






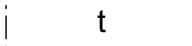


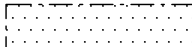
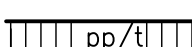

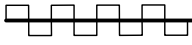

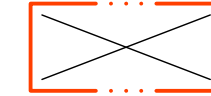




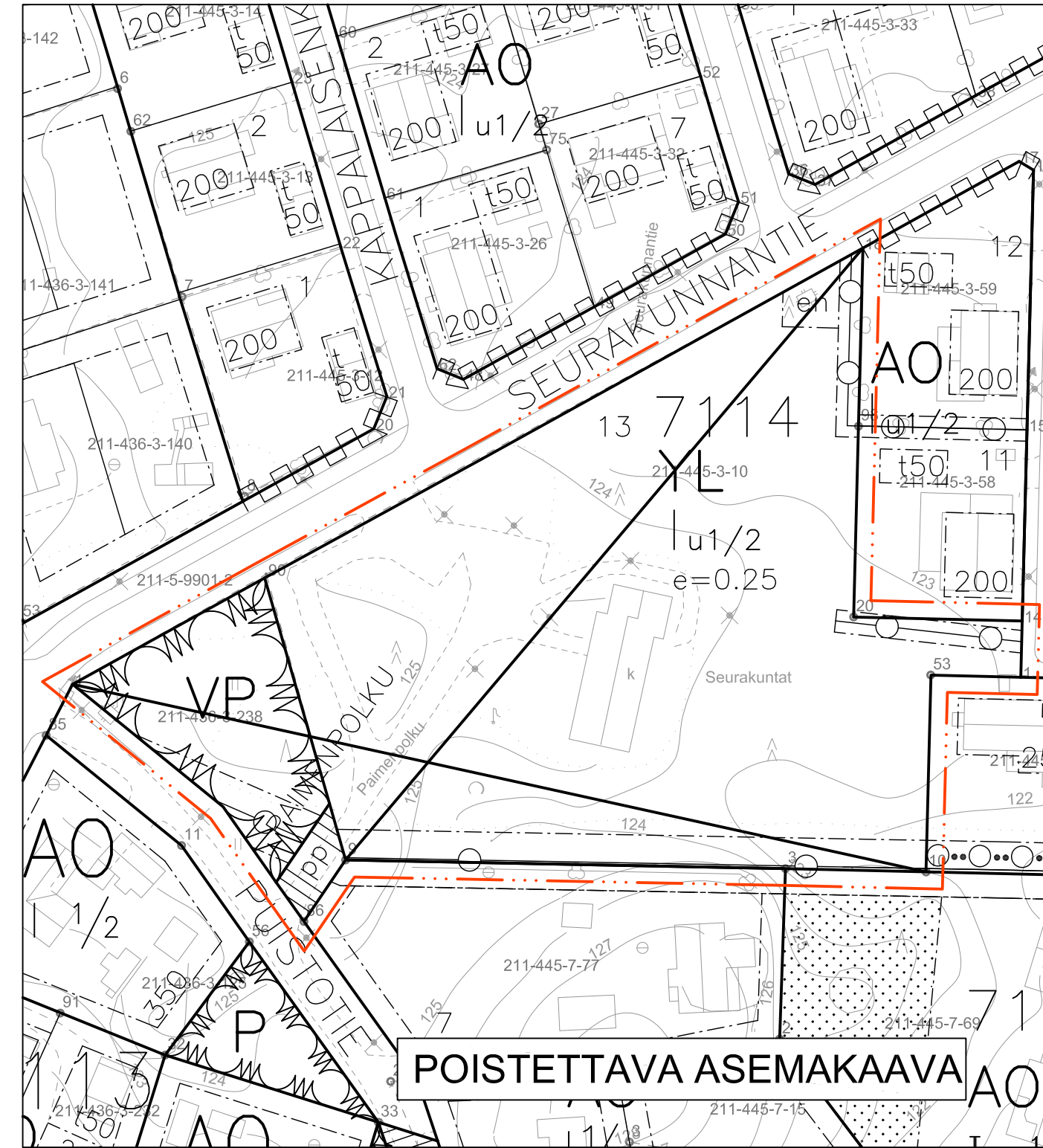
KANGASALAN KAUPUNKI  
 RUUTANAN SEURAKUNTAKODIN KORTTELIN  
 ASEMAKAAVAN MUUTOS  
 1:1000  
 VAIHTOEHTO 2 25.5.2021

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	AP	Asuinpienalojen korttelialue.
	VP	Puisto.
	ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
		3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
		Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
		Ohjeellinen tontin raja.
7114		Korttelin numero.
13		Ohjeellisen tontin numero.
PAIMENPOL		Kadun nimi.
400		Rakennusoikeus kerrosalanelimetreinä.
1		Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen suurimman osan sallitun kerrosluvun.
lu1/2		Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
		Rakennusala.
	t	Talousrakennuksen rakennusala.
		Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.
	le	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa. Tontteja ei saa aidata niin, että tämän alueen yhteiselle käytölle aiheutuu haittaa.
		Istutettava alueen osa.
	pp/t	Jalankululle ja polkupyöräilylle varttu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
		Johtoa varten varattu alueen osa.
		Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	le	Ohjeellinen leikkipuistolle varattu alueen osa.



Poistettava kaava. 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntä ja -määräykset poistetaan.



## RUUTANAN SEURAKUNTAKODIN KORTTELIN ASEMAKAAVAN MUUTOS

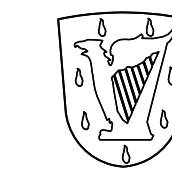
KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	RUUTANA
KORTTELIT:	7114
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	874

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN KANGASALAN VALTUUSTON 11.5.2009 HYVÄKSYMÄÄ ASEMAKAAVAA.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

  
 SIMO VEIJALAINEN  
 MAANMITTAUSINSINÖÖRI

01.01.2012 ALKAEN KÄYTÄMME SUUNNITTELUYÖSSÄ EUREF-FIN GK24 TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄÄ.



KANGASALAN KAUPUNKI TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

Luonnos  
 25.05.2021  
 Nähtävillä  
 - luonnos, MRA 30§  
 24.6.-2.7.2021 ja 26.7.-16.8.2021  
 LTK 25.05.2021

  
 HELENA VÄISÄNEN  
 SUUNNITTELLUT  
 Arkkitehtitoimisto Helena Väisänen

  
 MARI SEPPÄ  
 KAUPUNGINARKKITEHTI