

**13 § TEKNISEN KESKUKSEN VIRANHALTIJOIDEN RATKAISUVALTA,
HALLINTOSÄÄNNÖN MUKAINEN DELEGOINTIPÄÄTÖS**

Tekninen keskus, MI 16.2.2009

Valtuuston 13.10.2008 § 93 hyväksymän ja 1.1.2009 voimaan tulleen Kangasalan kunnan hallintosäännön 15 § määrittelee palvelukeskuksen johtajan ja liiketoimintayksikön johtajan yleisen ratkaisuvallan.

Kangasalan kunnan hallintosäännön 45 § määrittelee palvelukeskuksen johtajan ja liiketoimintayksikön johtajan ratkaisuvallan henkilöstöasioissa.

Hallintosäännön 2 §:n mukaan hallintosäännössä määrätty viranhaltija voi päättää hallintosäännöllä tai sen nojalla määrätyn päätösvallan siirtämisestä edelleen toimielimelle tai viranhaltijalle. Viranhaltijalla, jolle toimivaltaa siirretään, tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys.

Kangasalan kunnan hallintosäännön 31 § määrittelee teknisen keskuksen viranhaltijoiden ratkaisuvallan.

Teknisen keskuksen toimielimet ovat päättäneet hallintosäännössä tarkoitettuista ratkaisuvallan rajoista:

- Tekninen lautakunta 5.2.2009 § 6
- Rakennus- ja ympäristölautakunta 6.2.2009 § 6
- Kaavoituslautakunta 10.2.2009 § 5

Toimivalta

Hallintosäännön 2 §:n mukaan tekninen johtaja voi päättää hallintosäännöllä tai sen nojalla määrätyn päätösvallan siirtämisestä edelleen viranhaltijalle.

Hallintosäännön 31 §:n 2 momentin mukaan tekninen johtaja päättää ratkaisuvallan käyttämisestä ja sen delegoimisesta alaiselleen viranhaltijalle, jolla tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys.

Päätös

Päätän hallintosäännön 15 §:ssä, 31 §:ssä ja 45 §:ssä tarkoitetun toimivallan jaosta teknisen keskuksen viranhaltijoille seuraavasti:

1. Maaseutuasiamies

- hyväksyy kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintaan ja maaseutuelinkeinojen hallinointiin liittyvät laskut,
- päättää kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintaan ja maaseutuelinkeinojen hallinointiin liittyvien perittävien maksujen mukaisten

saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,

- vastaa kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintaan ja maaseutuelinkeinojen hallinnointiin liittyvästä tiedottamisesta,
- käyttää rakennus- ja ympäristölautakunnan puhevaltaa kunnan maaseutuelinkeinoviranomaisen toimintaan ja maaseutuelinkeinojen hallinnointiin liittyvissä asioissa ellei lautakunta toisin päättä.

KAAVOITUS

2. Kaavoitusarkkitehti

Henkilöstö- ja hallintoasiat

- päättää kaavoituksen palvelualueen suunnittelijoiden valinnasta ja suunnittelusopimuksista sekä hankinnoista, urakoista ja sopimuksista, joiden hankekohtaisesti yhteenlaskettu arvonlisäveroton loppusumma on alle 50 000 euroa,
- päättää kaavoituksen palvelualueella vahingon tai haitan korvaamisesta 10 000 euroon asti,
- hyväksyy kaavoituksen palvelualueen laskut,
- päättää kaavoituksen palvelualueella perittävien maksujen mukaisten saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,
- vastaa kaavoituksen palvelualueen asioiden tiedottamisesta,
- päättää kaavoituksen palvelualueen sisäisestä työvoiman käytöstä,
- päättää kaavoituksen palvelualueella henkilöstön vuosilomista,
- päättää kaavoituksen palvelualueen henkilöstön koulutuksesta ja virkamatkamääräyksistä sekä palvelualueen koulutussuunnitelmista,
- määrää tarvittaessa kaavoituksen palvelualueen henkilöstön lisä-, yli-, lauantai- ja sunnuntaityöhön sekä varallaoloon,
- käyttää kaavoituslautakunnan puhevaltaa ellei lautakunta toisin päättä.

