

**KANGASALAN KAAVOITUSLAUTAKUNNAN PALVELUMAKSUT****1. RAKENNUSLUVAN ERITYISTEN EDELLYTYSTEN SELVITTÄMINEN
SUUNNITTELUTARVEALUEELLA**

1.1	Suunnittelutarveratkaisu (MRL 137 §) tai poikkeamispäätös (MRL 171 §) - rakennuspaikkaa kohti	600 €
1.2	Maksu peritään kohdan 1.1 mukaan vain kerran myönnettäessä suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös samalla päätöksellä.	
1.3	Kielteinen päätös	300 €
1.4	Kunnan antama lausunto poikkeamispäätöshakemuksesta Pirkanmaan ELY- keskukselle	200 €
1.5	Poisvedetyt hakemukset - valmistelu kesken - päätösehdotusvaihe	150 € 250 €
1.6	Viranomaisen toimesta tapahtuvasta naapureiden kuulemisesta	60 €/kiinteistö

2. KARTTATULOSTEET JA KOPIOT

2.1	Kaavan pohjakartta	
-	graafinen aineisto A4, A3	10,00 €
-	graafinen aineisto A2-A0	20,00 €
-	numeerinen kartta A4	14,00 €
-	numeerinen kartta A3	16,00 €
-	numeerinen kartta A2	20,00 €
-	numeerinen kartta A1	24,00 €
-	numeerinen kartta A0	30,00 €
2.2	Numeerinen tonttikartta	16,00 €
2.3	Opaskartta	
-	graafinen aineisto A4	10,00 € (sis. alv.)
-	graafinen aineisto A3	12,50 € (sis. alv.)
-	graafinen aineisto A2	16,50 € (sis. alv.)
-	graafinen aineisto A1	21,00 € (sis. alv.)
-	graafinen aineisto A0	30,00 € (sis. alv.)
-	numeerinen opaskartta, rajattu alue á 0,20/ha	0,20 €/ha (sis.alv.)
-	numeerinen opaskartta, koko alue	1050,00 € (sis. alv.)
-	painettu opaskartta, alle 10 kpl	5,00 € (sis. alv.)
-	painettu opaskartta, 10 kpl tai enemmän	4,00€ (sis. alv.)
-	Opaskarttavihko, sisäinen myynti	4,00 € (sis. alv.)
-	Opaskarttavihko, ulkoinen myynti	8,50 € (sis. alv.)
-	Suurväritulostin, asiakkaan aineisto, €/alkava metri	1,00 €

+ työ, alkava 15 min. (minimi 15 min.)	9,00 € (sis. alv.)
- Skannaus €/alkava metri	1,00 €
+ työ, alkava 15 min. (minimi 15 min.)	9,00 € (sis. alv.)

Numeerisen aineiston irrottamisesta lisätään aina vähintään ½ h työ.
Uudet opaskarttapainokset hinnoitellaan kustannukset huomioiden.
Käyttöoikeusmaksu on kunnan omistamista aineistoista 1,20 €/ha ja päivitys kerran vuodessa, erikoistapauksissa toimitaan erikseen tehtävän sopimuksen mukaan.

3. MITTAUSPALVELUT

3.1 Rakennusvalvontamittaukset	
- merkintä lankapukkeihin	62,00 € sis. alv.)
- ylimääräinen käynti (esim. saunarakennuksen uusintamerkkaus)	51,00 € (sis. alv.)
- ylimääräisten nurkkien merkkaus (rakennuslupaan kuuluu 4 nurkkaa/rakennus)	12,50 € (sis. alv.)
3.2 Rajan/linjan/pyykin paikan merkinnät	
- rajan/linjan merkintä, perusmaksu	31,00 € (sis. alv.)
- rajan/linjan merkintä, yksikkömaksu 100 m	31,00 € (sis. alv.)
- pyykin/rajapisteen merkintä puupaalulla kpl	31,00 € (sis. alv.)
3.3 Kiintopisteen rakentaminen	122,00 € (+alv.)

Muut maastotyöt laskutetaan tuntiveloituksena ja veloitus ½ tunnin tarkkuudella. Mikäli edellä mainittuihin toimenpiteisiin kuluu esim. hankalien maasto-olosuhteiden takia normaalia enemmän työaika, velotaan ne tuntihinnoilla.

4. LAUSUNNOT JA ETUOSTOPÄÄTÖKSET

- 4.1 Lausunnot laskutetaan tuntiveloituksen mukaan siten, että pienin veloitus on ½ tunnin hinnan mukainen.
- 4.2 Päätös kunnan etuusto-oikeuden käyttämättä jättämisestä 100 €/kpl.

5. ASEMAKAAVAN POHJAKARTAN HYVÄKSYMINEN

- 5.1 Asemakaavan ja ranta-asemakaavan pohjakartan hyväksymisestä peritään 500 euroa perusmaksuna sekä 50 euroa jokaiselta alkavalta 10 hehtaarilta. Mikäli ranta-asemakaavan pohjakartaksi voidaan hyväksyä Maanmittauslaitoksen tuottama aineisto, aineisto tarkastetaan ja peritään aineiston hyväksymisestä 350 euron suuruinen maksu.
- 5.2 Täydennyskartoituksen hyväksymisestä perittävä hyväksymismaksu harkitaan tapauskohtaisesti työn määrästä riippuen, mutta se on kuitenkin vähintään 50 % edellä mainituista maksuista.

Mikäli toimenpiteiden määrä poikkeaa huomattavasti normaalista työmäärästä, peritään hyväksymisestä sellainen maksu, että se kattaa todelliset kustannukset.

6. TYÖAIKAVELOITUKSET

- 6.1 Diplomi-insinööri tai muu vastaava korkea-asteen tutkinnon suorittanut henkilö 80 €/tunti (+ alv.)
- 6.2 Amk-insinööri, tekniikko tai vastaava henkilö 50 €/tunti (+ alv.)
- 6.3 Kartoittaja, paikkatiedonkäsittelijä tai muu vastaava henkilö 35 €/tunti (+ alv.)
kuitenkin niin, että maastomittausryhmän tuntiveloitushinta on 60 €/tunti (+ alv.)

Matkakustannukset veloitetaan Verohallinnon tekemän verovapaiden matkakustannusten päätöksen suuruisina.

7. OTTEET KIINTEISTÖTIETOJÄRJESTELMÄSTÄ

Veloitetaan kulloinkin voimassa olevan Maanmittauslaitoksen hinnoittelun mukaan.

8. KARTTAOTTEET

Asiakaspalveluna myytävät kaava/karttaotteet 15,00 €.

9. POSTITUS

Postitus 3,00 €/lähetys ja lisäksi painavampien lähetysten osalta painon mukaan käyttäen postin hinnoittelua.

Kaavoituslautakunta on hyväksynyt taksan 17.2.2015. Voimaantulo 1.4.2015.