



# **KANGASALAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET**

Kaupunginvaltuuston päätös 18.1.2021 § 4

Nämä määräykset tulevat voimaan 1.3. 2021 ja niillä kumotaan aiemmat 1.1.2014 voimaan tulleet määräykset.

# Sisällys

<b>1 luku - yleiset määräykset</b>	3
1 § Tavoite	3
2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta	3
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
4 § Erityiset paikalliset olosuhteet	4
<b>2 luku - jätevedet</b>	4
5 § Talousjätevesien käsittely viemäriverkostojen ulkopuolella	4
6 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu	5
7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	5
8 § Lumen vastaanottoaikojen sijoittaminen ja käyttö	6
9 § Työmaavesi	6
<b>3 luku - kemikaalit ja jätteet</b>	7
10 § Yleiset määräykset kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä	7
11 § Lisämääräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä pohjavesialueilla	8
12 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely	9
13 § Maalämmön hyödyntäminen tai maa- ja kallioperän poraus	9
<b>4 luku - ilmansuojelu</b>	10
14 § Kunnossa- ja puhtaanapitotyöt	10
15 § Rakennus-, korjaus- ja purkutyöt sekä maanrakentaminen	10
16 § Tilapäinen louhinta ja betonin pulverointi	10
<b>5 luku - tilapäisen melun ja värinän torjunta</b>	11
17 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua tai värinää aiheuttavasta toiminnasta	11
18 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai värinää aiheuttavasta toiminnasta	11
19 § Erityisen häiritsevä melu tai värinä yöaikaan	12
<b>6 luku - muut toiminnot</b>	12
20 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa	12
<b>7 luku - muut määräykset</b>	14
21 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	14
22 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä	14
<b>8 luku - voimaantulo- ja siirtymäsäännökset</b>	14
23 § Määräysten voimaan tulo	14
24 § Siirtymäsäännös	14
<b>Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten perustelut</b>	15

## **1 luku - yleiset määräykset**

### **1 § Tavoite**

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista siten kuin ympäristönsuojelulaissa on säädetty.

### **2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta**

Kangasalan kunnan valtuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n nojalla.

Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Kangasalan kaupungissa toimii viranomaislautakunta.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltansa alaiselleen viranhaltijalle.

### **3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) täytäntöön panemiseksi on Kangasalan kaupungissa noudatettava näitä ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräykset ovat voimassa koko kaupungin alueella, jollei jäljempänä toisin määrätä.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista, yleistä ilmoitusmenettelyä tai rekisteröitävää toimintaa eikä lain:

- 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
- 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
- 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä.

Määräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien eivätkä rajalaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja tarvittaessa niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. rakennusjärjestys, kunnalliset jätehuoltomääräykset sekä kaavamääräykset.

Muiden viranomaisten tulee lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon mitä näissä määräyksissä säädetään.

#### 4 § Erityiset paikalliset olosuhteet

Kangasalan kaupungin erityiset paikalliset olosuhteet ja alueet, joilla pilaantumisen ehkäiseminen, poistaminen ja vähentäminen edellyttävät tarkennettuja määräyksiä, ovat seuraavat:

- pohjavesialue, joka on luokiteltu yhdyskunnan vedenhankinnan kannalta tärkeäksi (1 luokan) tai vedenhankintaan soveltuvaksi (2 luokan) pohjavesialueeksi.
- ranta-alue, jolla tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaiseen vesistöön rajoittuvaa maa- aluetta, joka ulottuu 50 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.
- rantavyöhyke, jolla tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaista vesistöön rajoittuvaa maa- aluetta, joka ulottuu 50 - 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

#### 2 luku - jätevedet

##### 5 § Talusjätevesien käsittely viemäriverkostojen ulkopuolella

Puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistöllä tulee noudattaa seuraavia vähimmäisuojaetäisyyksiä (purkupaikka on piste, josta jätevettä pääsee ympäristöön kuten purkupuutken pää tai maaperäkäsittelykenttä):

Kohde	Vähimmäisetäisyys
Talousvesikaivo	30
Lämpökaivo	30
Vesistö	10
Rakennus	5
Pohjaveden pinta	1

Ympäristönsuojeluviranomainen voi edellyttää suurempiakin suojaetäisyyksiä silloin, kun olosuhteet sitä vaativat.

Vähäiset pesujätevedet voi imeyttää maahan em. suojaetäisyyksistä poiketen, mikäli niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiääkään pesujätevesiä ei saa johtaa suoraan vesistöön tai ojaan.

Umpisäiliö tulee varustaa täyttymishälyttimellä.

Jätevesijärjestelmän huolloista ja säiliöiden tyhjennyksistä on pidettävä kirjaa, joka on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

Sellaiselle puhdistamolle, jonka asukasvastineluku on yli 20, tulee laatia puhdistamon käyttöä ja huoltoa koskeva tarkkailusuunnitelma, joka on hyväksyttävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella. Puhdistamolle on myös nimettävä hoidosta vastaava henkilö.

Saareen tai muulle sellaiselle kiinteistölle, johon ei ole ympärivuotista tieyhteyttä tai mahdollisuutta lietetyhjennykseen, ei saa rakentaa jätevesien käsittelyjärjestelmää, jonka osana on loka-autolla tyhjennettävä lietetila.

### ***Talousjätevesien käsittely ja johtaminen ranta-alueella ja rantavyöhykkeellä***

Ranta-alueella (alle 50m vesistöä) käymäläjätevesien johtaminen maaperään on kielletty.

Rantavyöhykkeellä (50m - 100m vesistöä) talousjätevesien käsittelyssä tulee noudattaa ympäristönsuojelulain mukaista perustason puhdistusvaatimusta.

Ranta-alueella ja -vyöhykkeellä jätevesien imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään puoli metriä ylivedenkorkeuden (HW 1/50) yläpuolelle.

Puhdistettuakaan jätevettä ei saa johtaa suoraan vesistöön.

### ***Talousjätevesien johtaminen pohjavesialueella***

Pohjavesialueella jätevesien johtaminen maaperään on kiellettyä.

Pohjavesialueella kaikkien talousjätevesien käsittelyyn ja johtamiseen käytettävien rakenteiden tulee olla tiiviitä. Jätevedet on joko johdettava tiiviiseen säiliöön tai johdettava käsiteltäväksi pohjavesialueen ulkopuolelle tai käsiteltävä pohjavesialueella niin, että käsitellyt jätevedet johdetaan pohjavesialueen ulkopuolelle.

Vähäiset harmaat jätevedet (ns. kantovedet) voidaan imeyttää pohjavesialueella edellyttäen, ettei niistä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

### **6 § Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu**

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien pesu tulee järjestää siten, että pesuvedet eivät joudu suoraan vesistöön tai ojaan.

### **7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu**

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on kielletty yleisillä katu- ja tiealueilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla.

Kiinteistöllä voidaan satunnaisesti muilla kuin liuotinta sisältävillä pesuaineilla pestä ajoneuvoja, veneitä, koneita ja muista vastaavia laitteita, kun pesuvedet voidaan imeyttää kiinteistön maaperään edellyttäen, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumista. Pesujätevesiä ei saa johtaa sadevesiviemäriin, kiinteistön ulkopuolelle tai suoraan vesistöön. Em. määräykset koskevat myös veneiden pesua talvisäilytyspaikoilla. Vesillä tai ranta-alueella olevaa venettä pelkällä vedellä satunnaisesti huuhdeltaessa, voidaan syntyvä jätevesi kuitenkin johtaa myös suoraan vesistöön.

Ammattimainen tai muu vastaava usein toistuva ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden vastaavien laitteiden pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimien kautta jätevesiviemäriverkostoon tai tähän tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään.

### **8 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja käyttö**

Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa pohjavesialueelle eikä vesistöön.

Lumen vastaanottopaikka tulee sijoittaa ja sitä tulee hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista, kohtuutonta haittaa asutukselle tai muulle maankäytölle eikä roskaantumista tai vettymishaittaa naapurikiinteistöille.

Sulamisvedet tulee selkeyttää ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön.

Lumen vastaanottopaikan haltija vastaa alueen siistinä pitämisestä ja huolehtii alueen siivoamisesta välittömästi lumien sulamisen jälkeen.

### **9 § Työmaavesi**

Rakennustyömailla ja muissa tilapäisissä toiminnoissa syntyviä ympäristölle tai viemäriverkoston toiminnalle haitallisia vesiä ei saa johtaa vesistöön, jätevesiviemäriin, hulevesiviemäriin tai kiinteistön ulkopuolelle ilman esikäsittelyä, jolla haitta saadaan poistettua tai riittävästi vähennettyä. Maahan imeyttämisen edellytyksenä on, ettei siitä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Työmaavesien esikäsittelyjärjestelmät tulee toteuttaa ennen rakennustoimiin ryhtymistä.

