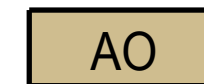




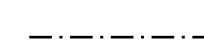


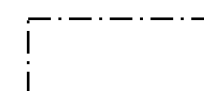
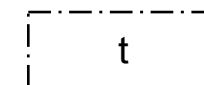
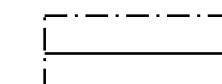
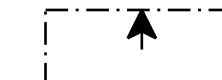



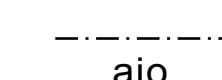
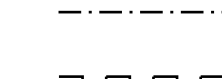




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
	LÄHIVIRKISTYSALUE.
	LÄHIMETSÄ.
	3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
5307	KORTTELIN NUMERO.
1	TONTIN NUMERO.
RONNINKUJA	KADUN NIMI.
180	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAAN RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
lu1/2	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAAN, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
lu1/2	ALLEVIIVATTU LUKU OSOITTAAN EHDOTTOMASTI KÄYTETTÄVÄN RAKENNUKSEN KORKEUDEN.
α = 1:2	KATTOKALTEVUUS.
/sa	KATTOMUODON TULEE OLLA SATULAKATTO.
	RAKENNUSALA.
	RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAAN TALOUSRAKENNUKSEN.

	RAKENNUKSEN HARJASUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
	NUOLI OSOITTAAN RAKENNUSALAN SIVUN, JOHON RAKENNUS ON RAKENNETTAVA KIINNI.
	NUOLI OSOITTAAN RAKENNUSALAN SIVUN, JOLLE TULEE SIIJOITTAAN PÄÄSISÄÄNKÄYNTI.
	KATU.
	OHJEELLINEN JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
ajo	AJOYHTEYS.
	KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
	VEDENHANKINTAA VARTEN TÄRKEÄN POHJAVESIALUEEN RAJA. ALUEELLA RAKENTAMISTA JA MUITA TOIMENPITEITÄ SAATTAVAT RAJOITTAAN VESILAIN 1 LUVUN 18§ (POHJAVEDEN EHDOLLINEN MUUTTAMISKIELTO) JA YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 8§ (POHJAVEDEN PILAAMISKIELTO).
ju-13	RAKENNUSTEN JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PEITTOMAALATTUA PUUTA. KATTEEN VÄRI TUMMANHARMAA.

YLEISET MÄÄRÄYKSET KAAVA-ALUEELLA:

RAKENNUKSIIN SUUNNITeltaessa TULEE OTTAA HUOMIOON RADONIN ESIINTYMINEN ALUEELLA.

KAAVA-ALUEELLA ON KIELLETTY KAIKKI POHJAVEDEN LAATUA JA MÄÄRÄÄ HEIKENTÄVÄT TOIMENPITEET.

LÄMMITYSTAVAKSI SUOSITellaAN MUITA KUIN ÖLJYLÄMMITYSTÄ. LÄMMITYSÖLJYLLE TARKOITETUT SÄILIÖT TULEE SIIJOITTAAN RAKENNUKSEN SISÄTILOIHIN JA VARUSTAA VESITIIVILLÄ SUOJA-ALTAALLA, JONKA TILAVUUDEN TULEE OLLA SUUREMPI KUIN VARASTOITAVAN ÖLJYN MÄÄRÄ.

ALUEELLA EI SAA SÄILYTTÄÄ TAI VARASTOIDA NESTEMÄISIÄ POLTTOAINEITA TAI MUITA POHJAVETTÄ LIKAAVIA AINEITA SITEN, ETTÄ NE VOIVAT AIHEUTTAA POHJAVEDEN PILAANTUMISVAARAA.

ASEMAKAAVAN MUUTOS

KUNTA	KANGASALA
OSA-ALUE	MÄNTYVERÄJÄ/8
KYLÄ	TURSOLA/459
KORTTELIT	5307 JA 5323 SEKÄ NIIHIN LIITTYVILLÄ KATU- JA VIRKISTYSALUEILLA.
MITTAKAAVA NUMERO	1:1000 659

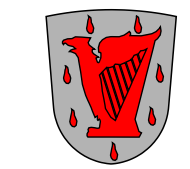
TÄLLÄ ASEMAKAAVALLA MUUTETAAN KANGASALAN VALTUUSTON 10.11.2003 HYVÄKSYMÄÄ ASEMAKAAVAA.

KANGASALAN VALTUUSTO ON PÄÄTÖKSELLÄÄN 10.01.2011 § 20 HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MÄÄRÄYKSINEEN.

Seppo Saarinen
SEPPÖ SAARINEN
TALOUSHOHTAJA

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) MÄÄRÄYKSET.

Urpo Mikkonen
URPO MIKKONEN
MAANMITTAUSTEKNIKKO
13.04.2010



KANGASALAN KUNTA TEKNINEN KESKUS KAAVOITUS

SIRPA PITKÄMÄKI
PIIRTÄNYT

SUSANNA VIRJO
SUUNNITELLUT

Markku Lahtinen
MARKKU LAHTINEN
KAAVOITUSARKKITEHTI

VAL	10.01.2011
LTK	14.12.2010
LTK	24.08.2010
LTK	13.04.2010