





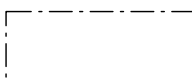
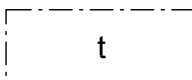
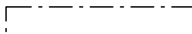
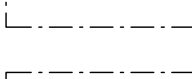
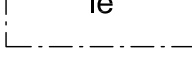
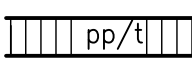
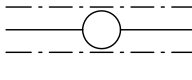
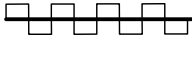
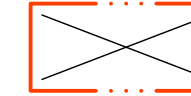


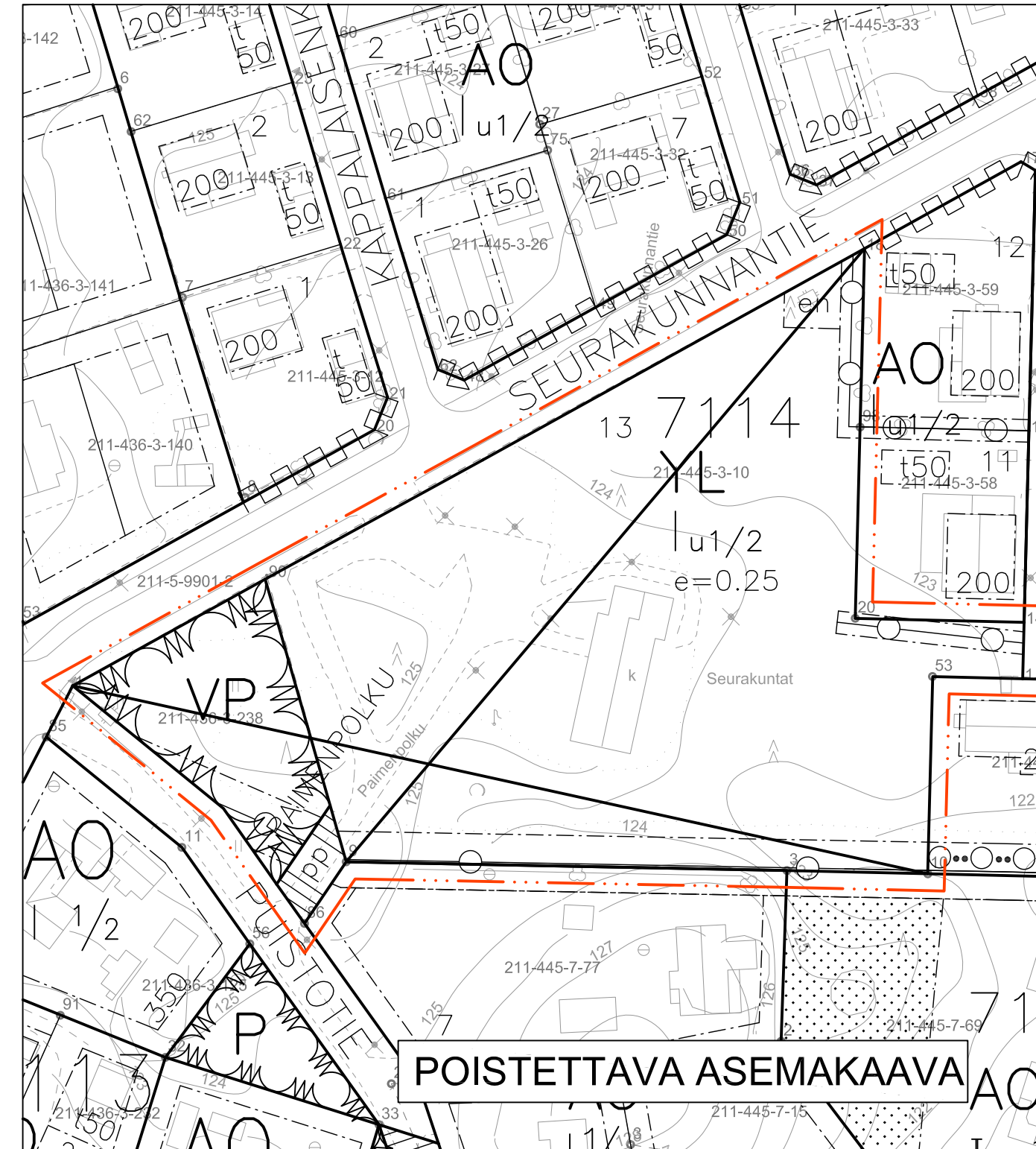
KANGASALAN KAUPUNKI
RUUTANAN SEURAKUNTAKODIN KORTTELIN
ASEMAKAAVAN MUUTOS
1:1000
VAIHTOEHTO 3 25.5.2021

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Asuinpienalojen korttelialue.
	Puisto.
	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
7114	Korttelin numero.
13	Ohjeellisen tontin numero.
PAIMENPOL	Kadun nimi.
400	Rakennusoikeus kerrosalanelimetreinä.
1	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman osan sallitun kerrosluvun.
lu1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
	Rakennusala.
	Talusrakennuksen rakennusala.
	Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa. Tontteja ei saa aidata niin, että tämän alueen yhteiselle käytölle aiheutuu haittaa.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varttu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Ohjeellinen leikkipuistolle varattu alueen osa.



Poistettava kaava. 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



RUUTANAN SEURAKUNTAKODIN KORTTELIN ASEMAKAAVAN MUUTOS

KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	RUUTANA
KORTTELIT:	7114
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	874

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN KANGASALAN VALTUUSTON 11.5.2009 HYVÄKSYMÄÄ ASEMAKAAVAA.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.


 SIMO VEIJALAINEN
 MAANMITTAUSINSINÖÖRI

01.01.2012 ALKAEN KÄYTÄMME SUUNNITTELUYÖSSÄ EUREF-FIN GK24 TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄÄ.



KANGASALAN KAUPUNKI TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

Luonnos
 25.05.2021
 Nähtävillä
 - luonnos, MRA 30§
 24.6.–2.7.2021 ja 26.7.–16.8.2021
 LTK 25.05.2021


 HELENA VÄISÄNEN
 SUUNNITTELLUT
 Arkkitehti-toimisto Helena Väisänen


 MARI SEPPÄ
 KAUPUNGINARKKITEHTI