

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-14

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
UUDISRAKENNUS ON MUODOLTAAN, MATERIAALEILTAAN JA VÄRITYKSELTÄÄN SOPEUTETTAVA YMPÄRISTÖN VANHAAN RAKENNUSKANTAAN. JOS RAKENNUS ON YLI 12 METRIÄ PITKÄ, TULEE JULKISIVU JAKAA OSIIN ESIMERKIKSI KUISTEIN, KATOKSIN TAI PORRASTUKSIN. KATTOMUODON TULEE OLLA HARJA- ELI SATULAKATTO.



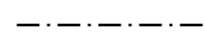
LÄHIVIRKISTYSALUE.



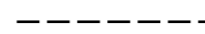
3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

1014

KORTTELIN NUMERO.

1

TONTIN NUMERO.

JUHANINKUJA

KADUN NIMI.

200

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

I

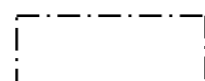
ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

I_{u2/3}

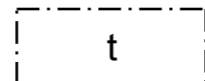
MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

$\alpha = 1:1,5-1:2,5$

KATTOKALTEVUUS.



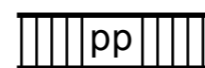
RAKENNUSALA.



RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOJITTA TALOUSRAKENNUKSEN.



KATU.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KUNTA
OSA-ALUE
KYLÄ
KORTTELIT

KANGASALA
NATTARI/2
VATIALA/462
1014 OSA.

MITTAKAAVA
NUMERO

1:1000
678

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSEN 02.12.1994 VAHVISTAMA ASEMAKAAVA.

KANGASALAN KUNNAN KAAVOITUSLAUTAKUNTA ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 13.09.2011 § 155 HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN.

Liisa Rasila
LIISA RASILA
TOIMISTOSIHTTEERI

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

Urpo Mikkonen
URPO MIKKONEN
MAANMITTAUSTEKNIKKO
28.01.2011



KANGASALAN KUNTA TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

SIRPA PITKÄMÄKI
PIIRTÄNYT

MARKKU LAHTINEN
SUUNNITELLUT

LTK 13.09.2011
LTK 12.04.2011
KAAV.ARK. 28.01.2011

Markku Lahtinen
MARKKU LAHTINEN
KAAVOITUSARKKITEHTI