KAANOVITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

MITTAUSLUOKKA 3

KUNTA KANGASALA

KYLÄT KÖYRÄ

TILAT NIKKILÄ RN:o 3:7, KÖYRÄNIEMI RN:o 3:4 y.m.

LÄÄNI HÄME

KARTAN LAATIJA

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO

TN:O 111 901-3

ILMAKUVAUS 18.5.1981, ortokuvapohja KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ KKJ

KARTOITUS 1986-87 KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60

KARTOITUSMENETELMÄ

STEREOKARTOITUS A8 ALKUPERÄISPIIRROKSET P-R-K

KARTTA HYVÄKSYTTY

KANGASALA, NIKKILÄ

N:o 2141 06 27.2/11.6

KANGASALA KÖYRÄ

NIKKILÄN RANTAKAAVA 1:2000

2-OSAINEN KARTTA

I KARTTAOSA

RANTAKAAVA KOSKEE KANGASALAN KUNNAN KÖYRÄN KYLÄN TILAA 2:27 SEKÄ OSAA TILOISTA 3:3, 3:4 JA 3:7.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT LOMA-ASUNTOKORTTELIT 1-5, MAA-JA METSÄTALOUSALUEET SEKÄ OHJEELLISET TIEALUEET.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RA — LOMARAKENNUSTEN KORTTELIALUE. KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON JA KAKSI SAUNARAKENNUSTA. NÄIDEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 100M2. LISÄKSI VOIDAAN RAKENTAA YKSI KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 20M2 SUURUINEN MAKUUAITTA JA TALOUSRAKENNUKSIA.

M — MAA-JA METSÄTALOUSALUE. ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN MAA-JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN JA TUTKIMUS- JA KOETILATOIMINTAAN TARKOITETTUJA RAKENNUKSIA. ASUINRAKENNUKSIA EI SAA RAKENTAA. ERIKSEEN OSOITETULLE MAATILAN TALOUSKESKUKSEN RAKENNUSALALLE VOIDAAN EDELLISESTÄ POIKETEN KUITENKIN RAKENTAA MAA-JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN SEKÄ TUTKIMUS- JA KOETILATOIMINNAN KANNALTA TARPEELLISIA ASUINTILOJA, JOITA EI OLE TARKOITETTU LOMA- TAI VAPAA-AIKAKÄYTTÖÖN. UUSIEN ASUINTILOJEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 200M2. ERIKSEEN OSOITETULLE SAUNAN RAKENNUSALALLE SAA RAKENTAA RANTASAUNAN, JONKA KERROSALA SAA OLLA KORKEINTAAN 30 M2.

m — MAATILAN TALOUSKESKUKSEN RAKENNUSALA.

RAKENNUSALA.

3M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

OHJEELLINEN TIEALUE.

5 — KORTTELIN NUMERO.

3 — RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

S — SAUNAN RAKENNUSALA.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT YLEISMÄÄRÄYKSET:

-OHJEELLISESTI ESITETTYJEN RAKENNUSPAIKKOJEN LUKUMÄÄRÄÄ EI SAA YLITTÄÄ.

-RAKENNUSALASTA POIKETEN VOIDAAN KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YKSI ENINTÄÄN YKSIKERROKSINEN SAUNARAKENNUS, JONKA KERROSALA ON ENINTÄÄN 20M2 SITEN, ETTÄ SEN ETÄISYYS KESKIVEDEN KORKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIIVASTA ON VÄHINTÄÄN 15M JA NAAPURIRAKENNUSPAIKAN RAJASTA VÄHINTÄÄN 5 METRIÄ.

-RANTAKAAVA-ALUEELLE RAKENNETTAVIEN RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA MUODOLTAAN, MATERIAALILTAAN JA VÄRILTÄÄN LUONTOON JA YMPÄRISTÖÖN SOVELTUVIA.

-RAKENNUSPAIKAN RAKENTAMATON OSA ON SÄILYTETTÄVÄ LUONNONMUKAISENA.

-RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLISSÄ TULEE SÄÄSTÄÄ TAI SINNE TULEE ISTUTTAA SUOJAPUUSTO, JONKA KÄSITTELYSSÄ SALLITAAN VAIN KASVILLISUUDEN HOIDON KANNALTA TARPEELLISET TOIMENPITEET.

~~-UMPISÄILIÖILLÄ VARUSTETUN VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON SALLITTU. SÄILIÖN KUNTO TULEE OLLA RAKENTEITA PURKAMATTA TARKISTETTAVISSA.~~

-SAUNA-, PESU- JA MUILLE JÄTEVESILLE ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN TARPEELLISET LAITTEET, JOIDEN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA ON VÄHINTÄÄN 20M.

-LAHOAVAT JÄTTEET SAA KOMPOSTOIDA. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KERÄTTÄVÄ TIIVIISIIN KANNELLISIIN JÄTEASTIOIHIN JA TOIMITETTAVA KAATOPAIKALLE.

HÄMEENLINNASSA ~~18. 7. 1990~~ 14. 3. 1991

Jukka Laitila

JUKKA LAITILA
DIPLOMI-INSINÖÖRI

KANGASALAN KUNNANVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 27. 6. 1991 71 § HYVÄKSYNYT TÄMÄN RANTAKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN.

~~27.9~~ Kunnansihteeri Teppo S. Kaivola

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUS ON ~~3. 10.~~ 1991 TEKEMÄLLÄÄN PÄÄTÖKSELLÄ NRO VAHVISTANUT KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN.