



ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ:

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- VL-8 LÄHIVIRKISTYSALUE. ALUEELLA ON MERKITYSTÄ LIITO-ORAVAN ELINYMPÄRISTÖNÄ JA KULKUREITINÄ. ELINOLosuhteiden ja kulkureittien turvaamiseksi alueella tulee säilyttää lauluaan, kooltaan ja tiheydeltään liito-oravalle suotuisaa puustoa. Alueella voidaan toteuttaa luontoarvot huomioiden maisemanhoitoa sekä kunnallistekniikkaan liittyviä rakenteita.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 955** KORTTELIN NUMERO.
- 1** TONTIN NUMERO.
- KOMENTA-JANKUJA** KADUN NIMI.
- 2400** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- II** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2k II** MURTOLEIKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- α = 1:4** KATTOKALTEVUUS.
- t RAKENNUSALA.
- a RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUOJITTA TALOUSRAKENNUKSEN.
- a AUTON SÄILYTYSPIIKAN RAKENNUSALA.
- et YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVAN RAKENNUKSEN RAKENNUSALA.
- sa RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUOJITTA SAUNARAKENNUKSEN.
- le LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- KATU.
- pp JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- ajo OHJEELLINEN AJOYHTEYS.
- o SÄILYTETTÄVÄ PUUSTO.
- YLEISMÄÄRÄYKSET:**
- AUTOPIIKKOJA ON OSOITETTAVA:
- AO KORTTELEISSA 1,5 API/ASUNTO
- AP KORTTELEISSA 1,5 API/ASUNTO
- AR KORTTELEISSA 1 API/ASUNTO

PITKÄJÄRVEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

KAUPUNKI	KANGASALA
OSA-ALUE	LIUTTU/1
KORTTELIT	955 JA 956 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU- JA VIRKISTYSALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	850

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSIINEN.

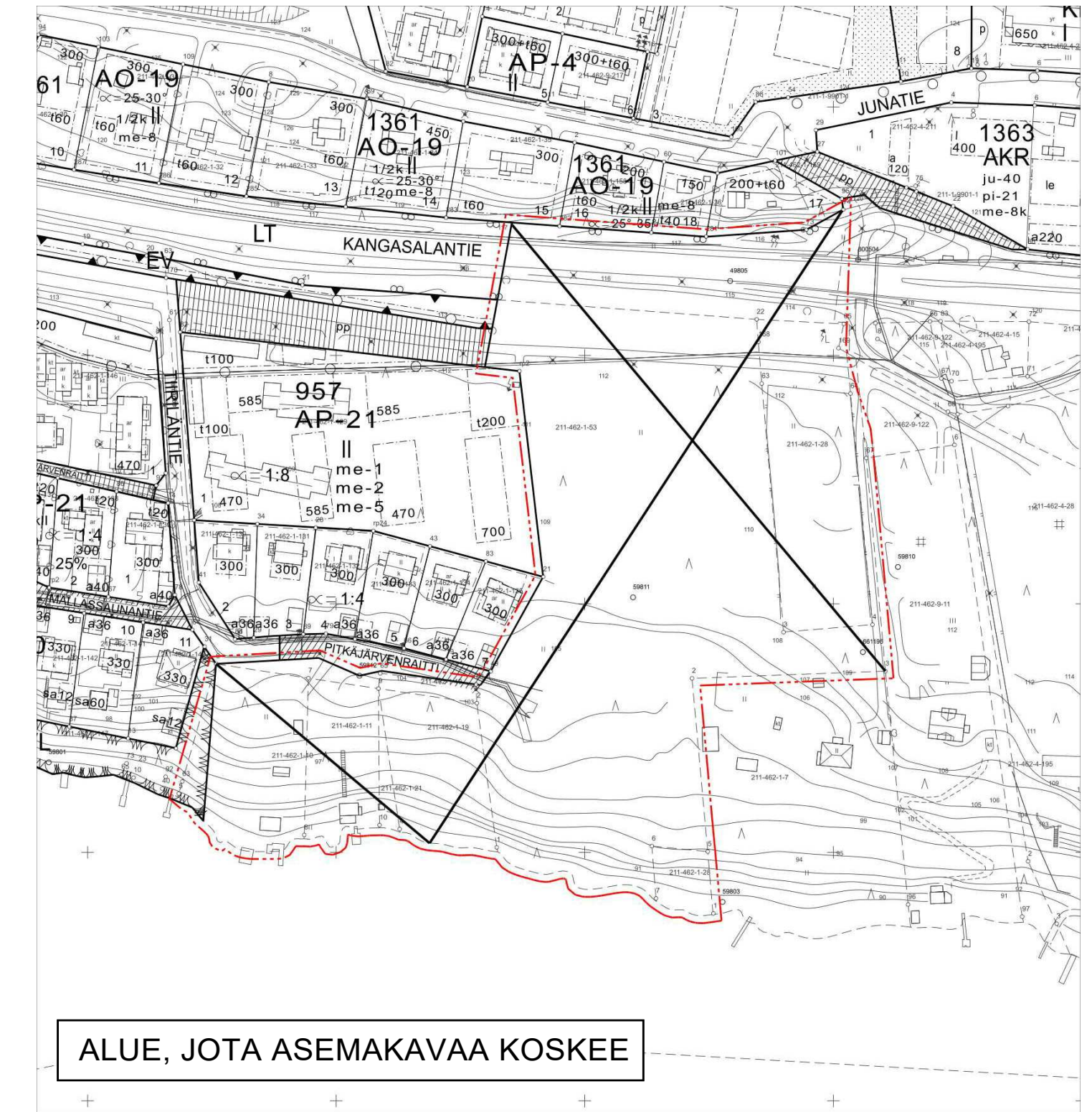
JONNA SILLMAN-SOLA
HALLINTOJOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

SIMO VEIJALAINEN
MAANMITTAUSINSINööri
08.11.2016

01.01.2012 ALKAEN KÄYTÄMME SUUNNITTELUYÖSSÄ EUREF-FIN GK24 TASOKOORDINAATTIJÄRJESTELMÄÄ.

 3M ASEMAKAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



ALUE, JOTA ASEMAKAAVAA KOSKEE

KANGASALAN KAUPUNKI		TEKNINEN KESKUS	KAOVOITUS
NAHTÄVILLÄ -EHDOTUS, MRA 27 § 18.5.-16.6.2020			MERI-KAARINA RAHKOMAA PIIRTÄNYT
LTK	29.04.2020		MARI SEPPÄ MÄRKKÜ LÄHTINEN SUUNNITTELLUT
LTK	19.12.2017		
LTK	08.11.2016		MARI SEPPÄ KAUPUNGINARKKITEHTI
LTK	11.03.2008		