Merkittäviä määriä haitallisia aineita, pH-arvoltaan neutraalista poikkeavia tai kiintoainetta sisältävien poistovesien johtamisesta tai maahan imeyttämisestä on ilmoitettava Kangasalan ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen toiminnan aloittamista esikäsittelyn riittävyyden arvioimiseksi.

### **3 luku - kemikaalit ja jätteet**

#### **10 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä**

Vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastointi ja käsittely tulee järjestää siten, että niiden pääsy viemäriin, maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä muuhun ympäristöön on estetty.

Ulkona olevat maanpäälliset öljy- ja polttonestesäiliöt on sijoitettava kantavalle alustalle, jossa on kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne. Säiliöiden on oltava kaksoisvaippaisia tai ne on varustettava kiinteällä säiliökokoja vastaavalla valuma-altaalla tai katetulla suoja-altaalla, jonka tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan. Säiliön tulee olla alustastaan riittävästi irti.

Öljy- ja polttonestesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna työajan ulkopuolella ja tarvittaessa muulloinkin asiattoman käytön estämiseksi.

Työmaa-alueilla siirrettävän polttonestesäiliöiden alustan ei tarvitse olla tiiviiksi pinnoitettu, jos säiliö on rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai – vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen.

Muut vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt tai astiat on sijoitettava tiiville kemikaaleja kestäväälle alustalle. Säiliöiden on oltava kaksoisvaippaisia tai ne on varustettava kiinteällä säiliökokoja vastaavalla valuma-altaalla tai katetulla suoja-altaalla, jonka tilavuus määräytyy säiliön koon ja kemikaalin vaarallisuuden mukaan. Säiliöin tulee olla alustastaan riittävästi irti. Varasto on varustettava suoja-altaalla, jonka tilavuus on vähintään suurimman varastoitavan astian tilavuuden mukainen.

Vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastojen ja säiliöiden on oltava lukittuja tai ulkopuolisten pääsy käsiksi vaarallisiin kemikaaleihin ja jätteisiin on estettävä muulla tavoin.

Kemikaalien varastointiin käytettävistä säiliöistä tai astioista pitää ilmetä, mitä kemikaalia säiliö tai astia sisältää ja aineen edellyttämät vaaramerkinnät. Merkintävaatimus koskee myös vaarallisia jätteitä.

Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikat tulee sijoittaa ja rakentaa siten, että vuotojen pääsy maaperään, pinta- ja pohjaveteen sekä viemäriin on estetty. Polttonesteiden ja muiden

kemikaalien pysyväisluonteisella tankkaus- ja täyttöpaikalla on oltava kemikaaleja läpäisemätön tiivis pinnoite tai sitä vastaava rakenne. Määräys ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.

Kemikaalien käsittely- ja varastointipaikoilla sekä säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja talteenottoa varten.

Öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuneesta onnettomuudesta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen (112) ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

## **11 § Lisämääräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä pohjavesialueella**

### ***Maanalaiset säiliöt***

Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa uusia maanlaisia vaarallisten nestemäisten kemikaalien ja vaarallisten nestemäisten jätteiden säiliöitä.

Pohjavesialueella sijaitsevaa maanalaista öljy-, polttoneste- tai muuta kemikaalisäiliötä ei saa kunnostaa pinnoittamalla.

### ***Maanpäälliset säiliöt***

Säiliöt, joissa on kaksoisvaippa tai kiinteä umpinainen valuma-allas, tulee varustaa säiliön välitilan vuotojen ilmaisujärjestelmällä tai muuten siten, että säiliöiden tiiveys on todettavissa.

Muiden pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien kemikaalien tai jätteiden kuin polttonesteiden varastoiminen työmaa-alueella on kielletty.

Työmaa-alueella säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikan on oltava tiiviiksi pinnoitettu tai suojattu muuten siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

### ***Muiden kuin kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen (344/1983) mukaisten säiliöiden tarkastaminen.***

Säiliön haltijan tai omistajan on tarkastutettava maanpäällinen sekä maanalainen muu kuin KTM:n päätöksessä tarkoitettu öljysäiliö ja vaarallisten kemikaalien sekä vaarallisten jätteiden säiliö varusteineen ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja siitä eteenpäin 5 vuoden kuluessa edellisestä tarkastuksesta, ellei säiliön kunnon vuoksi ole tarpeen



tehdä tarkastusta useammin. Muilla kuin metallisäiliöillä tarkastusväli voi olla 10 vuotta, ellei säiliön kunto muuta edellytä. Tarkastuksesta on laadittava tarkastuspöytäkirja, joka on säilytettävä ja pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle. Tarkastuksen tekijällä on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Määräys ei koske vaarallisten aineiden kuljettamiseen tarkoitettuja säiliöitä, säiliökontteja ja IBC-pakkauksia, joiden tulee olla tyyppihyväksytyjä ja tarkastettu vaarallisten aineiden kuljetuksesta annettujen määräysten mukaisesti.

## **12 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely**

Säiliön omistajan tai haltijan on poistettava maaperästä käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö putkistoineen. Säiliö on ennen poistamista puhdistettava. Todistus puhdistuksesta ja säiliön pois toimittamisesta on toimitettava Pirkanmaan pelastuslaitokselle.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on ennen 1.10.2008 tyhjennetty, puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliön täyttö- ja ilmaputki on kuitenkin katkaistava ja tulpattava luotettavalla tavalla.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö maaperästä, mikäli poistaminen on teknisesti hyvin vaikea tai siitä voi aiheutua kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Tällöin säiliö on puhdistutettava ja tarkastutettava Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päteväksi arvioimalla tarkastajalla ja sen täyttö- ja ilmaputki on katkaistava ja tulpattava luotettavalla tavalla.

Mikäli maaperään on päässyt öljyä tai muuta kemikaalia, on siitä ilmoitettava välittömästi Pirkanmaan ELY-keskukseen. Säiliön poistossa (tyhjennyksen ja puhdistuksen yhteydessä) tulevasta öljyisestä tai kemikaalijätteestä on huolehdittava asianmukaisella tavalla.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti tontin asemapiirroksen tai muulla vastaavalla tavalla.

## **13 § Maalämmön hyödyntäminen tai maa- ja kallioperän poraus**

Maalämmön ja vesistöistä otettavan lämmön käyttöönotossa on varmistuttava siitä, ettei putkistoissa johdettava aine ole terveydelle tai ympäristölle vaarallista. Putkistot tulee merkitä asemapiirroksen sekä maastoon.

Pohjavesialueille rakennettavien maalämpökaivojen osalta on ennen maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen luvan hakemista haettava maalämpökaivolle vesilain mukainen lupa Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta.

Maa- tai kallioperän porauksessa syntyvä karkea kiviaines sekä veden ja kiintoaineen muodostama liete tulee käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa ympäristölle tai naapureille. Kiviainesta tai lietettä ei saa johtaa sellaisenaan kiinteistön ulkopuolelle, suoraan vesistöön, ojiin tai yleisiin viemäriin. Mikäli lietettä johdetaan porattavan tontin maaperään imeytettäväksi tai selkeytettynä lähiojiin, tulee se tehdä niin, ettei siitä aiheudu naapuritontin vettymistä tai ojien tukkeutumista. Kiviaines tulee varastoida työn aikana siten, ettei se pölyä tuulen mukana tai leviä sateen mukana lietteenä hallitsemattomasti ympäristöön.

#### **4 luku - ilmansuojelu**

##### **14 § Kunnossa- ja puhtaanapitotyöt**

Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä esimerkiksi kastelemalla puhdistettava alue tarvittaessa. Lehtipuhaltimien käyttö hiekoitushiekan poistamiseen on kielletty.

##### **15 § Rakennus-, korjaus- ja purkutyöt sekä maanrakentaminen**

Rakennus- ja purkutyöt sekä rakennusjätteiden ja maa- ja kiviaineksen käsittely on tehtävä siten, että pölyhaitat ovat kaikissa olosuhteissa mahdollisimman vähäisiä. Rakentamisessa ja

purkamisessa sekä rakennusjätteiden ja maa- ja kiviaineksen käsittelyssä on aina käytettävä riittävän tehokkaita pölyntorjuntamenetelmiä, kun pölystä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava ajoväylien riittävästä pölyntorjunnasta rakennustyömailla ja niiden vaikutuspiirissä. Toiminnanharjoittajan on pidettävä rakennustyömaan välittömässä vaikutuspiirissä olevat katualueet mahdollisimman puhtaina työmaalta kulkeutuvasta maa-aineksesta. Pölyn leviäminen varastokasoista ja ajoneuvojen kuormista on estettävä esimerkiksi peittämällä tai kastelemalla.

