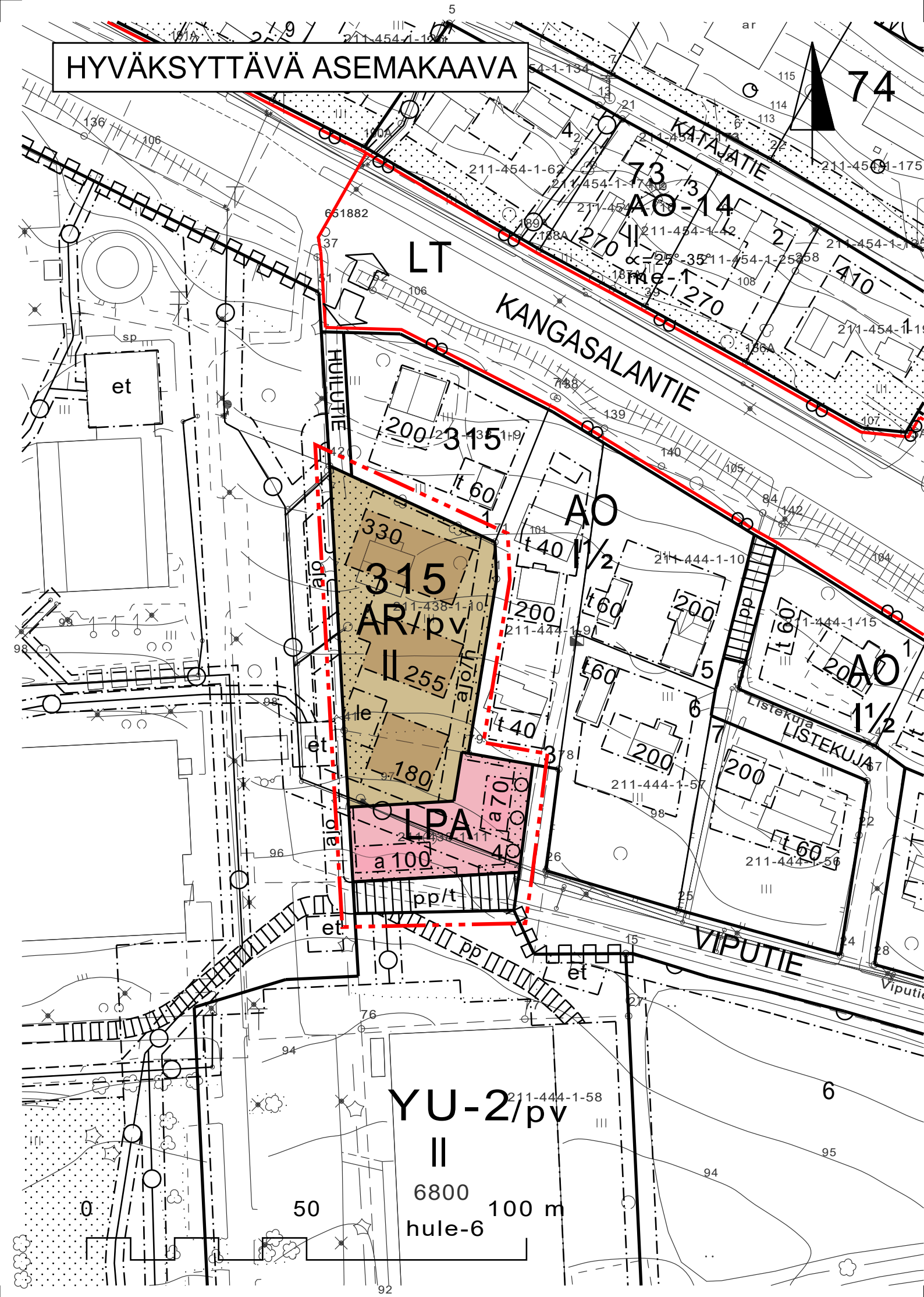








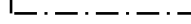






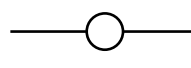


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA

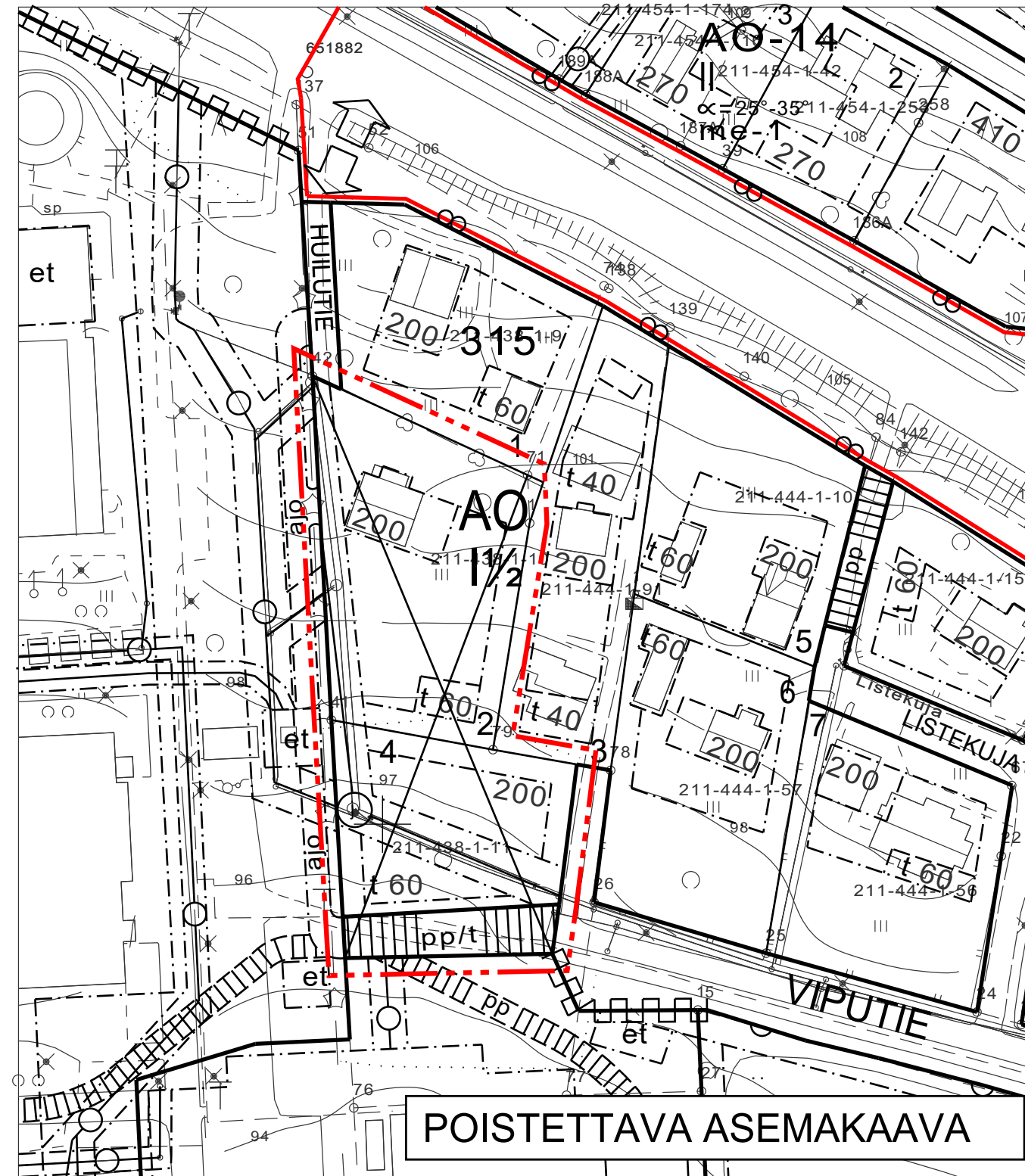



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Autopaikkojen korttelialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
315	Korttelin numero.
1	Tontin numero.
VIPUTIE	Kadun nimi.
255	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
	Pysäköimispaikka.
	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Istutettava alueen osa.
	Ohjeellinen istutettava alue ja puurivi.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo sallittu.
	Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
	Ajoyhteys, jolla huoltoajo sallittu.

	Johtoa varten varattu alueen osa.
/pv	Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.

YLEISMÄÄRÄYS:
Tontin rajan tuntumaan tulee tehdä näkemäesteen antava, vähintään 1,6m korkea aita tai istutus kaavamuutostonttiin suoraan rajautuvien asuintonttien suuntaan.



 POISTETTAVA ASEMAKAAVA.
3m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinntä ja -määräykset poistetaan.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

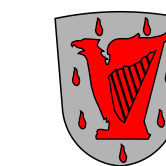
Kaupunki	Kangasala
Osa-alue	Keskusta/7
Kortteli	315 osa
Mittakaava	1:1000
Numero	858

Tällä asemakaavalla muutetaan Kangasalan valtuuston 19.06.1995 hyväksymää asemakaavaa.

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.


Simo Veijalainen
Maanmittausinsinööri
03.04.2020

01.01.2012 alkaen käytämme suunnittelutyössä euref-fin gk24 tasokoordinaattijärjestelmää.



KANGASALAN KAUPUNKI TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS


nähtävillä
-ehdotus, MRA 27 §
17.05.-15.06.2021

LTK
Kaupunginarkkitehti

20.04.2021
03.04.2020

Sirpa Pitkämäki
piirtänyt

Mari Seppä
suunnitellut


Mari Seppä
Kaupunginarkkitehti