Toimialueen palvelutoimintaan liittyvät asiat

- päättää asemakaavan valmisteluaineiston nähtäville asettamisesta sellaisen asemakaavan osalta, joka ei ole vaikutukseltaan merkittävä,
- päättää rakennusjärjestyksessä tarkoitettujen kunnan lausuntojen antamisesta,
- päättää osoitenumeroinnista, haja-asutusalueiden teiden nimistä sekä asemakaava-alueen nimistä lukuun ottamatta kaavalla nimettäviä kohteita taikka kiinteistöjen tai toimitilojen nimiä,
- päättää muista kuin valtuustolle ja kaavoituslautakunnalle kuuluvista asuntolainsäädännön ja sen nojalla kunnallisen viranomaisen ratkaisuksi kuuluvista asioista.

3. Paikkatietoinsinööri

Henkilöstö- ja hallintoasiat

- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen suunnittelijoiden valinnasta ja suunnittelusopimuksista sekä hankinnoista, urakoista ja sopimuksista, joiden hankekohtaisesti yhteenlaskettu arvonlisäveroton loppusumma on alle 50 000 euroa,
- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueella vahingon tai haitan korvaamisesta 10 000 euroon asti,
- hyväksyy paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen laskut,
- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueella perittävien maksujen mukaisten saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,
- vastaa paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen asioiden tiedottamisesta,
- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen sisäisestä työvoiman käytöstä,
- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueella henkilöstön vuosilomista,
- päättää paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen henkilöstön koulutuksesta ja virkamatkamääräyksistä sekä palvelualueen koulutussuunnitelmista,
- määrää tarvittaessa paikkatieto- ja mittauksen palvelualueen henkilöstön lisä-, yli-, lauantai- ja sunnuntaityöhön sekä varallaoloon.

Toimialueen palvelutoimintaan liittyvät asiat

- vastaa kunnan omistamien kiinteistöjen rekisterin ylläpidosta ja asiakirjojen arkistoinnista,

4. Maankäyttöinsinööri

- edustaa kuntaa kiinteistö-, yksityistie-, maantie- ja lunastustoimituksissa,
- tekee ja allekirjoittaa kiinteistötoimituksia ja tilojen yhdistämisistä sekä lainhuutoja koskevat hakemukset,
- päättää katualueiden haltuunottamisesta ja kunnan suostumuksen antamisesta toimituksiin,
- käyttää kunnan maanomistajan puhevaltaa yksityisteiden hallinnossa,
- päättää rakennushankkeiden yhteydessä naapurin lausuntojen ja suostumusten antamisesta kunnan omistamien alueiden osalta.

RAKENNUSVALVONTA

5. Rakennustarkastaja

Henkilöstö- ja hallintoasiat

- päättää rakennusvalvonnan palvelualueen suunnittelijoiden valinnasta ja suunnittelusopimuksista sekä hankinnoista, urakoista ja sopimuksista, joiden hankekohtaisesti yhteenlaskettu arvonlisäveroton loppusumma on alle 30 000 euroa,

- päättää rakennusvalvonnan palvelualueella vahingon tai haitan korvaamisesta 5 000 euroon asti,
- hyväksyy rakennusvalvonnan palvelualueen laskut,
- päättää rakennusvalvonnan palvelualueella perittävien maksujen mukaisten saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,
- vastaa rakennusvalvonnan palvelualueen asioiden tiedottamisesta,
- päättää rakennusvalvonnan palvelualueen sisäisestä työvoiman käytöstä,
- päättää rakennusvalvonnan palvelualueella henkilöstön vuosilomista,
- päättää rakennusvalvonnan palvelualueen henkilöstön koulutuksesta ja virkamatkamääräyksistä sekä palvelualueen koulutussuunnitelmita,
- määrää tarvittaessa rakennusvalvonnan palvelualueen henkilöstön lisä-, yli-, lauantai- ja sunnuntaityöhön sekä varallaoloon,
- käyttää rakennus- ja ympäristölautakunnan puhevaltaa rakennusvalvontaviranomaisen tehtäviin liittyvissä asioissa ellei lautakunta toisin päättä.

