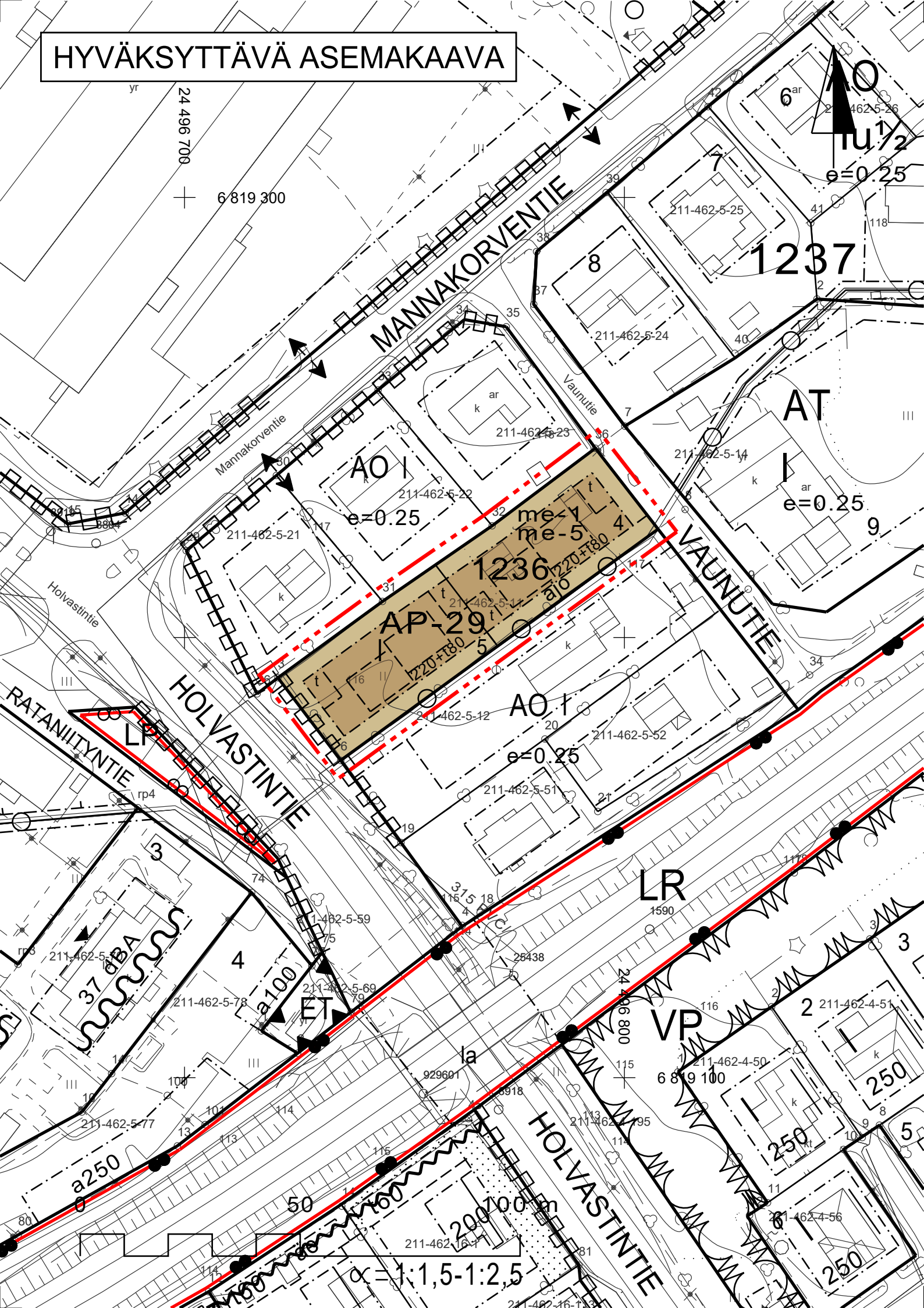


HYVÄKSYTTÄVÄ ASEMAKAAVA



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

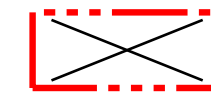
- AP-29** Asuinpienalojen korttelialue. Uudisrakentaminen on sopeutettava ympäristöönsä. Rakennusten suurin sallittu yhtäjaksoinen pituus on 20 metriä.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 1236** Korttelin numero.
- 5** Tontin numero.
- VAUNUTIE** Kadun nimi.
- 220** Rakennusoikeus kerrosalaneliometreinä.
- 220+t80** Lukusarja, jossa ensimmäinen luku ilmoittaa asuinrakennusten suurimman sallitun kerrosalaneliometri määrän ja jälkimmäinen luku talousrakennusten suurimman sallitun kerrosalaneliometri määrän.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen alueen osa, johon voidaan sijoittaa talousrakennus.
- Katu.
- ajo** Ajoyhteys.
- Johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

me-1

Rakennukset tulee sijoittaa suojaamaan ulko-oleskelutilaa liikennemelulta niin, etteivät valtioneuvoston meluohjeavrot ylity.

