

JUSSILAN ALIKULUN ASEMAKAAVA

KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	RUUTANA/19
KYLÄ	TURSOLA/459
KORTTELIT	7350, 7351 JA 7255 OSA SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT KATU-, LIIKENNE-, VIRKISTYS- JA ERITYISALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	502

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄN 9.10.2006 § 86 HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYSINEEN.

URPO RIIHINEN
KUNNANKAMREERI

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

PEKKA KUJALA
GEODEETTI



KANGASALAN KUNTA YMPÄRISTÖPALVELUKESKUS

SIRPA PITKÄMÄKI
KIRSI VUORENMAA
PIIRTÄNYT

VAL 09.10.2006
LTK 29.08.2006
LTK 24.01.2006
LTK 25.01.2005
LTK 19.11.2002

MARKKU LAHTINEN
SUUNNITELLUT

MARKKU LAHTINEN
KAAVOITUSARKKITEHTI

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	RAUTATIEALUE.
	SUOJAVIHERALUE.
	3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
7350	KORTTELIN NUMERO.
1	TONTIN NUMERO.
JUSSILANTIE	KADUN NIMI.
220	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
II	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
Iu1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
$\alpha = 1:2$	KATTOKALTEVUUS.
	RAKENNUSALA.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTA A TALOUSRAKENNUKSEN.
	RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
	NUOLI OSOITTAA RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
	KATU.
	JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
	RADAN ALLITAVA KATU.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	ALUEELLE ON RAKENNETTAVA MELUESTE. MERKINTÄ OSOITTAA ESTEEN LIKIMÄÄRÄISEN SIJAINNIN JA LUKUARVO SEN YLÄREUNAN LIKIMÄÄRÄISEN KORKEUSASEMAN.
ju-16	RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ RAPPAUSTA. KATTEEN VÄRI TUMMANHARMAA.
Iuo-2	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. ALUEEN OMINAISPIIRTEITÄ TAI LUONNONSUOJELLULLISIA ARVOJA EI SAA VAARANTAA