Toimialueen palvelutoimintaan liittyvät asiat rakennustarkastajan omalla erikseen määriteltävällä valvonta-alueella

- päättää rakennusluvista, milloin uutta tai muutettavaa kerrosalaa on enintään 600 m²,
- päättää toimenpide- ja purkamisluvista ja -ilmoituksista,
- päättää suunnittelutarvealueella rakennuslupakäsittelyn yhteydessä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä asuinrakennuksen laajentamiseen ja peruskorjaamiseen, kun uutta tai muutettavaa kerrosalaa on enintään 600 m²,
- päättää rakennustyön vastaavan työnjohtajan ja erityisalan vastaavan työnjohtajan hyväksymisestä.

Viranhaltija voi siirtää ratkaisuvalltaansa kuuluvan asian lautakunnan ratkaistavaksi, milloin lupaa haetaan arvorakennuksen muutokseen tai kyseessä on muutoin tavanomaisesta poikkeava rakentaminen.

6. Tarkastusinsinöörit, kukin omalla erikseen määriteltävällä valvonta-alueellaan

- päättää rakennusluvista, milloin uutta tai muutettavaa kerrosalaa on enintään 600 m²,
- päättää toimenpide- ja purkamisluvista ja -ilmoituksista,
- päättää suunnittelutarvealueella rakennuslupakäsittelyn yhteydessä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä asuinrakennuksen laajentamiseen ja peruskorjaamiseen, kun uutta tai muutettavaa kerrosalaa on enintään 600 m²,
- päättää rakennustyön vastaavan työnjohtajan ja erityisalan vastaavan työnjohtajan hyväksymisestä.

Viranhaltija voi siirtää ratkaisuvalltaansa kuuluvan asian lautakunnan ratkais-

tavaksi, milloin lupaa haetaan arvorakennuksen muutokseen tai kyseessä on muutoin tavanomaisesta poikkeava rakentaminen.

YHDYSKUNTATEKNIikka

7. Rakennuspäällikkö

Henkilöstö- ja hallintoasiat

- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueen suunnittelijoiden valinnasta ja suunnittelusopimuksista, joiden arvonlisäveroton loppusumma on alle 50 000 euroa,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueen hankinnoista, urakoista ja sopimuksista, joiden hankekohtaisesti yhteenlaskettu arvonlisäveroton loppusumma on alle 250 000 euroa,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueen vahingon tai haitan korvaamisesta 10 000 euroon asti,
- hyväksyy yhdyskuntatekniikan palvelualueen laskut,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueella perittävien maksujen mukaisten saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,
- vastaa yhdyskuntatekniikan palvelualueen asioiden tiedottamisesta,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueen sisäisestä työvoiman käytöstä,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueella henkilöstön vuosilomista,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueen henkilöstön koulutuksesta ja virkamatkamääräyksistä sekä palvelualueen koulutussuunnitelmista,
- määrää tarvittaessa yhdyskuntatekniikan palvelualueen henkilöstön lisä-, yli-, lauantai- ja sunnuntaityöhön sekä varallaoloon,
- päättää yhdyskuntatekniikan palvelualueella kiireellisten korjaustöiden tai muiden toimenpiteiden suorittamisesta, mikäli vahingon estäminen tai toiminnan turvaaminen sitä edellyttävät,
- käyttää teknisen lautakunnan puhevaltaa ellei lautakunta toisin päättä.