##### **16 § Tilapäinen louhinta ja betonin pulverointi**

Louhinnasta sekä betonin pulveroinnista ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa ympäristöön.

Kun avolouhintaa tehdään alle 200 metrin päässä pölylle herkistä kohteista, kuten asunnoista, päiväkodeista, koulusta, hoitolaitoksista tai taajaman virkistysalueista, on porauslaitteet

varustettava tarkoituksenmukaisella pölynkeräyslaitteistolla, jonka on oltava aina käytössä, kun työtä tehdään. Pölynkeräyslaitteistoa ei saa tyhjentää räjäytyspaikalle eikä louheen sekaan.

## **5 luku - tilapäisen melun ja tärinän torjunta**

### **17 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta**

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on aina etukäteen tiedotettava melun tai tärinän vaikutuspiirissä olevia asukkaita, hoito- ja oppilaitoksia sekä muita sellaisia kohteita, joille toiminnasta voi aiheutua haittaa tai häiriötä.

Toiminnanharjoittajan tulee neuvotella myös riittävästä melun- tai tärinätorjunnasta sellaisten herkkien kohteiden kanssa, joille toiminnasta voi aiheutua kohtuutonta haittaa.

### **18 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta**

Toiminnanharjoittajan on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle ainakin seuraavista erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta:

- 1 kiviaineksen murskaus
- 2 mineraalisen rakennusjätteen (betoni ja tiili) murskaus, kun
  - murskauspäiviä on yli 5
- 3 louhintatyö (poraus, räjäytys, ja niihin liittyvä louheen lastaus ja kuljetus), paalutus tai hydraulisen iskuvasaran käyttö, kun
  - työtä tehdään muuna aikana kuin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00,
  - louhintapäiviä on yli 10 tai
  - paalutusta tehdään tai hydraulista iskuvasaraa käytetään siten, että työpäiviä on yli 5
- 4 muu työ (esim. rakentaminen, purkutyö, haketus, kunnossapito), joka aiheuttaa yli 85 dB (LAeq 1 min) melutason 10 metrin etäisyydellä melulähteestä, jota tehdään
  - kahtena tai useampana yönä klo 22.00–7.00
  - yli 5 päivää klo 18.00–22.00 välisenä aikana
  - kahtena tai useampana viikonloppuna lauantaista sunnuntaihin klo 7.00–22.00 taikka yleisenä juhlapäivänä, tai
  - työpäiviä on yli 10 maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 välisenä aikana

5 tilapäinen melua aiheuttava tapahtuma:

- ulkoilmakonsertti tai yleisötapahtuma, jossa käytetään äänenvahvistimia ja joka järjestetään klo 22.00-7.00 välisenä aikana
- moottoriurheilukilpailu

Mikäli työn toteutus poikkeaa ilmoitetusta, on toiminnanharjoittajan viipymättä ilmoitettava muutoksesta ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa toiminnanharjoittajaa tekemään ilmoituksen muistakin tilapäisistä tapahtumista tai töistä, jos niiden arvioidaan aiheuttavan erityisen häiritsevää melua.

### **19 § Erityisen häiritsevä melu yöaikaan**

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö on kielletty yöaikaan klo 22.00–07.00 asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Jätetuormaus on kielletty klo 22.00-6.00.

Rajoitus ei koske:

- maa- ja metsätaloudelle välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista, häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten esimerkiksi leikkuupuimurin, heinän/viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä eikä
- liikenneväylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotyöhön liittyvää tai vastaavaa työtä, jos työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi pidettävä välttämättömänä.

## **6 luku - muut toiminnot**

### **20 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa**

Maarakentamisessa voidaan kertaluontoisesti ja pienimuotoisesti hyödyntää ympäristölle haitattomia betoni- ja tiilimurskeita (alle 500 t) ja asfalttimurskettä ja -rouhetta (alle 300 t) korvaamaan neitseellisiä luonnonaineksia väylien, vallien ja kenttien rakennekerroksissa.

Hyödyntämisestä on ilmoitettava kirjallisesti Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä vähintään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.

Jätteiden hyödyntäminen maarakentamisessa on mahdollista seuraavin edellytyksin:

- materiaali ei sisällä merkittävässä määrin muuta jätettä tai epäpuhtautta;
- materiaali on murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi (betonin ja asfaltin raekoko enintään 90 mm ja tiilen raekoko enintään 150 mm);
- jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyyskannalta tarpeellinen määrä (maks. 150 cm);
- sijoituspaikka ei ole rakennuksen alla tai putkikaivannossa;
- sijoituspaikka ei ole pohjavesialueella;
- etäisyys talousvesikaivoon ja vesistöön sekä lähteeseen on vähintään 30 metriä;
- jätettä sisältävä rakenne peitetään tai päällystetään lukuun ottamatta pintakerroksessa käytettävää asfalttimurskettä tai -rouhetta;
- hyödyntämiseen on kiinteistön omistajan ja haltijan suostumus.

Ilmoituksesta on käytävä ilmi:

- hyödyntämispaikan ja väliaikaisen varastointiin tarkoitetun paikan omistajan ja haltijan nimi ja yhteystiedot;
- asemapiirros tai kartta, johon on rajattu hyödyntämisalue, sen läheisyydessä sijaitsevat pohjavesialueet, vesistöt, talousvesikaivot ja lähteet;
- hyödyntämispaikan käyttötarkoitus;
- jätteen luovuttajan nimi ja yhteystiedot;
- jätteen nimike, määrä, alkuperä sekä tarvittaessa selvitys jätteen sisältämistä haitallisten aineiden pitoisuuksista ja liukoisuuksista;
- selvitys jätettä sisältävästä rakenteesta (poikkileikkauspiirros), peittämiseen tai päällystämiseen käytettävästä materiaalista, varastoinnista ja muusta toiminnasta hyödyntämispaikalla sekä näihin liittyvistä tarpeellisista ympäristönsuojelutoimista;
- ajankohta, jolloin hyödyntäminen maarakentamisen aikana alkaa ja päättyy.

Jos ilmoitus tehdään hyödyntämispaikan omistajan tai haltijan puolesta, on heiltä saatu kirjallinen hyväksyntä liitettävä ilmoitukseen.

Hyödyntämispaikan haltijan on maarakentamisen yhteydessä annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutunut.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa on kiinteistön uudelle haltijalle annettava tiedot maaperään sijoitetuista jätteistä.

## **7 luku - muut määräykset**

### **21 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemuksesta yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

### **22 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä**

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

## **8 luku - voimaantulo- ja siirtymäsäännökset**

### **23 § Määräysten voimaantulo**

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan 1.2.2021, ja niillä kumotaan aiemmat 1.1.2014 voimaan tulleet ympäristönsuojelumääräykset.

### **24 § Siirtymäsäännös**

Talousjätevesien käsittelyjärjestelmää koskevia 5 §:n sijoittamismääräyksiä sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen rakennettaviin tai peruskorjattaviin järjestelmiin.

Öljy- ja polttonestesäiliöitä koskeva 10 §:n 2 momentin määräystä säiliön kaksoisvaippaisuudesta, kiinteästä valuma-altaasta tai katetusta suojaa-altaasta sovelletaan näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantulon jälkeen hankittaviin uusiin säiliöihin.

# Kangasalan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten perustelut

## 1 luku - yleiset määräykset

### 1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Kunnan ympäristönsuojelumääräykset perustuvat ympäristönsuojelulain tai sen nojalla annettujen säännöksiä konkretisointiin ympäristön suojelemiseksi paikallisesti. Määräykset täydentävät osaltaan lakia ja sen nojalla annettuja asetuksia.

### 2 § Ympäristönsuojelumääräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaan kunnanvaltuusto voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia, paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä.

Määräykset eivät voi koskea ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraista, yleistä ilmoitusmenettelyä tai rekisteröitävää toimintaa eivätkä 31 §:ssä, 120 §:ssä, tai 136 § 1 momentissa tarkoitettua toimintaa tai puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

Ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaan kunnalle kuuluvista ympäristönsuojelulain mukaisista lupa- ja valvontatehtävistä huolehtii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Viimeksi mainitun lain 5 §:n 1 momentin mukaan ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävät hoitaa kunnan määräämä toimielin. Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii viranomaislautakunta.

Ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää toimivaltaansa edelleen viranhaltijalle.

### 3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelumääräykset ovat pääosin voimassa koko kaupungin alueella. Lisäksi on annettu joitakin vain 4 §:ssä mainittua rantavyöhykettä tai pohjavesialuetta koskevia määräyksiä.

Ympäristönsuojelumääräykset ovat ympäristönsuojelulain mukainen ohjauskeino. Laissa on lueteltu ne asiat, joista kunnallisia ympäristönsuojelumääräyksiä voidaan antaa.

Ympäristönsuojelumääräyksiä vastaavia kunnallisia säädöksiä ovat jätehuoltomääräykset ja rakennusjärjestys. Lisäksi järjestyslaissa on joitakin ympäristönsuojelua sivuavia määräyksiä ja

myös kaavamääräykset voivat koskea ympäristönsuojelua. Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on huolehdittu siitä, ettei ristiriitaisuuksia eri kunnallisten määräysten suhteen tule.

#### **4 § Erityiset paikalliset olosuhteet**

Pohjavesialueiden pilaantumisriskin vuoksi annetaan määräyksiä talousjätevesien käsittelystä, kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä kaupungin tärkeillä pohjavesialueilla, jotka on määritelty pykälässä.

Ranta-alueille on annettu erityismääräyksiä jätevesien käsittelystä vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Rantavyöhykkeillä jätevesien käsittelystä on säädetty ja asetettu perustason puhdistusvaatimukset ympäristönsuojelulain (527/2014) sekä talousjätevesiasetuksen mukaisiksi (VNa 157/2017).

#### **2 luku - jätevedet**

Ympäristönsuojelulain 16 luvussa säädetään muun muassa talousjätevesien puhdistuslaitteista ja riittävästä puhdistustasosta. Valtioneuvosto on antanut asetuksen, VNa 157/2017 (ns. hajajätevesiasetus), jolla säädellään kiinteistöjen talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla. Asetus tuli voimaan 3.4.2017, korvaten aiemman hajajätevesiasetuksen (209/2011). Asetuksen tarkoitus on asettaa yhtenäinen vähimmäistaso jätevesien käsittelylle kaikilla alueilla, jotka eivät kuulu viemäriverkon piiriin.

Jätevesiin liittyvät ympäristönsuojelumääräykset koskevat vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella olevia viemäriverkoston liittymättömiä kiinteistöjä.

#### **5 § Talousjätevesien käsittely vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella**

Pykälän käsitteellä talousjätevesi tarkoitetaan ympäristönsuojelulain (527/2014) 154 §:n määritelmää vastaavasti asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa jätevettä sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa jätevettä.

Pykälän määräykset koskevat vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden ulkopuolella olevia viemäriverkoston liittymättömiä kiinteistöjä sekä toiminta-alueilla liittymättömiä kiinteistöjä,



jotka ovat vapautettu liittymisvelvollisuudesta. Määräykset eivät koske vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella olevia kiinteistöjä, jotka ovat liittyneet yleiseen viemäriin.

Jätevesien purkupaikan sijoittamisen etäisyysvaatimukset pykälässä perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin. Etäisyysvaatimusten perusteet ovat ensisijaisesti vesiensuojelullisia sekä terveydensuojelullisia ja toisaalta niillä voidaan ehkäistä muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 1 momentissa määriteltyä pilaantumista, esimerkiksi mahdollisia hajuhaittoja. Kangasalan kaupungin rakennusjärjestyksessä säädetään erikseen jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamisesta kiinteistölle.

Puhdistettujen jätevesien purkupaikan vähimmäisetäisyydeksi voidaan edellyttää mm. kiinteistön maaperän laadusta ja korkeussuhteista riippuen suurempiakin etäisyyksiä. Jätevesijärjestelmän sijoittamisessa on syytä käyttää riittävän kokemuksen omaavaa suunnittelijaa. Maankäyttö- ja rakennuslaissa on määritelty suunnittelijan pätevyysvaatimukset.

Momentin 3 vähäisillä pesuvesillä tarkoitetaan paineettomalla vesijärjestelmällä varustettujen tai muuten huomattavan vähäisiä tiski- ja pesujätevesiä tuottavien rakennusten ja kiinteistöjen jätevesiä. Tällaisia rakennuksia ovat esim. saunat, joihin vesi kannetaan. Tapauskohtaisesti vähäisten pesuvesien piiriin voivat lukeutua myös esim. kiinteistöt, jotka saavat vetensä järvestä pumpattuna pieneen lämminvesivaraajaan (esim. 20 l) astioiden pesua varten. Kiinteistöt joiden varusteluun kuuluu esim. suihku, pyykin- tai astianpesukone, eivät koskaan ole jätevesimäärältään vähäisiä. Vähäisten harmaiden jätevesien (esim. kantovesi) imeytyspaikan tulee olla vähintään yhtä kaukana rantaviivasta kuin esim. saunarakennus.

Momentin 4 mukaisen umpisäilön täyttymishälyttimen on katsottu olevan aina tarpeellinen lisävaruste. Täyttymishälytin on mahdollista säätää siten, että umpisäiliössä on vielä riittävästi täyttymisvaraa siihen asti, että umpisäiliö pystytään tyhjentämään.

Momentti 5 täsmentää hajavesiasetuksen kiinteistölle antamia kirjanpitovaatimuksia. Käyttöpäiväkirjaan tulee merkitä kemikaalin lisäykset, ylijäämälietteiden tyhjennykset, laskeutuvuuskokeen tulokset, maaperäkenttien huuhtelut, saostussäiliöiden tyhjennykset, puhdistetun jäteveden silmämääräiset tarkkailut jne., jotta voidaan seurata jätevesijärjestelmän toimivuutta luotettavasti.

Momentin 6 määräys on annettu valvontaa varten. Puhdistamoille, joiden asukasvastineluku on suurempi kuin 20 on annettu erityismääräys, koska niiden jätevesien määrä ja lika-ainepitoisuus ovat tyypillisesti selvästi suurempi kuin tavallisella asuinkiinteistöllä. Tällaiset jätevesien

käsittelyjärjestelmät liittyvät useimmin leirikeskusten, oppilaitosten tai matkailualan taikka muun sellaisen elinkeinotoiminnan toimintaan.

Jäteveden käsittelyjärjestelmän, jossa on loka-autolla tyhjennettävä lietetila, on oltava tyhjennettävissä kaikissa olosuhteissa. Virallinen jäätie katsotaan momentin 7 mukaiseksi tieyhteydeksi. Momentin 7 §:ssä kielletään sellaisen jätevesijärjestelmän rakentaminen esim. saareen, joka ei ole tyhjennettävissä ympärivuoden esim. puuttuvan tieyhteyden vuoksi.

Ranta-alueelle on annettu erityismääräys jätevesien käsittelystä vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi ja vesien hyvän tilan saavuttamiseksi. Rannoilla on pääosin vapaa-ajan asuntoja, joilla jätevesien syntyminen on epäsäännöllistä. Jätevesien epäsäännöllinen määrä ja laatu vaikeuttavat yleensä jätevesien käsittelyjärjestelmän toimintaa. Jotta vajaasti puhdistetut käymäläjätevedet eivät aiheuttaisi hygieenistä haittaa tai rehevöitymistä, käymäläjätevesiä ei ole syytä imeyttää alle 50 m:n etäisyydelle keskivedenmukaisesta rantaviivasta. Määräyksellä halutaan myös edistää kuivakäymälän käyttöönottoa rantavyöhykkeellä.

Rantavyöhykkeellä jätevesien riittäväksi puhdistustasovaatimukseksi katsotaan ympäristönsuojelulain mukainen perustason puhdistusvaatimus.

Laitteistot tulee vesistön pilaantumisen estämiseksi rakentaa sellaisille paikoille ranta-alueella ja -vyöhykkeellä, että veden tulvakorkeudenkin aikana puhdistuslaitteisto toimii normaalisti eivätkä tulvavedet pääse jätevesien käsittelylaitteistoihin.

Pirkanmaan ympäristökeskus on vuonna 2003 julkaissut oppaan "Alimmat suositeltavat rakentamiskorkeudet Pirkanmaalla". Oppaan tietoja voidaan soveltaa myös jätevesirakennelmiin. Oppaassa on osa Kangasalan järvestä ja niille määritetyt kerran 50 vuodessa esiintyvät ylimmät tulvavedenkorkeudet (HW 1/50).

