

54.



RANTA-ASEMAMAAN PÖNÄKÄRTTÄ 1:2000
 KUNTA KANGASALA
 KYLÄ KESO
 LÄÄNI HÄME

KARTAN LÄITÄJÄT
 U. HÄMÄLÄINEN
 KESKITALO MAANMITTÄJÄ
 KARTTOUS MAASTOKARTTOITUSERILLI. KOORD. KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION ± 10 m. KORKEUSJÄRJESTELMÄ ERILL. VESIJÄRVEN PINNASTA + 57 m. KARTTA HYVÄKSYTTY S.L. 1974 KANGASALAN KUNNAN KAAVOITUS SUHTEESSA KAAVOITUSINSINÖÖRI

KANGASALA

RANTA-ASEMAMAAN MUUTOS

Kunta Kargasala
 Kylä Keso
 Tila Metsä-Aatinen RN:o 2:60
 Ranta-asemakaava, jota muutetaan.
 Hämeen lääninhallituksen 18.12.1978 vahvistamaa ranta-asemakaavaa.
 Poistetaan Muutetaan Tieluetta pohjoisosasta. Tieluetyys RH- kortteleihin 5 ja 6 pohjoisen sijainnin sijasta lounaispuolelta ja korttelin 5 luoteispuolen yhteiskäyttöinen luonnontilainen puistoalue yk PL maa- ja metsätalousalueeksi.
 Ennallaan säilyy RH- korttelit 5 ja 6 säilyvät ennallaan niihin liittyvine rakennusoikeuksineen ja asemakaavamääräyksineen, vain tielueitys muuttuu lounaan suunnasta tulevaksi.
 Mittakaava 1:2000

Asemakaavan merkinnät ja määräykset

- RH** Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden 1-kerroksisen, puurakenteisen loma-asunnon. Kerrosala saa olla enintään 80m2. Mahdollinen sauna sisältyy kerrosalaan. Rakennuksessa ei saa käyttää kiiltäviä peltikatteita.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- PL** Yhteiskäyttöön varattu luonnontilassa säilytettävä puistoalue. /5 numero osoittaa korttelin, jonka käyttöön alue pääasiassa on tarkoitettu. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Korttelin, kortteliosan ja alueen raja. Osa-alueen raja. Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista. Korttelin numero. Rakennuspaikan numero. Rakennusala. Tie.

Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden 1-kerroksisen, puurakenteisen loma-asunnon. Kerrosala saa olla enintään 80 m2. Mahdollinen sauna sisältyy kerrosalaan. Rakennus on sijoitettava rakennuspaikan rajojen suuntaisesti. Rakennuksessa ei saa käyttää kiiltäviä peltikatteita. Rantaan rajoituville rakennuspaikoille saa rakentaa enintään 1,5 m leveän, kevytrakenteisen laiturin.

Kangasalla 16.10.2005
 Markku Teräsmaa

Kunnanhallitus hyväksyy 24.04.2006 S 178