

# PELISALMI RANTAKAAVA JA RANTAKAAVAN MUUTOS

KUNTA KANGASALA  
 KYLÄ KERPPOLA  
 TILA PELISALMI RNO 243

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

**RA** Loma-asuntojen korttelialue.  
 Alueen kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sekä siihen liittyvän tai erillisen sauna- tai talousrakennuksen. Rakennusten yhteensaskettu kerrosala on enintään 100 m<sup>2</sup>. Erillisen sauna- tai talousrakennuksen kerrosala on enintään 25 m<sup>2</sup>.

**VL** Yhteiskäyttöinen puistoalue.  
 Rantakaava-alueiden rakennuspaikkojen yhteiskäyttöön tarkoitettu vapaa-alue, jolle ei saa rakentaa rakennuksia.  
 Alueelle saa raivata ja rakentaa tarpeellisia huolto- ja kävelyteitä sekä ulkoilua ja urheilua palvelevia pienhakeja alueita ja laitaita. Alueelle saa myös rakentaa juomaveden ottopaikkoja sekä veneaikasia. Alueen kautta saa johtaa tarvittavia sähkö- ja puhelinlinjoja.

**W** Vesialue.  
 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vähistämisen koskee.  
 Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.  
 Eri kaavanääpäysten alaisten alueosien välinen raja.  
 Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

1 Korttelin numero  
 2 Rakennuspaikan numero

Ohjeellinen rakennusala.  
 Rakennuspaikan rakentamaton osa.  
 Rakennuspaikan osalle ei saa sijoittaa muita rakennuksia tai rakennelmia kuin erillisen yksikerroksisen saunarakennuksen, venevajan ja laiturin. Erillisen saunarakennuksen kerrosala on enintään 25 m<sup>2</sup>, ja sen etäisyyden naapurin rajasta on oltava vähintään 10 metriä ja rantaviivasta vähintään 15 metriä. Saunarakennuksen ja rannan välissä on säilytettävä suojaava puusto.

**h** Yhteiskäyttöinen rakennuspaikkojen huolto liikenteelle varattu alueosa.  
**h** Sähkölinjaa varten varattu alue.

MUITA MÄÄRÄYKSIÄ

Vesikäymälöiden rakentaminen alueelle on kielletty. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa 30 metriä lähemmäksi rantaviivaa ja käymälä on varustettava tiiviillä jätesäiliöllä.  
 Saunavedet on imeytettävä maahan vähintään 15 metrin ja talousvedet vähintään 20 metrin etäisyydellä rannasta edellyttäen, että ne näillä etäisyyksillä puhdistuvat riittävästi maakerrosten läpi suodatuessaan ennen vesistöön pääsyä.  
 Lahoavat jätteet on kompostoitava siten, että ne hajoavat hajua tai muuta ympäristöhaittaa tuottamatta.  
 Lahoamattomat jätteet on kerättävä suljetuin jäteastioihin ja kuljetettava kaatopaikalle.

Helsingissä 7 päivänä maaliskuuta 1990

*Matti Lummaa*  
 Matti Lummaa, arkkitehti SAFA

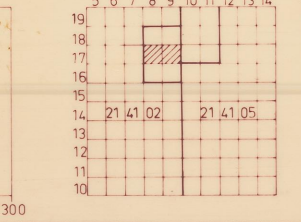
KANGASALAN KUNNANVALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 3.12.1990. 1516 HYVÄKSYNYT TAMAN RANTAKAAVAN JA RANTAKAAVAN MUUTOKSEN MÄÄRÄYKSINEEN.

Kunnansihteeri *Teppo S. Kivola*

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS 27.8.1991 No 1009/A31



Rantakaavan pohjakartta 1:2000	Kartan laatija KAIVAKARTTA OY
Kunta KANGASALA	Ilmakuvaus 1971
Kylä KERPPOLA	Kartoitustenmenetelmä STEREOKARTOITUS
Laani HAME	Koordinatijärjestelmä VALTION
	Korkeusjärjestelmä N50
	Kartta hyväksytty KANGASALAN KUNNAN KAIVOITUSTOIMISTON PÄÄTÖKSEN MUKAAN 27.8.1991



**KERPPOLA 1:2000**  
 No. 21 41 05 17/10-11

1 2 0 4 A 1 3  
**KAIVOITUSTOIMISTO**

KANGASALA / KERPPOLAN KYLÄ / PELISALMI RNO 243  
 PELISALMI / RANTAKAAVA JA RANTAKAAVAN MUUTOS  
 RANTAKAAVAKARTTA 1:2000

Arkkitehtitoimisto  
 Aarno ja Matti Lummaa  
 Mannerkatu 38 D 00100 Helsinki / P. 090 175 540  
 27.03.1990 *Matti Lummaa*