



RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AM** MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE.
 RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ASUINRAKENNUKSIA ENINTÄÄN 250 KRSM² JA MAATILAN TOIMINNALLE TARPEELLISIA TALOUSRAKENNUKSIA ENINTÄÄN 250 KRSM². RAKENNUSTEN SUURIN SALLITTU KERROSLUKU ON KAKSI.
- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
 KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROKSISEN ENINTÄÄN 80 KRSM² SUURUISEN LOMARAKENNUKSEN JA SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 25 KRSM² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.
 LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 10 KRSM² SUURUISEN TULISIJATTOMAN AITTARAKENNUKSEN SEKÄ YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 25 KRSM².
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
 10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
 KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
 ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
 OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
 OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
 2 KORTTELIN NUMERO.
 30 RAKENNUSOIKEUS KERROSSALANELIÖMETREINÄ.
 sa RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA SAUNAN.
 RANTAKAAVATIE.
 oje OHJEELLINEN ALUEELLA OLEVA AJOYHTEYS.

RAKENNUSTEN ETÄISYYDEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 5 METRIÄ.
 LOMA-ASUNTOJEN JA TALOUSRAKENNUSTEN ETÄISYYS RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 30 M JA ERILLISEN SAUNARAKENNUKSEN ETÄISYYDEN VÄHINTÄÄN 15 M.
 RAKENNUSTEN TULEE SIOJITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON. RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN HILLITYJÄ JA YMPÄRISTÖÖN SOPIVIA.
 LAITUREIDEN TULEE SOPEUTUA SIOJITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA RANTAMAISEMAAN. LAITUREIDEN ENIMMÄISPITUUS ON 15 METRIÄ.
 JÄTEVESIÄ EI SAA LASKEA VESISTÖÖN. KUIVAKÄYMÄLÄT ON SIOJITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA. TALOUSJÄTEVEDET IMEYTETÄÄN MAAHAN HIEKKASUODATTIMEN VÄLITYKSELLÄ. LAHOAVAT JÄTTEET KERÄTÄÄN KOMPOSTIIN. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET KERÄTÄÄN YLEISELLE KAAVAPAIKALLE KULJETETTAVAKSI. TARKEMMAT JÄTEHUOLTO-OHJEET ANTAA KUNNAN TERVEYSVIRANOMAINEN.

RAKENNUSPAIKOILLA KASVAVA PUUSTO TULEE MAHDOLLISUUKSIEN MUKAAN SÄILYTTÄÄ LUONNONTILAISENA. ERITYISESTI TULEE KIINNITTÄÄ HUOMIOTA MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄN RANTAKASVILLISUUDEN SÄILYTTÄMISEEN.
 RAKENNETTAESSA RANTAKAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ ENNEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITY MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY.

**KUHMALAHTI
 NUOTTAJÄRVEN RANTAKAAVA**

1:10 000

LÄÄNI: HÄMEEN
 KUNTA: KUHMALAHTI
 KYLÄ: VEHKAJÄRVI
 TILAT: TOLKAS RN:O 3:2 JA
 KALLIOLAHTI I RN:O 5:15

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 504/A31
 Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
 touko kuun 24 päivänä 1994
 Ylitarkastaja *Sampo Hakkarinen*

RANTAKAAVALLA MUODOSTETAAN KUHMALAHDEN KUNNAN NUOTTAJÄRVEN RANTAKAAVA-ALUEEN KORTTELIT 1-4, MAA- JA METSÄTALOUS- JA RANTAKAAVATIEALUEET.

TAMPEREELLA 10. PÄIVÄNÄ MAALISKUUTA 1993

MAA JA VESI OY
 TAMPEREEN TOIMISTO

Pentti Ilveskoski
 PENTTI ILVESKOSKI
 ARKKIT., SAFA
 ALUEPÄÄLLIKKÖ

Markku Koskinen
 MARKKU KOSKINEN
 MAANMITTAUSTEKN.
 KAAVAN LAATIJA

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON KUHMALAHDEN KUNNANVALTUUSTON 15. 11. 1993 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO 75 MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA: *Riitta Kari*
 KUHMALAHDEN KUNNANHALLITUS
Jarmo Rivineva kunnanjohtaja
Riitta Kari rak.tark.rak.mestari
 VAHVISTETTU HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSESSA .19

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi Kuhmalahden kunnan Vehkajärven kylässä kl:llä 214303C,D tilojen Tolkas RN:o 3:2 ja Kalliolahti RN:o 5:15 alueilla. Lisäksi huomautetaan, että pohjakartalta mitatut etäisyydet ja pinta-alat saattavat peruskartan suurennoksen yleistysasteesta johtuen olla likimääräisiä.

Kartta hyväksytty 20.1.1993

Tapio Hakkarinen
 Tapio Hakkarinen