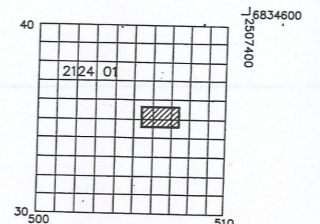


KANGASALA, Paalijärvi 1:2000
2142 01 34,6/05,4

Kaavaluksen pohjakartta Mittauslukko 3	1:2000	Kartan laatija	Maa ja Vesi Oy, Tampere
Kunta	KANGASALA	Ilmakuvas	13.05.1984
Kylät	PALO, LIHASULA, HAVISEVA	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Tilat	1:289, 2:39, 3:41	Kartallus	1994
Lohi	HÄMEEN	Kartallusmenetelmä	Koivunjärjestelmä N60
		STEREOKARTOITUS	Aikuperäpiirrokset kerrp
			Kuvausmittakaava 1:9840
			Kartta hyväksytty 29.11.1994



RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄKSET :

RA LOMA - ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
KULLEKKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN YHDEN LOMA-ASUNNON JA KAKSI SAUNARAKENNUSTA. NÄIDEN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100 m². LISÄKSI VOIDAAN RAKENTAA YKSI KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 15 m² SUURUINEN MAKUJAITTA JA TALOUSRAKENNUKSIÄ. RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALA EI SAA YLITTÄÄ 140 KRS-m².

RA-1 LOMA - ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
KULLEKKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN YHDEN LOMA-ASUNNON JA KAKSI SAUNARAKENNUSTA. LISÄKSI VOIDAAN RAKENTAA TALOUSRAKENNUKSIÄ. NÄIDEN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN RAKENNUSPAIKALLA OLEVAN KERROSALAA OSOITTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN SUURUINEN.

M MAA - JA METSÄTALOUSALUE.
ALUEELLE SAA SUIJITTAA SÄHKÖJOHTOJA JA PUTKISTOJA.

MU-2 MAA - JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖARVOJA.
M - ALUETTA KOSKEVIEN MÄÄRÄYSTEN LISÄKSI ALUEELLA ON VOIMASSA :
ALUEELLA SUORITETTAVISSA TOIMENPITEISSÄ TULEE ERITYISESTI OTTAA HUOMIOON ALUEEN ARVOKKAAT LUONNONOLOSUHTEET.

LP PYSÄKÖINTIALUE.
3 M SEN KAAVA - ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

- 2 KORTTELIN NUMERO.
- 3 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 160 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- I ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- RAKENNUSALA JA PÄÄASIAALLINEN HARJAN SUUNTA.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIJITTAA RANTASÄUNÄN.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SUIJITTAA VENEVAJÄN.
- OHJEELLINEN ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.
- vi OHJEELLINEN LÄHIVIRKISTYSALUE
- iv OHJEELLINEN VENEVALKAMA

RAKENNUSTEN ETAISYYDEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA TULEE OLLA VÄHINTÄIN 5 METRIÄ.

LOMA - ASUNTOJEN JA TALOUSRAKENNUSTEN ETAISYYS RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄIN 30 m JA ERILLISEN 20 m² SAUNA-RAKENNUKSEN ETAISYYDEN 15 METRIÄ.

RAKENNUSTEN TULEE SUIJITTELUUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON. RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATON TULEE OLLA VÄHINTÄIN HILLITTYJÄ JA YMPÄRISTÖÖN SOPIVIA.

LAITUREIDEN TULEE SOPEUTUA SUIJITTELUUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA RANTAMAISEMAAN.

JÄTEVESIÄ EI SAA LASKEA VESISTÖÖN. KUIVAKÄYMÄLÄT ON SUIJITETTAVIA VÄHINTÄIN 30 METRIN ETAISYYDELLE RANTAVIVASTA. TALOUSJÄTEVEDETT IMEYTETÄÄN MAAHAN HIEKKASUODATTIMIEN VÄLITYKSELLÄ VÄHINTÄIN 30 METRIN ETAISYYDELLE RANTAVIVASTA. LAHOAVAT JÄTTEET KERÄTÄÄN KOMPOSTIIN, LAHOAMATTOMAT JÄTTEET KERÄTÄÄN YLEISELLE KAATOPAIKALLE KULJETETTAVAKSI.

RAKENNUSPAIKOILLA KASVAVA PUUSTO TULEE MAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN SÄILYTTÄÄ LUONNONTILAISENA. ERITYISESTI TULEE HUOMIOIDA MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄN RANTAKASVILLISUUDEN SÄILYTTÄMINEN.

MAA - JA METSÄTALOUSALUEELLA SUIJITSEE LÄHIVIRKISTYSALUE, JOLLE SAA SUIJITTAA RANTASÄUNÄN SEKA VENEVALKAMA-ALUE, JOLLE SAA SUIJITTAA VENEVAJÄN.

RANTOJEN RUOPPAAMINEN ILMAN VESILÄIN MUKAISTA LUPAA ON KIELLETTY.

KANGASALA

**MATALAJÄRVI - PAALIJÄRVI
TAMPELLAN LOMAKYLÄN
RANTAKAAVA**

1 : 2000

LÄÄNI: LÄNSISUOMEN LÄÄNI
KUNTA: KANGASALA
KYLÄT JA TILAT: HAVISEVA RN:O 3:41, LIHASULA RN:O 2:39 JA PALO RN:O 1:289

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KANGASALAN KUNNAN HAVISEVAN, LIHASULAN JA PALON KYLIEN TAMPELLAN LOMAKYLÄN RANTAKAAVA-ALUEEN KORTTELIT 1 - 5, VIRKISTYS-, LIKENNE- SEKA MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

TAMPEREELLA 30. PÄIVÄNÄ TOUKOKUUTA 2001

ARKKITEHTITOIMISTO
HARRY W. SCHRECK & HEIKKI HIETULA
PETSAMONKATU 14 33500 TAMPERE

Heikki Hietula
HEIKKI HIETULA
RAKENNUSARKKITEHTI

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON KANGASALAN KUNNANVALTUUSTON 1/10 20/1 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 88 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSESSA 1/20