

Loppukatselmus toimitetaan ennen rakennuksen tai sen osan käyttöönottoa. Jos vain osa huonetilista tai rakennuksista otetaan käyttöön, kutsutaan katselmusta silloin **osittaiseksi loppukatselmukseksi**. Kohdetta ei saa ottaa käyttöön ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt sen katselmuksessa käyttöön otettavaksi.

Alla on muistilista niistä asioista, jotka tulee huomioida ennen katselmusta. Katselmuksessa tulee olla **läsnä** ainakin kohteen **vastaavan työnjohtajan ja rakennuttajan** tai hänen edustajansa sekä mielellään myös kvv- ja iv-työnjohtajan.

Ennen katselmuksen tilaamista varmista, että seuraavat asiat ovat kunnossa:

- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt **työnjohtajat** on hyväksytty Lupapisteessä
 - Vastaava työnjohtaja
 - Kvv-työnjohtaja
 - Iv-työnjohtaja
 - Muu työnjohtaja
- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt **suunnitelmat** on toimitettu Lupapisteeseen
 - Rakennesuunnitelmat
 - Vesi- ja viemärisuunnitelmat
 - Ilmanvaihtosuunnitelmat
 - Muut suunnitelmat
 - Tarvittaessa rakennusaikaisten muutosten päivitys suunnitelmiin
- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt **katselmuks** on pidetty
 - Aloituskokous
 - Sijaintikatselmus
 - Muu luvassa määrätty katselmus tai tarkastus

Rakennuttajan edustajan tulee **tulostaa Lupapisteestä lupapäätös ja leimattu pääpiirustussarja taitettuna seläkkeellisenä sarjana**. Piirustukset voi tilata Lupapisteestä hankkeen "Suunnitelmat ja liitteet"-välilehdeltä klikkaamalla "Tilaa tulosteita". Leimattu pääpiirustussarja ja lupapäätös tulee olla mukana osittaisessa ja lopullisessa loppukatselmuksessa.

- **Seuraavat asiakirjat on viety Lupapisteeseen:** (ennen vuotta 2018 paperilla käsiteltyjen lupien osalta luovutetaan asiakirjat katselmuksessa paperisina)
 - vastaavan työnjohtajan **rakennustyön tarkastusasiakirja**
 - **kvv- ja iv-työn tarkastusasiakirja**
 - **Ilmanvaihdon** mittaus- ja säätöpöytäkirja
 - **Sähköasennusten** käyttöönottotarkastuksen pöytäkirja
 - **Vesijohtojen** painekoetodistus
 - **Ilmatiiveys**mittausraportti
 - **Energiatodistuksen** päivitys
 - **Maalämmön** porausraportti

Nämä asiakirjat tallennetaan Lupapisteeseen seuraavasti:

- klikkaa Lupapisteen kohtaa "Suunnitelmat ja liitteet"
- klikkaa kohtaa "valitse tiedostot"

- valitse tallennettava tiedosto omalta koneeltasi
 - kirjoita tai klikkaa kohdasta "Tyyppi" "Muu liite"
 - kirjoita "Sisältö" -kenttään asiakirjan nimi esim. "Vesijohtojen painekoe"
 - tarkista, että kentässä "Liittyy" on valittuna "Yleisesti hankkeeseen"
 - klikkaa laatikkoa "Valmis"
-
- Kohteeseen on laadittu **käyttö- ja huolto-ohje**, joka on katselmuksessa viranomaisen nähtävillä.
 - Muut luvassa, aloituskokouksessa tai muuten määrätyt asiat on suoritettu ja tarkastettu.