Ympäristönsuojelulain 17 §:n mukaisen pohjaveden pilaamiskiellon vuoksi talousjätevesien käsittelylle pohjavesialueella on annettu tiukemmat määräykset.

### **6 § Mattojen ja muiden tekstiilien pesu**

Mattojen, tekstiilien ja muiden vastaavien tavaroiden pesu vesistöissä tai maalla siten, että pesuvedet pääsevät suoraan vesistöön tai ojaan, aiheuttaa ylimääräistä vesistön kuormitusta ja siten myös ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pesu- ja lika-aineita sisältävien jätevesien pääseminen puhdistamatta vesistöön aiheuttaa mm. vesistön virkistyskäyttöarvon laskemista loma-asutusalueilla ja vesistöjen rehevöitymistä. Mattojen pesu järvestä tai joessa likaa vesistöjä

myös silloin, kun pesuaineena käytetään vähäfosfaattista saippuaa. Paikallisia mattopyykin aiheuttamia haittoja ovat veden sameneneminen ja likaantuminen, rannan roskaantuminen ja levien kasvun voimistuminen. Tämän vuoksi matot, tekstiilit ja muut vastaavat tavarat tulee pestä kuivalla maalla siten, että pesuvedet eivät pääse suoraan vesistöön tai ojaan, vaan suotautuvat maaperän läpi.

## **7 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu**

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesusta voi aiheutua ympäristön pilaantumista, kuten esimerkiksi yleisen viihtyvyyden ja alueen virkistyskäyttöön soveltumisen vähentymistä. Tämän vuoksi ajoneuvojen ym. pesu kielletään 1 momentissa yleisillä sekä muilla kuin tähän tarkoitukseen varatuilla alueilla.

Autojen ym. pesuvedet ovat jätevesiä, jotka on käsiteltävä kuten muutkin jätevedet. Pestäessä autoja ym. vedellä ja miedoilla pesuaineilla satunnaisesti 2 momentin mukaisesti muodostuvat jätevedet kuitenkin sisältävät niin vähän epäpuhtauksia, että jätevedet voidaan imeyttää maaperään. Tällöin on kuitenkin varmistuttava, ettei ympäristön pilaantumista aiheudu. Jätevesiä ei myöskään tule johtaa sadevesiviemäriin tai vesistöön vesistöhaittojen välttämiseksi eikä naapurikiinteistölle. Satunnaisella pesulla tarkoitetaan kiinteistöllä esimerkiksi kerran viikossa tapahtuvaa yhden ajoneuvon, veneen, koneen tai vastaavan laitteen pesua. Veneiden talvisäilytyspaikkoja koskeva tarkennus on tarpeen epäselvyyksien välttämiseksi.

Pestäessä autoja ym. liuottimia sisältävillä tai muilla pesuaineilla voi etenkin suurien jätevesimäärien johtamisesta maastoon tai sadevesiverkostoon aiheutua ympäristön pilaantumista. Vaikkei liuottimia tai muita pesuaineita käytettäisikään, ammattimaisessa tai muussa usein toistuvassa pesussa jätevesimäärät ovat suuria. Muu jätevesien johtamistapa kuin pykälän 4 momentissa määrätty johtaminen jätevesiviemäriin tai tarkoitukseen hyväksytyyn jätevesien käsittelyjärjestelmään riittävästi esikäsiteltynä ei voi tulla kysymykseen. Viemäriverkoston ja kiinteistökohtaisten puhdistuslaitteistojen toiminnan kannalta on tarpeen,

että jätevedet esikäsitellään ennen viemäriin johtamista öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa. Useat kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät eivät toimintaperiaatteensa tai mitoituksensa takia sovellu liuotinpistoisten jätevesien tai ammattimaisessa pesussa syntyvien jätevesimäärien käsittelyyn. Tarkoitukseen hyväksytyllä jätevesien käsittelyjärjestelmällä tarkoitetaankin järjestelmää, joka on sitä koskevassa maankäyttö- ja rakennuslain mukaisessa (132/1999) luvassa hyväksytty myös liuotinpistoisten pesujätevesien tai ammattimaisesta pesusta syntyvien jätevesimäärien käsittelyyn. Mikäli tällaista hyväksyntää ei ole, voidaan järjestelmä katsoa hyväksytyksi myös,

mikäli laitteiston valmistajalta tai suunnittelijalta saadaan kirjallinen lausunto siitä, että laitteisto sopii siihen johdettavaksi esitettyjen jätevesien käsittelyyn.

### **8 § Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen ja käyttö**

Lumen vastaanottoaikalla tarkoitetaan aluetta, joka on tähän tarkoitukseen erikseen varattu ja johon lunta tuodaan loppusijoitusta varten. Esimerkiksi kiinteistön parkkipaikan laidalle kasattavaan lumipenkkaan ei siten sovellettaisi tätä määräystä.

Lunta ei luokitella jätteeksi, mutta lumen varastoinnilla ja sulamisvesillä saattaa kuitenkin olla ympäristön kannalta haitallisia vaikutuksia, joita pyritään näillä määräyksillä ennakolta ehkäisemään.

Pysäköintialueilta, liikennealueilta ja muilta vastaavilta alueilta poistettu lumi sisältää roskia ja muita lika-aineita, kuten ajoneuvoista valunutta öljyä, joista saattaa aiheutua roskaantumista ja muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Lumen vastaanottoaika on tämän vuoksi tarpeen sijoittaa ja sitä tulee käyttää siten, että haitalliset vaikutukset voidaan ehkäistä.

Ympäristönsuojelulain 14 §:n mukaisesti pilaantumisen aiheuttaja tai toiminnan harjoittaja vastaa toiminnasta syntyvien haittojen ennaltaehkäisemisestä ja ympäristöhaittojen poistamisesta.

### **9 § Työmaavesi**

Isoimmilla rakennustyömailla ja muissa tilapäisissä toiminnoissa voi syntyä huomattavia määriä esim. pH-arvoltaan tai muulta koostumukseltaan ympäristölle haitallisia vesiä, jotka voisivat käsittelemättöminä aiheuttaa ympäristön pilaantumista. Työmaavesien esikäsittelyjärjestelmät tulee olla toteutettu ennen rakentamistoimien aloittamista, jotta haitalliset vedet saadaan hallintaan ennen toimenpiteiden aloittamista. Ilmoitusvelvollisuudesta ympäristönsuojeluviranomaiselle on määrätty, jotta viranomainen voi arvioida esikäsittelyn riittävyden. Ilmoitusvelvollisuus ei koske yksityishenkilön talouteen liittyviä rakennustöitä.

## **3 luku - kemikaalit ja jätteet**

### **10 § Yleiset määräykset vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista käsittelystä**

Säännöksen määräyksillä pyritään ehkäisemään vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista ja käsittelystä aiheutuvia päästöjä ja niiden haitallisia vaikutuksia, jotka ilmenevät ympäristön, kuten maaperän ja pohjaveden pilaantumisenä sekä haitallisten aineiden kulkeutumisena viemäriin.

Momentin 2 mukaisesti nestemäisten vaarallisten kemikaalien ja jätteiden varastoinnille asetettavat vaatimukset ovat tarpeellisia, koska tällaisesta varastoinnista aiheutuu merkittävä maaperän ja pohjaveden pilaantumiseriski. Yksivaippaiset säiliöt ja kemikaalialtiat ovat riski

maaperälle ja pohjavedelle. Niiden sijoittamisella suoja-altaaseen ja suoja-altaan riittävällä tilavuudella voidaan estää vaarallisen kemikaalin tai vaarallisen jätteen pääsy maaperään tai viemäriin onnettomuustilanteissa. Yksivaippaisen säiliön ja kemikaalialtiavaraston kattamisella estetään sadevesien pääsy suoja-altaaseen. Varastoitavaa kemikaalia saattaa joutua pieniä määriä suoja-altaaseen ja nämä kemikaalijäämät sekoittuvat suoja-altaan sadeveteen, mikäli varasto suoja-altaineen ei ole katettu. Hallitsematon suoja-altaan tyhjennys saattaa aiheuttaa ympäristön pilaantumista

Momenteissa 2 ja 5 säiliön suositellaan olevan irti alustastaan vähintään 100 mm, jolloin voidaan todeta riittävällä tarkkuudella, ettei säiliössä varastoitu kemikaali ole aiheuttanut ympäristön pilaantumista. Silmämääräisellä tarkastuksella voidaan lisäksi todeta säiliön olevan ulkopuoliselta kunnoltaan varastointiin soveltuvassa kunnossa. Momentissa 2 vaadituilla varolaitteilla ja lukituksella voidaan ennakolta riittävällä varmuudella estää huolimattomuudesta, ilkeväkälästä ja ulkopuolisista toimijoista johtuvat öljyvahingot ja niistä aiheutuva ympäristön pilaantuminen.

