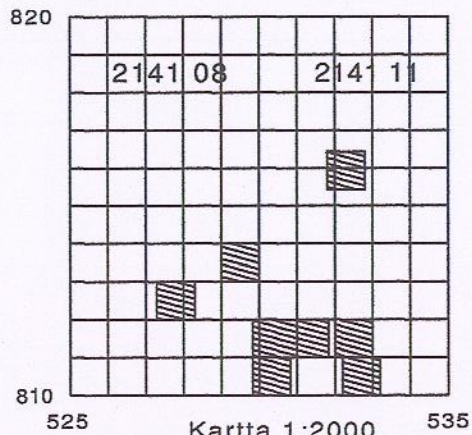


6 816 350
2 531 790
6 815 350
2 531 790

6 816 350
2 532 790
6 815 350
2 532 790

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3 Kunta KUHMALAHTI Kylät ISOPENTO, VEHKAPUNTARI Tilat RN:ot 3:48, 6 Lääni HÄMEEN	Kartan laatija YMPÄRISTÖSUUNNITTELU OY Ilmakuvaus 30.5.1991 Koordinaattijärjestelmä Ikkj Kartoitus 1993 Korkeusjärjestelmä N60 Kartoitusmenetelmä Alkuperäispilirrookset k+r+p STEREOKARTOITUS Kartta hyväksytty
---	---



KUHMALAHDEN KUNTA ELAMONJÄRVEN RANTAKAAVA

ISOPENNON KYLÄ
TILAT ELÄMÄNJÄRVI 3:48 JA LAUTASILTA 6

RANTAKAAVALLA MUODOSTETAAN KORTTELIT
1-4 SEKÄ MAA JA METSÄTALOUS- JA RANTA-
KAAVATIEALUETTA

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RA** Loma-asuntojen korttelialue.
Rakennuspaikan rakennusalalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, erillisen saunan ja talousrakennuksen.
 - M** Maa- ja metsätalousalue.
Alueella ei ole rakennusoikeutta.
 - MU** Maa- ja metsätalousalue, jossa on erityisiä säästettävää luonnonarvoja: Kolopesijälinnuille säästettävää kelopököleitä ja märkä, koivua kasvava suo.
Alueella ei ole rakennusoikeutta.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - - - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
 - - - Ohjeellinen tontin raja.
 - 1 Korttelin numero.
 - 2 Rakennuspaikan numero.
 - 80 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- [] Rakennusala.
 - [lo] Loma-asunnon rakennusala.
 - [sa] Saunan rakennusala.
 - [I] Alueen osa, jolla tulee säilyttää suojapuusto ja istuttaa puista ja pensaista tiheä reunavyöhyke.
 - Rantakaavatie.
 - - - Ohjeellinen tiealueen sijainti.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

KAAVASSA EI SAA YLITTÄÄ ESITETTYJEN RAKENNUSPAIKKOJEN MÄÄRÄÄ. RAKENNUSTEN TULEE SJOITTELUUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON. RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN, VESIKATTOJEN JA SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SOPEUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA, JOTA EI KÄYTETÄ LIIKENTEeseen TAI OLESKELUALUEEKSI, ON HOIDETTAVA PUUSTOISENA JA TARPEEN MUKAAN TÄYDENNETTÄVÄ LUONNONMUKAISIN PUUISTUTUKSIN.

OMARANTAISILLA RAKENNUSPAIKALLA SIAITSEVA ERILLINEN SAUNARAKENNUS SAA OLLA ENINTÄÄN 20 KRSM2 SUURUINEN.

VESIKÄYMÄLÄ ON KIELLETTY JA ALUEELLA ON KÄYTETTÄVÄ KUIVAKÄYMÄLÄÄ.

LOMA-ASUNNON PESUVEDEET VOI IMEYTTÄÄ MAAPERÄÄN VÄHINTÄÄN 40 METRIN ETÄISYYDELLÄ RANTAVIVASTA JA 10 METRIN ETÄISYYDELLÄ NAAPURIN RAJASTA TARKOITUSTA VARTEN RAKENNETTAVAN MAAHANIMEITYSKENTÄN VÄLITYKSELLÄ. RANTASAUNAN PESUVEDEET VOI IMEYTTÄÄ MAAPERÄÄN VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLÄ RANTAVIVASTA JA 10 METRIN ETÄISYYDELLÄ VIHEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA.

JÄTEVESIÄ EI SAA LASKEA VESISTÖÖN.

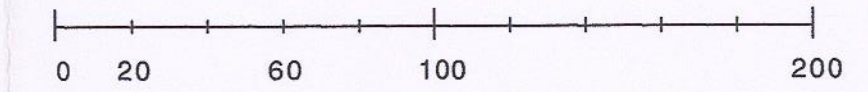
LAHOAVAT JÄTTEET VOIDAAN KOMPOSTOIDA TONTILLA. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KULJETTAA YLEISELLE KAATOPAICALLE.

TAMPEREELLA 3.2.1995, 2.6.1997

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU OY

EERO RITANEN
dipl.ins. SNIL
RANTAKAAVAN LAATIJA

M 1:2000



Tämä kartta liittyy Pirkanmaan ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen nro 199810802-213
Tampereella
EERO RITANEN
kuun 24 päivänä 1997
TARKASTAJA RITANEN

KUHMALAHDEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMISPÄÄTÖS 14.9.1998 38 §

HÄMEEN YMPÄRISTÖKESKUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS 1998

Kaavatuote on kunnanvaltuuston hyväksymispäätöksen mukainen.
Käytetty 10.11.1998
KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖS
Jarmo Rissanen
Kersti Rissanen
Kersti Rissanen