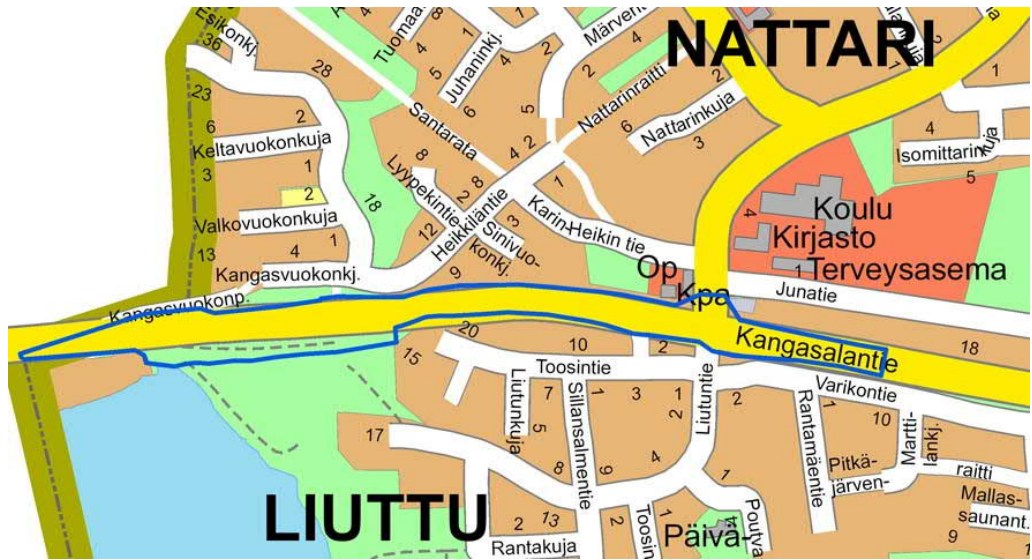


Asemakaava 860 Kangasalantie

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Suunnittelu-
alue Va-
tialassa

Aloite/hakija
Kaavan laati-
minen on tullut
vireille tar-
peesta muut-
taa hallinnol-
lista kadunpi-
don järjeste-
lyä.



Suunnittelualue

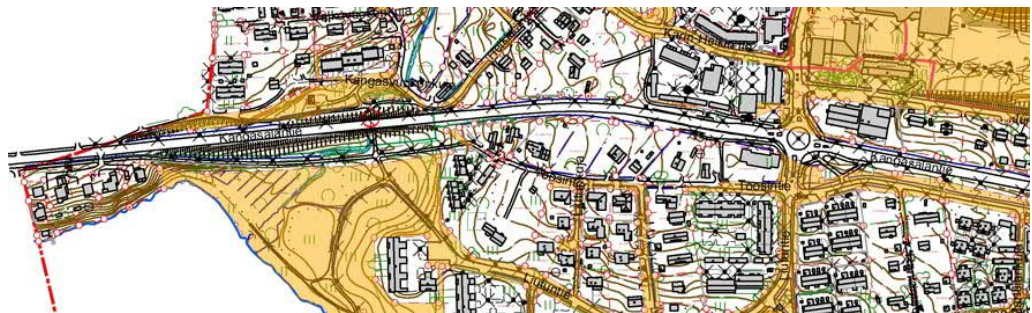
Päätavoitteet

Tavoitteena on asemakaavamuutoksella muuttaa osa Kangasalantietä hallinnollisesti kaupungin kaduksi. Kadunpitopäätös edellyttää asemakaavamuutoksen asettamista vireille. Kaavamuutos on luonteeltaan tekninen.

Lähtötiedot

Maanomistus

Kaupungin maa-
omaisuus on
osoitettu kartassa
keltaisella.



Osayleiskaava



Maakuntakaava

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa alue on taajamatoimintojen aluetta.



Pirkanmaan maakuntakaava 2040 on voimassa.

Asemakaavatilanne

Asemakaava

Asemakaavassa alue on pääosin liikennealuetta. Osassa aluetta ei ole voimassa asemakaavaa.



Tehdyt selvitykset ja selvitystarpeet, vaikutukset

Kaavaan ei lähtökohtaisesti liity selvitystarpeita. Kaavaluonnos on luonteeltaan tekninen. Tavoitteena ei ole kaavamuutoksen yhteydessä esittää merkittäviä muutoksia liikkumisverkkoon. Vaikutukset liittyvät hallinnon ja kunnossapitovastuun siirtyessä kadunpitopäätöksen myötä valtiolta kaupungille.



Kuvassa on esitetty kaava-alueen alustava rajaus

Osallistuminen ja vuorovaikutus

Osalliset

Alustavan tarkastelun perusteella osallisia ovat:

- Maanomistajat
- Alueen asukkaat
- Kaupungin hallintokunnat (rakennusvalvonta, yhdyskuntatekniikka), Kangasalan Vesi- liikelaitos

Tiedottaminen

Valmisteluvaiheen vuorovaikutusmenettelytapaa arvioidaan työn alkaessa. Kaavan nähtävillä pitämisestä tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla. Asemakaavaehdotuksesta voidaan lisäksi tiedottaa kirjeitse niitä, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet. Kaavan valmisteluaineisto ja kaavaehdotus tulee nähtäville kunnan kotisivuille www.kangasala.fi

Asemakaavan laatija ja aikataulu

Kangasalan kaupungin kaavoitus
Urheilutie 13 (PL 50)
36200 Kangasala

Kaavan suunnittelua hoitaa kaupunginarkkitehti Mari Seppä. e-mail: [mari.seppa\(at\)kangasala.fi](mailto:mari.seppa(at)kangasala.fi) Vastaanotto maanantaisin klo 9-12.

Lisätietoja kaavoituksen aikataulusta antaa toimistos sihteeri Liisa Rasila puh. 040 133 6631.

Mielipiteiden ja muistutusten vastaanotto:

Kangasalan kunta
Elinympäristölautakunta
PL 50
36201 Kangasala
tai
[kirjaamo\(at\)kangasala.fi](mailto:kirjaamo(at)kangasala.fi)

Päätöksenteko ja alustava aikataulu

Valmistelu. Asemakaavaluonnos nähtävillä. Mahdollisuus esittää mielipiteitä. Elinympäristölautakunta.

kesä 2020

Ehdotus. Mahdollisuus jättää muistutuksia. Elinympäristölautakunta.

syksy 2020

Hyväksyminen. Valtuusto. Mahdollisuus jättää valitus hallinto-oikeuteen.

Syksy 2020