

## ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP-16/s** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETTÄVÄ, KORJAUSTEN, LAAJENNUSTEN JA UUDISRAKENTAMISEN YHTEYDESSÄ RAKENNUS ON SOVITETTAVA YMPÄRISTÖÖN JA VANHAAN RAKENNUSKANTAAN MUODOILTAAN, MATERIAALEILTAAN JA VÄRITYKSELTÄÄN. ALUEELLA OLEVAA PUUSTOA JA KASVILLISUUTTA ON SUOJELTAVA RAKENNUS-YM. TÖITÄ TEHTÄESSÄ UUDISRAKENTAMISESSA TULEE OTTAA HUOMIOON RAIDELIIKENTEEN AIHEUTTAMA TÄRINÄVAIKUTUS.
- LÄHIVIRKISTYSALUE.
- 3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
- OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
- 5504** KORTTELIN NUMERO.
- 1** TONTIN NUMERO.
- HALIMAJÄRVENTIE** KADUN NIMI.
- 200** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
- |** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 1/2k |** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI TILAKSI.
- |u2/3** MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- RAKENNUSALA.
- RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAAN TALOUSRAKENNUKSEN.
- KATU.
- JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
- TULVA-ALUEEN RAJA.
- vi-1** RAKENNUKSEN ALIMMAT VIEMÄRÖITÄVÄT TILAT TULEE SUUNNITELLA NIIN, ETTÄ LIITTÄMINEN KUNNAN VIEMÄRIIN ON MAHDOLLISTA.

## HALIMAJÄRVEN LUOTEISEN ALUEEN ASEMAKAAVA

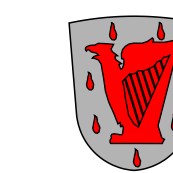
KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	ASEMA/18
KYLÄ	HERTTUALA, SOROLA
KORTTELIT	5504-5505 JA NIIHIN LIITTYVÄT KATUALUEET
MITTAKAAVA	1:1000
NUMERO	631

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN.

SEPPO SAARINEN  
TALOUSJOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

URPO MIKKONEN  
MAANMITTAUSTEKNIKKO



KANGASALAN KUNTA    TEKNINEN KESKUS    KAAVOITUS

### LUONNOS

NÄHTÄVILLÄ  
-LUONNOS, MRA 30 §  
20.04.-19.05.2009

SIRPA PITKÄMÄKI  
PIIRTÄNYT

HEIKKI LEHMUSALHO  
SUUNNITELLUT

LTK    10.03.2009

MARKKU LAHTINEN  
KAAVOITUSARKKITEHTI

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

HULEVESIEN LUONTAISTA VIRTAUSTA JA IMEYTYMISTÄ EI SAA ESTÄÄ.  
TONTTIEN RAJALLE TULEE TEHDÄ OJA.