouspalvelu)
- hoitotuen hakeminen (yhteistyössä sairaanhoitajan kanssa)



# Yhteystiedot

Maijalan palvelukeskus  
Akanakuja 2  
36200 Kangasala

Maijala (A-, C- ja D-talot)  
Lähihoitajat 050 373 8640  
Sairaanhoitaja 050 556 7690 (kotiutukset arkisin, tutustujat)

Mattila (B- ja E-talot)  
Lähihoitajat 040 133 6320  
Sairaanhoitaja 050 556 7688 (kotiutukset arkisin, tutustujat)

Ohjaaja (virkistystoiminta, palveluohjaus, vapaaehtoistyö) 050 303 1738  
Kuntohoitaja (kuntoutusryhmät, apuvälineet) 050 380 3342  
Kotihoidon esimies 050 315 2785  
Kotihoidon johtaja 050 330 8310

## Kiinteistö Oy Taloherttuan asioita hoitaa

Herttuan Kiinteistöpalvelu Oy  
Urheilutie 2-4,  
36200 Kangasala

### Asuntovuokraus

Asunnon vuokraukseen ja hakemiseen liittyvät asiat  
Aukioloajat ma – ti / to – pe klo 9 – 11 ja 12 – 15  
Puhelinpalvelu 03 357 5262 ma 13 – 15, ti / to – pe klo 9 – 11  
Sähköposti [vuokraus@herttuankp.fi](mailto:vuokraus@herttuankp.fi)

### Keskus

Vikailmoitukset, autopaikat, saunavuorot  
Aukioloajat MA – PE klo 9 – 11 ja 12 – 15  
Puhelinpalvelu 03 357 5260 ma – pe klo 8 – 16  
Sähköposti [keskus@herttuankp.fi](mailto:keskus@herttuankp.fi)

### Vuokravalvonta

Vuokra- ja maksuvalvonnan asiat, maksujärjestelyt  
Aukioloajat ma – pe klo 9 – 11 ja 12 – 15  
Puhelinpalvelu 03 357 5261 ma – pe klo 8 – 16  
Sähköposti [vuokravalvonta@herttuankp.fi](mailto:vuokravalvonta@herttuankp.fi)