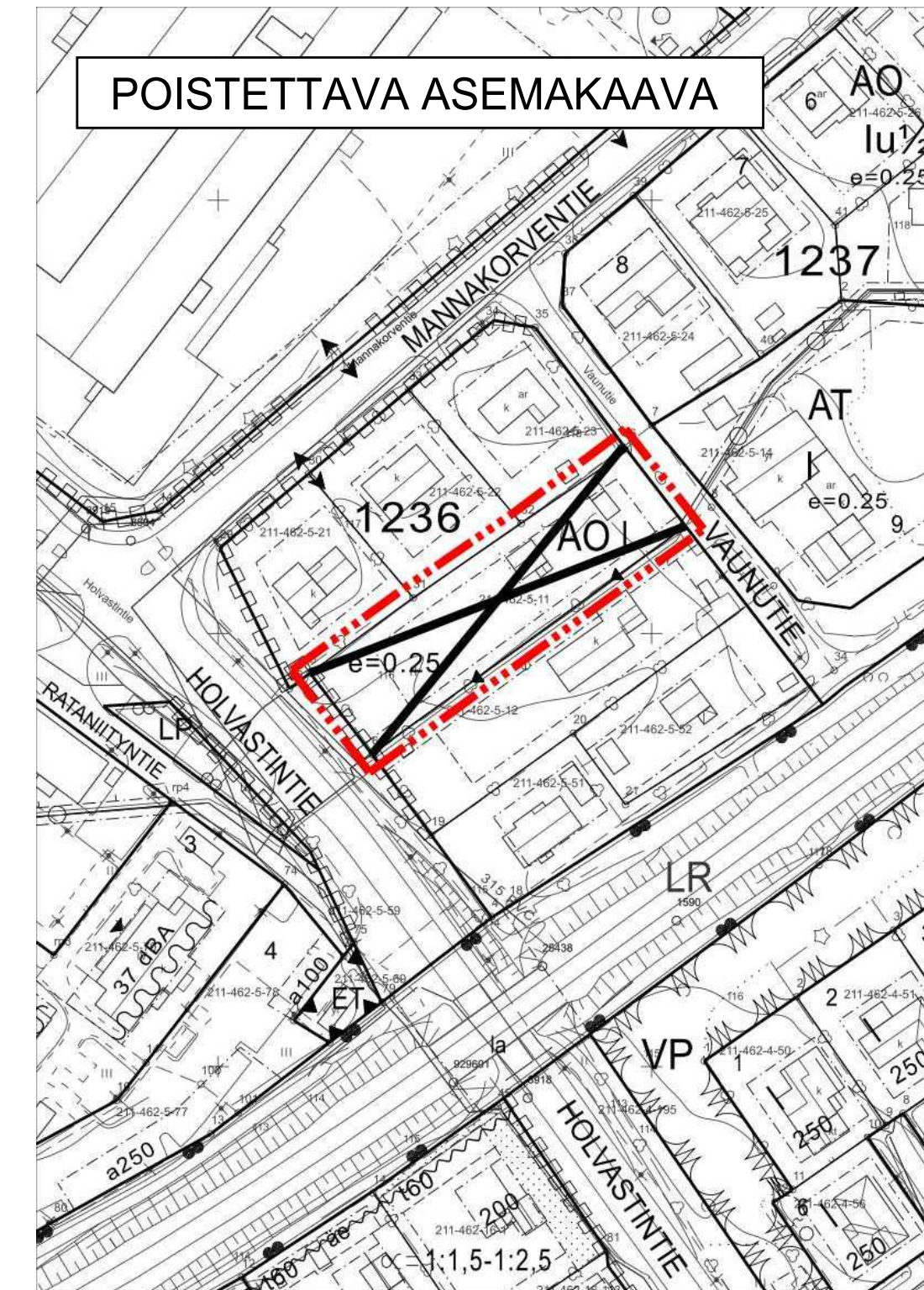
me-5

Rakennusten ulkoseinät ja ikkunat tulee rakentaa niin, etteivät valtioneuvoston meluohjeavrot rakennusten sisätiloissa ylity.



Poistettava asemakaava.

3m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAN MUUTOS

Kaupunki	Kangasala
Osa-alue	Lemetty/3
Kortteli	1236 osa
Mittakaava	1:1000
Numero	835

Tällä asemakaavalla muutetaan Hämeen lääninhallituksen 18.3.1976 vahvistamaa asemakaavaa.

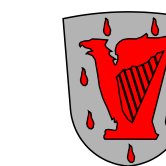
Kangasalan elinympäristölautakunta on päätöksellään hyväksynyt tämän asemakaavan määräyksineen.

Anne Keskinen
Toimistosiihteeri

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (1284/1999) määräykset.

Simo Veijalainen
Maanmittausinsinööri
26.03.2019

01.01.2012 alkaen käytämme suunnittelutyössä EUREF-FIN GK 24 tasokoordinaattijärjestelmää.



KANGASALAN KAUPUNKI TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

Nähtävillä
-ehdotus, MRA 27 §
05.-19.08.2019

Meri-Kaarina Rahkomaa
piirtänyt

Leena Roppola
suunnitellut

LTK 11.06.2019
Kaupunginarkkitehti 26.03.2019

Mari Seppä
kaupunginarkkitehti