Toimialueen palvelutoimintaan liittyvät asiat

- hyväksyy yhdyskuntateknisten hankkeiden suunnitelmat ja kustannusarviot kun hankkeen loppusumma on alle 170 000 euroa,
- päättää muutoksista hyväksytyihin suunnitelmiin, mikäli urakkasopimuksista ei muuta johdu eikä se aiheuta käyttötarkoituksen eikä hyväksytyyn laatu- tai kustannustason muutosta,
- päättää pysyvien ja tilapäisten liikenteen ohjauslaitteiden asentamisesta ja kunnan suostumuksen antamisesta laitteiden asentamiseen,
- päättää yhdyskuntatekniikan rakentamiseen tarvittavista työluvista,
- päättää jätemaksujen määräämisestä, maksuunpanosta ja kohtuullistamisesta.

8. Rakennusmestari (Rinta-Koivula)

- huolehtii ajoneuvojen siirtämisestä ja romuajoneuvoihin liittyvistä kunnalle kuuluvista tehtävistä.
- hyväksyy seuraavien kustannuspaikkojen laskut: puistot ja muut yleiset alueet, muut ulkoalueet, liikuntapaikat, korjausverstaas ja jäähallisopimuksen mukaiset kustannukset.

YMPÄRISTÖNSUOJELU

9. Ympäristöpäällikkö

Henkilöstö- ja hallintoasiat

- päättää ympäristönsuojelun palvelualueen suunnittelijoiden valinnasta ja suunnittelusopimuksista sekä hankinnoista, urakoista ja sopimuksista, joiden hankekohtaisesti yhteenlaskettu arvonlisäveroton loppusumma on alle 50 000 euroa,
- päättää ympäristönsuojelun palvelualueella vahingon tai haitan korvaamisesta 5 000 euroon asti,
- hyväksyy ympäristönsuojelun palvelualueen laskut,
- päättää ympäristönsuojelun palvelualueella perittävien maksujen mukaisten saatavien poistamisesta ja maksujen kohtuullistamisesta silloin, kun maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta ja maksun suuruus on alle 2000 euroa,
- vastaa ympäristönsuojelun palvelualueen asioiden tiedottamisesta,
- päättää ympäristönsuojelun palvelualueen sisäisestä työvoiman käytöstä,
- päättää ympäristönsuojelun palvelualueella henkilöstön vuosilomista,
- päättää ympäristönsuojelun palvelualueen henkilöstön koulutuksesta ja virkamatkamääräyksistä sekä palvelualueen koulutussuunnitelmistä,
- määrää tarvittaessa ympäristönsuojelun palvelualueen henkilöstön lisä-, yli-, lauantai- ja sunnuntaityöhön sekä varallaoloon,
- käyttää rakennus- ja ympäristölautakunnan puhevaltaa ympäristönsuojeluviranomaisen tehtäviin liittyvissä asioissa ellei lautakunta toisin päättä.

Toimialueen palvelutoimintaan liittyvät asiat

- päättää maisematyöluvista asemakaava-alueella.

10. Ympäristötarkastaja (Antila)

- antaa ympäristönsuojelulaissa tarkoitetun päätöksen melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, koeluonteisesta toiminnasta ja poikkeuksellisista tilanteista.

11. Ympäristötarkastaja (Riitamaa)

- määrää jätelain tarkoittamasta keräyspaikasta ja päättää jätehuoltomääräyksistä poikkeavasta keräysvälineen tyhjennysvälistä.

Päätös korvaa teknisen johtajan päätöksen 2.1.2009 § 2 ja on voimassa toistaiseksi.

Tiedoksi

Päätöksessä mainitut, muu palvelukeskuksen henkilöstö, kunnanjohtaja, henkilöstöjohtaja, toimialan johtajat, hallintojohtaja, talousjohtaja, arkistosiihteri, kuntasuunnittelu, palkkakirjanpito, puhelinvaihde

Allekirjoitus ja virka-asema

Mikko Ilkka
Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen 14 vuorokauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus tehdään: Kangasalan kunnanhallitus
PL 50
36201 Kangasala