Momenttien 2, 4 ja 5 mukaiseksi tiiviiksi alustaksi voidaan katsoa esim. asfaltti- tai betonipinnoite, josta vuodot ovat helposti havaittavissa ja kerättävissä talteen, ja siten voidaan ehkäistä polttoaineen pääsy maaperään, vesistöön tai viemäriin. Työmaa-alueilla tiiviin alustan vaatimuksesta voidaan poiketa, mikäli öljy- ja polttonestesäiliöiden vuodonhallinta on järjestetty rakenteellisesti.

Momentin 4 määräys koskee muita vaarallisen kemikaalin säiliöitä kuin momenteissa 2 mainittuja öljy- ja polttonestesäiliöitä. Vaarallisia nestemäisiä kemikaaleja ovat mm. maalit, torjunta-aineet ja liuottimet ja näiden nestemäiset jätteet. Kemikaalien varastoinnille asetettavat yleiset vaatimukset ovat tarpeellisia, koska kemikaalien huolimattomasta varastoinnista aiheutuu merkittävä maaperän ja pohjaveden pilaantumiseriski.

Suoja-altaan tilavuuden on oltava 110 % altaassa olevan suurimman palavaa nestettä sisältävän säiliön tilavuudesta, ja 100 % terveydelle ja ympäristölle vaarallista kemikaalia sisältävän suurimman säiliön tilavuudesta. Suoja-altaan tilavuusvaatimukset perustuvat Turvallisuus- ja kemikaaliviraston antamiin ohjeisiin. Astiavaraston allastusvaatimus suurimman

astian tilavuuden mukaan on riittävä, koska todennäköisesti ainoastaan yksi astia rikkoutuu kerrallaan, jolloin sen sisältämä kemikaalimäärä mahtuu suoja-altaaseen.

Ulkopuolisten pääsy kemikaalien varastopaikoille on estettävä. Näin voidaan estää ilkivaltaa ja siitä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista.

Vaaralliseksi luokitellut kemikaalit ja jätteet on merkittävä asianmukaisesti niiden turvallisen varastoinnin ja käsittelyn varmistamiseksi. Vaaralliseksi luokiteltujen jätteiden merkitsemisestä on säädetty valtioneuvoston asetuksessa jätteistä (179/2012).

Säiliön täyttö- ja kaluston tankkauspaikoilla riskinä ovat täytön ja kaluston tankkauksen yhteydessä tapahtuvat kemikaalien ylivuodot. Siksi on tärkeää, että täyttö- ja tankkauspaikat sijoitetaan ja rakennetaan siten, että ympäristön pilaantuminen ja mahdollisten vuotojen pääsy viemäriin voidaan estää. Täyttö- ja tankkauspaikan pinnoittamisella tai muulla suojaamisella parannetaan vuotojen talteenottoa ja ehkäistään kemikaalin pääsyä ympäristöön. Pysyväisluonteisella tankkaus- ja täyttöpaikalla tarkoitetaan tankkauspaikkaa, jossa ajoneuvojen ja koneiden tankkausta suoritetaan säiliöstä enemmän kuin 6 kuukautta yhtäjaksoisesti. Esimerkiksi tällainen on maatilalla tai koneurakoitsijan kiinteistöllä oleva tankkauspiste. Täyttö- ja tankkauspaikka voidaan korottaa reunoilta tai kallistaa kauttaaltaan kulmaan, jossa oleva hulevesien poistokohta on suljettavissa säiliön täytön ajaksi. Pinnoitevaatimus ei koske kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja, joiden osalta tiiveysvaatimus voidaan katsoa täyttötapahtumien vähäisestä määrästä johtuen kohtuuttomaksi.

Asianmukainen varautuminen vahingon torjuntaan vähentää ympäristön pilaantumisen riskiä ja vahingon laajuutta, mikäli on nopeasti saatavilla riittävä määrä vahingon torjuntaan soveltuvaa imeytysainetta ja välineitä. Imeytysaineena voidaan käyttää tähän tarkoitukseen valmistettuja kaupallisia tuotteita kuten; turvetta, imeytysmattoja ym. Imeytetyn aineksen keräämiseksi tulee olla saatavilla esim. lapio ja ämpäreitä.

## **11 § Lisämääräykset öljyjen, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastoinnista tärkeällä pohjavesialueella**

Pohjavesialueella on maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi noudatettava erityistä varovaisuutta. Säiliöiden sijoittamiseen, huoltoon ja kunnossapitoon on kiinnitettävä erityistä huomiota, joten niille on pohjavesialueella asetettu tiukempia teknisiä vaatimuksia. Maanalaiset kemikaalisäiliöt muodostavat riskin pohjavedelle. Näissä määräyksissä maanalaisella säiliöllä tarkoitetaan säiliötä, joka on maan alla suoraan kosketuksessa maahan

tai se sijaitsee bunkkerissa maanpinnan alapuolella, ei kuitenkaan rakennuksen sisällä sijaitseva säiliö.

Säiliöiden kunnostus pinnoittamalla on kielletty, koska pinnoituksen jälkeen säiliön vaipan kuntoa ei voi enää luotettavasti tarkastaa, eikä siten säiliön luokitusta ja luokitukseen perustuvaa tarkastusväliä määrittää. Pinnoitettu säiliö muodostaa pohjaveden pilaantumisriskin, koska sen kuntoa ei voi luotettavasti valvoa. Käytöstä poistettu öljysäiliö tulee puhdistaa ja poistaa maaperästä.

Kaksoisvaippainen säiliö ja kiinteällä umpinaisella valuma-altaalla varustettu säiliö on varustettava siten, että säiliön vaippojen sekä säiliön ja valuma-altaan välistä tilaa pystytään tarkkailemaan mahdollisten kemikaalivuotojen havaitsemiseksi.

Tarpeeton kemikaalien varastointi pohjavesialueilla sijaitsevilla työmailla lisää pohjaveden pilaantumisriskiä.

Tiiviiksi pinnoitteeksi voidaan katsoa esim. asfaltti- ja betonipinnoite, josta vuodot on helposti havaittavissa ja kerättävissä talteen. Työmaa-alueella siirrettävien säiliöiden täyttö- ja kaluston tankkauspaikalla missä tiiviin pinnoitteen rakentaminen ei ole mahdollista tai tarkoituksenmukaista, voidaan kemikaalien pääsy maaperään estää soveltuvien keinoin esim. käyttämällä imeytysmattoja.

Momentissa 6 viitataan kauppa- ja teollisuusministeriön päätökseen (344/1983), jonka mukaan tärkeillä pohjavesialueilla maanalaiset poltto- ja dieselöljysäiliöt tulee tarkastaa 10 vuoden kuluessa asennuksesta ja tämän jälkeen säiliön kuntoluokan mukaan 2–10 vuoden välein. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus – ja kemikaaliviraston päteväksi arvioima tarkastaja.

Momentissa 7 laajennetaan säiliöiden tarkastusvelvollisuutta edellä kuvatusta. Huonokuntoiset maanpäälliset öljy-, vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt tai muut kuin edellä esitetyn KTM:n päätöksen tarkoittamat maanalaiset kemikaalisäiliöt voivat rikkoutuessaan ja vuotaessaan aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Säännöllisellä säiliöiden ja niihin liittyvien varusteiden tarkastamisella voidaan ennalta ehkäistä mahdollinen ympäristön pilaantuminen. Vuotavan säiliön aiheuttama ympäristön pilaantumisriski on merkittävä, joten tarkastuksen on oltava luotettava.

## **12 § Käytöstä poistetun säiliön käsittely**

Käytöstä poistetut ja vanhat vielä käytössä olevat polttoöljysäiliöt ovat riski maaperälle ja pohjavesille. Käytöstä poistettujen säiliöiden määrää ei tiedetä. Viranomaisilla ei ole myöskään tietoja siitä, miten poistaminen on aikanaan tapahtunut. Säiliötä ei ole aina välttämättä puhdistettu, joten on olemassa vaara, että maaperä pilaantuu säiliöiden aikaa myöten rikkoutuessa.

Poistamalla säiliöt maaperästä 1 momentin mukaisesti estetään huonokuntoisista vanhoista säiliöistä aiheutuva maaperän pilaantuminen. Lisäksi maaperä vanhojen säiliöiden ympärillä voi olla pilaantunut vuotojen seurauksena ja edellyttää puhdistamista. Säiliöiden tarkastuksen ja puhdistuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja Kemikaaliviraston päteväksi arvioima tarkastaja.

Ennen 1.10.2008 hiekalla tai muulla hyväksyttävällä materiaalilla täytettyjä säiliöitä ei 2 momentin mukaan kuitenkaan edellytetä nostettavaksi. Säiliöistä, joita ei edellytetä nostettavaksi, on kuitenkin täyttöputki katkaistava ja tulpattava, jotta siihen ei vahingossa johdettaisi polttoaineita tai muita kemikaaleja.

Vanhat öljysäiliöt voivat sijaita maaperässä sellaisessa paikassa, että niitä on teknisesti hyvin vaikea poistaa. Poistamisesta voi tällöin aiheutua esimerkiksi kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle, jolloin poistamisvelvollisuus saattaa muodostua kohtuuttomaksi. Poikkeusta säiliön poistamisvelvollisuudesta voi momentin 3 mukaan hakea ympäristönsuojeluviranomaiselta määräyksessä mainitulla perusteella. Hakemus tulee perustella huolellisesti.

Ympäristönsuojeluviranomainen harkitsee poikkeuksen myöntämistä tapauskohtaisesti. Poikkeamisesta tehtävässä päätöksessä annetaan yksityiskohtaiset määräykset siitä, mitä toimenpiteitä maahan jätettävään säiliöön liittyen on tehtävä.

Pilaantuneeseen maaperään ja sen puhdistamiseen liittyvissä asioissa toimivaltainen valvontaviranomainen on Pirkanmaan ELY-keskus. Tästä johtuen pykälän 4. momentissa edellytetään ilmoitusta ELY-keskukseen, mikäli maaperässä todetaan öljyä tai muuta kemikaalia. ELY-keskus antaa tällaisessa tapauksessa ohjeet siitä, miten tapauksessa on meneteltävä.

Vastuu säiliöstä siirtyy kiinteistön uudelle omistajalle, joten hänelle on annettava siitä tieto momentin 5 mukaisesti.

## **13 § Maalämmön hyödyntäminen tai maa- ja kallioperän poraus**

Maalämpöpumpuissa voidaan käyttää nesteitä, joiden ominaisuuksia tai riskejä pohjavedelle ei riittävästi tunneta. Suunniteltaessa maalämmön käyttöä kiinteistön lämmitysmuotona on



etukäteen varmistuttava käytettävän nesteen haitattomuudesta. YSL 17 §:n mukaan pohjaveden pilaaminen sekä pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on kielletty.

Energiakaivojen riskit liittyvät porauskaluston öljyvuotoihin, lämmönsiirtoaineiden ja pintavesien pääsyyn kaivon kautta pohjaveteen sekä kaivon poraamisen aiheuttamiin muutoksiin pohjaveden virtausolosuhteissa, jolloin syvempien kerrosten mahdollisesti huonompilaatuista

vettä voi päästä sekoittumaan ylempään pohjavesiesiintymään. Pohjavesialueella energiakaivo voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumista. Kangasalan kaupungin rakennusjärjestyksessä säädetään erikseen maalämmön luvanvaraisuudesta sekä maalämpökaivon sijoittamisesta. Pohjavesialueella vesilain mukainen lupa maalämpökaivon rakentamiselle tulee olla haettuna Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta ennen kuin maankäyttö- ja rakennuslain mukainen lupa voidaan käsitellä.

Porausliete joutuessaan esim. sadevesiviemäriin saattaa saostua kaivoihin ja tukkia viemärin. Hienojakoinen liete voi sadevesiviemäriin tai ojien kautta vesistöön joutuessaan aiheuttaa likaantumista ja veden värjäytymistä laajalla alueella. Kuivuessaan liete voi levitä hienojakoisena pölynä laajalle alueelle ja varsinkin asuntoalueilla aiheuttaa huomattavia viihtyvyys- ja jopa terveyshaittoja. Myös huolimattomasti läjitetty liete voi sadeiden aiheuttamana pintavaluntana levitä tiealueille ja ojiin. Liete voidaan joko imeyttää porattavalle kiinteistölle tai johtaa selkeytettynä ojiin, mikäli se voidaan tehdä ilman edellä kuvattuja haittavaikutuksia. Muutoin se tulee kuljettaa pois kiinteistöltä sellaiseen paikkaan, jossa se voidaan luvallisesti käsitellä ilman ympäristö- ja terveyshaittoja.

#### **4 luku - ilmansuojelu**

Taajamailmassa olevat hiukkaset ovat liikenteen, energiantuotannon ja teollisuuden hiukkaspäästöjä, katupölyä, erilaisesta rakennustoiminnasta syntyvää pölyä sekä kaasumaisista yhdisteistä muodostuvia hiukkasia. Ilmassa leijuva pöly lisää astmaoireita, karkeajakoinen pöly ärsyttää silmiä, ja pienet hengitettävät hiukkaset pääsevät keuhkorakkuloihin saakka. Erityisen haitallisia hiukkaset ovat allergisille ja astmaa sairastaville. Pienemmät hiukkaset voivat lisätä hengitystietulehduksia ja astmakohtauksia sekä heikentää keuhkojen toimintakykyä. Suuremmat hiukkaset liikaavat ja voivat merkittävästi haitata viihtyisyyttä.

Säännösten tarkoituksena on estää erilaisista rakennus- ja kunnostustöistä, kuten uudisrakennus- ja korjaustöistä, rakennusten purkutöistä, katujen kunnossapidosta ja murskauksesta aiheutuvia pölyhaittoja. Näissä töissä käytettävien suojausmenetelmien tulee olla sellaisia, että pölyn ja haitallisten aineiden leviäminen ympäristöön estetään. Jos pölyhaittoja ei pystytä kokonaisuudessaan ehkäisemään, ne on pidettävä mahdollisimman pieninä.

#### **14 § Kunnossa- ja puhtaanapitotyöt**

Määräyksellä estetään muun muassa keväisen koneellisen katuhiekan poistamisen aiheuttamaa ilmanlaadun heikkenemistä. Lehtipuhaltimien käytön kieltäminen hiekoitushiekan poistamisessa on tarpeen niiden aiheuttaman erittäin runsaan pölyämisen takia.

Lehtipuhaltimet on tarkoitettu lehtien poistamiseen eivätkä ne aiheuttamansa haitan vuoksi sovellu hiekoitushiekan poistoon.

#### **15 § Rakennus-, korjaus- ja purkutyöt sekä maanrakentaminen**

Määräyksen tavoitteena on estää terveyshaittojen syntyminen, ympäristön yleisen viihtyisyyden vähentyminen ja ympäristön pilaantuminen varmistamalla rakennus-, korjaus-, purku- ja maanrakennustöistä aiheutuvan pölyämisen mahdollisimman tehokas torjunta ja estämällä pölyn leviäminen ympäristöön.

Ellei pölyntorjunnasta huolehdita, voi pölyävän maa-aineksen kuljettamisesta ja varastoinnista aiheutua merkittäviä haittoja rakennustyömailla ja niiden läheisyydessä sekä ajoreittien varrella.

#### **16 § Tilapäinen louhinta ja betonin pulverointi**

Määräyksen mukaiset toiminnot voivat aiheuttaa ympäristöä pilaavaa pölyhaittaa, jota estetään 1. momentilla. Toiminnanharjoittaja vastaa siitä, miten pölyämisen ehkäisy toteutetaan.

Kiviaineksen porauksessa syntyvä pöly on hienojakoista ja voi aiheuttaa merkittäviä pölyhaittoja työmaan lähiympäristöön, ellei sitä kerätä hallitusti. Määräyksellä suojellaan erityisesti määräyksessä mainittuja, pölylle herkkiä kohteita. Tehokas pölynkeräys on välttämätöntä terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

#### **5 luku - tilapäisen melun ja värinän torjunta**

Melu on yksi yleisimpiä ja tärkeimpiä elinympäristön laatua ja viihtyisyyttä heikentäviä tekijöitä. Melu on ääntä, jonka ihminen kokee epämiellyttävänä tai häiritsevänä tai joka on muulla tavoin ihmisen terveydelle vahingollista taikka hänen muulle hyvinvoinnilleen haitallista. Melu vaikuttaa monella tavalla kielteisesti ihmisen terveyteen ja hyvinvointiin. Melu voi häiritä tai vaikeuttaa työskentelyä, lepoa ja nukkumista. Elinympäristössä yleisesti vallitseva melu on sen tasoista, että se voi aiheuttaa suoria ja epäsuoria terveyshaittoja. Meluilmoituksen käsittelyn yhteydessä annetaan määräyksiä mm. meluntorjuntatoimista, toiminnan alkamis- ja lopettamisajankohdista, melutasoista sekä tiedottamisesta.

