

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-14

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
UUDISRAKENNUS ON MUODOLTAAN, MATERIAALEILTAAN JA VÄRITYKSELTÄÄN
SOPEUTETTAVA YMPÄRISTÖN VANHAAN RAKENNUSKANTAAN. JOS RAKENNUS ON
YLI 12 METRIÄ PITKÄ, JULKISIVU TULEE JAKAA OSIIN ESIMERKIKSI KUISTEIN,
KATOKSIN TAI PORRASTUKSIN. KATTOMUODON TULEE OLLA HARJA- ELI SATULAKATTO.

VP

PUISTO.

3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

—

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

- - -

OSA-ALUEEN RAJA.

—

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

3008

KORTTELIN NUMERO.

15

TONTIN NUMERO.

**UHTUAN-
KUJA**

KADUN NIMI.

200

RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

1

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN
TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

1/2/3

MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAÄ, KUINKA SUUREN
OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA
SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0.25

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN
PINTA-ALAAN.

$\alpha = 1:1,5-1:2,5$

KATTOKALTEVUUS.

1u2/3

ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAÄ EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN RAKENNUSOIKEUDEN.

—

RAKENNUSALA.

—

RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIOITTAÄ TALOUSRAKENNUKSEN.

•••••

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

○ ○ ○

ISTUTETTAVA PUURIVI.

—

KATU.

pp

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

| | |
|------------|----------------|
| KUNTA | KANGASALA |
| OSA-ALUE | KUOHUNLAHTI/31 |
| KYLÄ | HERTTUALA/407 |
| KORTTELI | 3008 OSA |
| MITTAKAAVA | 1:1000 |
| NUMERO | 616 |

TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN HÄMEEN LÄÄNINHALLITUKSEN 02.03.1994 VAHVISTAMAA
ASEMAKAAVAA.

KANGASALAN KUNNAN KAAVOITUSLAUTAKUNTA ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 11.05.2010 § 102 HYVÄKSYNYT
TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN.

Liisa Rasila

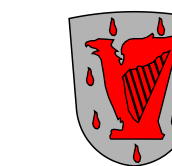
LIISA RASILA
TOIMISTOSIHTTEERI

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

Urpo Mikkonen

URPO MIKKONEN
MAANMITTAUSTEKNIKKO
20.01.2010

VALITETTU HALLINTO-OIKEUTEEN. VALITUS HYLÄTTY 30.06.2011.
KANGASALAN KAAVOITUSLAUTAKUNNAN 11.05.2010 PÄÄTÖS JÄÄ PYSYVÄKSI.



KANGASALAN KUNTA TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

MERI-KAARINA RAHKOMAA
PIIRTÄNYT

MARKKU LAHTINEN
SUUNNITELLUT

Markku Lahtinen
MARKKU LAHTINEN
KAAVOITUSARKKITEHTI

| | |
|-------------------------|------------|
| KIRJOITUSVIRHE KORJATTU | 23.05.2011 |
| LTK | 11.05.2010 |
| LTK | 16.03.2010 |
| KAAV.ARK. | 20.01.2010 |