RANTAKAAVA 1:2000

Kunta KANGASALA
Kylä MUTIKKO

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 m vahvistuksensaisen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- 3 — Korttelin, korttelinosan tai alueen numero
- 2 — Rakennuspaikan numero
- Rakennusala, lomarakennukset on sijoitettava poikkiviivan puoleiselle alueelle
- Ohjeellinen rakennuksen paikka
- 20 — Rakennusoikeus kerrosneliömetreinä
- RA — Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saadaan rakentaa yksi loma-asunto, sauna ja talousrakennus. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 80 m². Erillisen saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 20 m², saadaan sijoittaa vahvistetun rakennusalan ulkopuolelle, vähintään 10 m:n etäisyydelle rantaviivasta.
- M — Maa- ja metsätalousalue
- S — Alueen osa, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.
- YK — Yhteiskäyttöinen tiealue, jonka paikka on ohjeellinen.

Muilta osin on noudatettava rantakaavan toteuttamisessa kunnan rakennusjärjestystä.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja laitureiden on oltava muodoltaan, materiaaliltaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia.

Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälöitä.
Kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 30 m:n etäisyydelle rantaviivasta sekä varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille.
Sauna-, pesu ja muita jätevesiä varten on rakennettava maahan imeyttämistä varten tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys rantaviivasta on 20 m.
Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti.
Lahoamattomat jätteet on kerättävä jäteastioihin vietäväksi hyötykäyttöön, johon kelpaamattomat jätteet viedään kaatopaikalle.
Muutoin jätehuollossa on noudatettava terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisten sekä muita kunnan antamia ohjeita ja määräyksiä.

Lempäälä 15. kesäkuuta 1988

Pirkko Saarinen
Maanmittausteknikko Pirkko Saarinen

KORJATTU 31.8.1988/PS
29.9.1988/PS

TÄMÄN RANTAKAAVAN KANGASALAN KUNNANVALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 20.2.1989, 48§ HYVÄKSYNYT.

Kunnansihteeri Teppo S. Koivula

HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS 12.06.1989 nro 800/A31

19

RANTAKAAVAN PÖHJAKARTTA 1:2000	Kartan laatija Maanmittausteknikko Pirkko Saarinen		
Kunta KANGASALA	Ilmakuvaus 1981	Koordinaattijärjestelmä	kkj
Kylä MUTIKKO	Kartoitus 1987	Korkeusjärjestelmä	N60
	Kartoitusmenetelmä STEREOKARTOITUS ja MAASTOKARTOITUS	Alkuperäispiirrokset	k+r+p
Lääni HÄMEEN	Kartta hyväksytty 11.5.1989	Veijo Lievonen	

0 50 100 200 300 400

30 21 41 03 20 30 10

KANGASALA

n:o 2141 03 23,8/07,4-09,4