### **17 § Tiedottaminen erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta**

Tiedottamisvelvollisuudella vähennetään erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavista toiminnoista koettua haittaa ja varmistetaan se, että vaikutuspiirissä olevat asukkaat ja kohteet voivat tarvittaessa hankkia toiminnasta lisätietoja toiminnanharjoittajalta tai viranomaiselta.

Eryyisen herkkien kohteiden osalta toimintojen yhteensovittaminen on usein välttämätöntä, jotta kohtuuttomilta haitoilta vältytään.

### **18 § Ilmoitusvelvollisuus erittäin häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta**

Määräyksellä selvennetään ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista melu-ilmoitusvelvollisuutta. Ympäristönsuojelulain mukaan ilmoitusta ei tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, yksityishenkilön talouteen liittyvästä toiminnasta, puolustusvoimien toiminnasta eikä sellaisesta tilapäisestä toiminnasta, josta kunta on ympäristönsuojelumääräyksissään määrännyt, ettei ilmoitusvelvollisuutta ole.

Määräykseen on sisällytetty toimintoja, joiden aiheuttaman melun tai tärinän on vakiintuneesti katsottu olevan erityisen häiritsevää ja siten aina edellyttävän ilmoitusmenettelyä.

Kohdan 1 mukaisella murskauksella tarkoitetaan sekä tela-alustaisia murskauslaitteistoja että murskausta kaivinkoneen kauhaan asennettavalla ns. kauhamurskaimella.

Kohdan 2 mukaisella mineraalisen rakennusjätteen murskauksella tarkoitetaan sekä tela-alustaisia murskauslaitteistoja että murskausta kaivinkoneen kauhaan asennettavaa kauhamurskainta. Betonin pulverointi ns. pulverointikouralla puristamalla ei edellytä melu-ilmoituksen tekemistä.

Kohdassa 3 tarkoitettu muu työ voi olla esimerkiksi ammattimaista purkutyötä, haketusta tai muuta vastaavaa työtä, joista aiheutuu erityisen häiritsevää melua.

Luettelo ilmoitusvelvollisista toiminnoista ei ole tyhjentävä. Arvioitaessa melun häiritsevyyttä on otettava huomioon melun voimakkuuden (dB) lisäksi mm. melun kesto, toistuvuus, mahdollinen kapeakaistaisuus ja iskumaisuus, vuorokauden aika, jolloin melua esiintyy sekä melun haitalliseksi kokevan kohteen erityispiirteet. Esimerkiksi murskauksen melutaso voi vaihdella merkittävästi tekniikasta riippuen, samoin toiminnasta aiheutuvat pölyhaitat.

Muutoksista ilmoittaminen on välttämätöntä valvonnan varmistamiseksi ja kohtuuttomien haittojen ehkäisemiseksi.

## **19 § Erityisen häiritsevä melu tai tärinä yöaikaan**

Määräyksellä suojataan asukkaita ja muita herkkiä kohteita yöaikaisilta häiriöiltä. Erityisen häiritseväksi meluksi voidaan katsoa esim. sellainen toiminta, joka voi aiheuttaa yli 85 dB:n melutason yhden minuutin aikana 10 metrin etäisyydellä melulähteestä. Määräyksellä ohjataan työt tehtäväksi pääsääntöisesti päiväaikaan, jolloin kunnossapidossa ja muissa töissä käytettävien koneiden ja laitteiden melua ei katsottaisi erityisen häiritseväksi.

Kiellon ulkopuolelle rajataan määräyksen mukaiset maa- ja metsätaloustyöt sekä välttämättömät kunnossapito- ja muuta vastaavat työt, joihin liittyvät melun vähentäminen on vaikeaa tai yötyönä tekeminen perusteltua. Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavien koneiden tai laitteiden käyttö häiriintyvien kohteiden lähellä yöaikaan edellyttää pääsääntöisesti sitä, ettei kyseisiä työvaiheita pystytä liikenneturvallisuus- tai vastaavasta perustellusta syystä tekemään päiväaikaan.

Pykälän 17 mukainen tiedotusvelvollisuus koskee myös yötyötä, mikäli työ on tiedossa etukäteen.

## **6 luku - muut toiminnot**

### **20 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa**

Määräyksellä säädellään hyödyntämistä, joka tulkitaan pienimuotoiseksi eli ei ammattimaiseksi tai laitospäiseksi, eikä se siksi edellytä ympäristölupaa tai ns. MARA-asetuksen (843/2017) mukaista ilmoitusta. Jättemateriaalia voi hyödyntää ainoastaan väylien kenttien ja vallien rakennekerroksissa, mikäli sille on aito tarve. Lisäksi tulee noudattaa jätelain (646/2011) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) vaatimuksia. Rakenteessa käytettävä jättemateriaali tulee olla käsitelty soveltuvaan raekokoon. Käytettävä jäte ei saa olla peräisin kohteesta, joka on pilaantunut esim. öljyllä tai kemikaaleilla. Mikäli jätteen puhtaudesta syntyy epäily, puhtaus on varmistettava pitoisuus- ja/tai liukoisuusmääryksin viranomaisen edellyttämällä tavalla. Jätettä sisältävä rakenne tulee peittää vähintään 10 cm paksuisella pilaantumattomalla maa- tai kiviaineskerroksella tai päällystää asfaltilla tai muulla vastaavalla materiaalilla. Jätteen peittämisellä ja päällystämällä estetään jätteen leviäminen ympäristöön ja sille altistuminen. Määräyksessä esitetyt ehdot noudattamalla hyödyntämisestä ei ennakoon arvioiden aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vedenhankinnan kannalta tärkeillä pohjavesialueilla jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa on kielletty pohjaveden pilaantumisvaaran vuoksi.

Ilmoituksen perusteella viranomaisen on mahdollista arvioida jätteen hyötykäytön soveltuvuus kohteeseen ilmoituksen tiedot huomioiden. Samalla jo ilmoitusvelvollisuuden noudattaminen ja määräyksessä vaadittujen tietojen toimittaminen lisää toiminnan suunnitelmallisuutta. Lisäksi viranomainen voi tallentaa ilmoituksessa mainitut tiedot omaan tietojärjestelmäänsä jälkivalvontaa ja tilastointia varten. Tarvittaessa viranomainen antaa tarkentavia ohjeita, mikäli hyödyntämispaikkaan tai hyödynnettäviin jätteisiin liittyy erityisominaisuuksia, joiden johdosta ympäristön pilaantumisen vaaran estäminen vaatii erityistoimenpiteitä.

Hyödyntämisen jälkeisestä selvitysvelvollisuudesta on määrätty valvonnallisista syistä, jotta voidaan varmistua siitä, että hyödyntäminen on tapahtunut suunnitellusti. Velvoite kiinteistön

uudelle haltijalle annettavasta jätteen hyödyntämistä koskevasta ilmoituksesta perustuu ympäristönsuojelulain (527/2014) 139 §:än.

## **7 luku - muut määräykset**

### **21 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

Kohtuuttomien tilanteiden välttämiseksi voi joskus olla tarpeen poiketa ympäristönsuojelumääräyksistä. Siksi ympäristönsuojeluviranomaiselle annetaan mahdollisuus käyttää yksittäistapauksessa näistä määräyksistä poikkeavaa harkintaa.

### **22 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta**

Pykälän tarkoituksena on selventää ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen seuraamuksia viittauksella ympäristönsuojelulain vastaaviin säännöksiin.

## **8 luku - voimaantulomääräykset**

### **23 § Määräysten voimaantulo**

Päätös ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisestä annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun kuulutus on asetettu yleisesti nähtäville. Samoin kuulutetaan ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta. Samalla kumotaan aiemmin voimassa olleet ympäristönsuojelumääräykset.

### **24 § Siirtymäsäännös**

Siirtymäsäännöksellä vältetään kohtuuttomia tilanteita olemassa olevien järjestelmien osalta. Ympäristönsuojeluviranomainen voi säännöksestä riippumatta tarvittaessa velvoittaa kiinteistön uusimaan jätevesijärjestelmänsä, mikäli siitä aiheutuu ympäristön pilaantumista.

Öljy- ja polttonestesäiliöitä koskevat tiukemmat vaatimukset kaksoisvaippaisuudesta, kiinteästä valuma-altaasta tai katetusta suoja-altaasta koskevat ympäristönsuojelumääräysten voimaan tulon jälkeen hankittavia uusia säiliöitä.